

Årsredovisning

för

H&S Fastigheter i Nässjö AB

559413-9361

Räkenskapsåret

2022-12-20 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-02-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Andreas Hansson, Styrelseledamot
2024-02-22

Styrelsen för H&S Fastigheter i Nässjö AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-12-20 - 2023-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ägs till 100% av Hansson & Söner Schakt AB, org.nr 556120-5369.

Företaget har sitt säte i Nässjö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

H&S Fastigheter i Nässjö AB har under året 2022 förvärvat fastigheten Triangeln 8 i Nässjö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23 (13 mån)
Nettoomsättning	360
Resultat efter finansiella poster	47
Soliditet (%)	4,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
	25 000		25 000
Årets resultat		37 088	37 088
Belopp vid årets utgång	25 000	37 088	62 088

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	37 088
disponeras så att i ny räkning överföres	37 088
	37 088

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-12-20
-2023-12-31
(13 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	360 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	360 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-285 725
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-28 037
Summa rörelsekostnader	-313 762
Rörelseresultat	46 238

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	468
Summa finansiella poster	468
Resultat efter finansiella poster	46 706

Resultat före skatt	46 706
----------------------------	---------------

Skatter

Skatt på årets resultat	-9 618
Årets resultat	37 088

Balansräkning

Not

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 025 488

Summa materiella anläggningstillgångar

1 025 488

Summa anläggningstillgångar

1 025 488

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

34 105

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

11 341

Summa kortfristiga fordringar

45 446

Kassa och bank

Kassa och bank

324 445

Summa kassa och bank

324 445

Summa omsättningstillgångar

369 891

SUMMA TILLGÅNGAR

1 395 379

Balansräkning

Not

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

37 088

Summa fritt eget kapital

37 088

Summa eget kapital

62 088

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 323 291

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

Summa kortfristiga skulder

1 333 291

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 395 379

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 25 år

Not 2 Byggnader och mark

2023-12-31

Inköp	1 053 525
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 053 525
Årets avskrivningar	-28 037
Utgående ackumulerade avskrivningar	-28 037
Utgående redovisat värde	1 025 488
Bokfört värde byggnader	700 934
Bokfört värde mark	352 591
	1 053 525

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämma för fastställelse.

Nässjö 2024-02-22

Andreas Hansson

Andreas Hansson