

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Motokai Holding AB
556764-1633

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Motokai Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-03. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2025-06-03


Jön Lindgren

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Motokai Holding AB
556764-1633
Räkenskapsåret
2024

Styrelsen för Motokai Holding AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska bedriva holdingverksamhet, äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har idag fem helägda dotterbolag varav tre äger och förvaltar fastigheter samt ett dotterbolag med verksamhet inom fordonsbranschen.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Fortsatt förvaltning och utveckling av fordons- och fastighetsverksamhet i Stockholmsområdet.

Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
Björn Lindgren	1 000	1 000
Jon Lindgren	1 000	1 000

Flerårsöversikt (tkr)

Koncernen	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	190 871	167 167	224 362	313 092
Resultat efter finansiella poster	6 980	3 599	2 028	6 142
Soliditet (%)	57	45	44	40

Moderbolaget	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-232	-86	-3 139	1 550
Soliditet (%)	72	76	81	75

Förändringar i eget kapital

Koncernen	Aktie- kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Minoritets- intresse	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	41 916 317	0	42 116 317
Årets resultat		5 510 563		5 510 563
Belopp vid årets utgång	200 000	47 426 880	0	47 626 880

Moderbolaget	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	33 612 531	11 670	33 824 201
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
balansering i ny räkning		11 670	-11 670	0
Årets resultat			14 467	14 467
Belopp vid årets utgång	200 000	33 624 201	14 467	33 838 668

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	33 612 531
årets vinst	14 467
	33 626 998

disponeras så att	
i ny räkning överföres	33 626 998
	33 626 998

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

Koncernens Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning		190 871 957	167 167 387
Övriga rörelseintäkter		1 396 855	2 824 118
		192 268 812	169 991 505
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-173 120 103	-153 697 789
Övriga externa kostnader	3	-4 725 096	-3 080 702
Personalkostnader	4	-4 238 523	-6 024 272
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 134 439	-1 266 022
		-183 218 161	-164 068 784
Rörelseresultat		9 050 651	5 922 721
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5	38 821	23 019
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-2 109 094	-2 347 153
		-2 070 273	-2 324 134
Resultat efter finansiella poster		6 980 378	3 598 586
Resultat före skatt		6 980 378	3 598 586
Skatt på årets resultat		-1 655 215	-857 225
Uppskjuten skatt		185 400	54 487
Årets resultat		5 510 563	2 795 848
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		5 510 563	2 795 848

Koncernens Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill

7

0

22 877

0

22 877

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

8, 9

41 608 363

43 283 918

Markanläggningar

10

759 953

0

Förbättringsutgifter på annans fastighet

27 069

0

Inventarier, verktyg och installationer

11

3 113 719

3 336 748

45 509 104

46 620 666

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

450 675

350 675

Andra långfristiga fordringar

12

259 974

259 972

710 649

610 647

Summa anläggningstillgångar

46 219 753

47 254 190

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Färdiga varor och handelsvaror

21 259 369

38 126 588

21 259 369

38 126 588

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

416 827

640 024

Aktuella skattefordringar

939 481

1 638 422

Övriga fordringar

3 909 156

4 634 804

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

13

132 743

1 119 947

5 398 207

8 033 197

Kassa och bank

9 790 938

909 581

Summa omsättningstillgångar

36 448 514

47 069 366

SUMMA TILLGÅNGAR

82 668 267

94 323 556

Koncernens Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

Aktiekapital

200 000

200 000

Annat eget kapital inklusive årets resultat

47 426 879

41 916 317

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

47 626 879

42 116 317

Summa eget kapital

47 626 879

42 116 317

Avsättningar

Avsättningar för uppskjuten skatt

2 368 374

2 553 774

2 368 374

2 553 774

Långfristiga skulder

14

Skulder till kreditinstitut

16

23 083 350

24 191 346

23 083 350

24 191 346

Kortfristiga skulder

Aktuella skatteskulder

783 496

359 700

Checkräkningskredit

0

16 392 879

Skulder till kreditinstitut

16

1 107 996

1 107 996

Förskott från kunder

0

246 880

Leverantörsskulder

695 097

1 272 990

Övriga skulder

5 432 566

4 547 224

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

17

1 570 509

1 534 450

9 589 664

25 462 119

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

82 668 267

94 323 556

Koncernens	Not	2024-01-01	2023-01-01
Kassaflödesanalys	1	-2024-12-31	-2023-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		6 980 378	3 598 586
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m		1 134 439	1 266 022
Betald skatt		-532 478	-2 195 260
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		7 582 339	2 669 348
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Förändring av varulager och pågående arbeten		16 867 219	-3 104 026
Förändring kundfordringar		223 197	98 392
Förändring av kortfristiga fordringar		1 712 852	-2 237 395
Förändring leverantörsskulder		-577 893	-547 457
Förändring av kortfristiga skulder		-15 718 358	3 334 970
Kassaflöde från den löpande verksamheten		10 089 356	213 833
Investeringsverksamheten			
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar		0	0
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		0	0
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-100 002	-100 000
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-100 002	-100 000
Finansieringsverksamheten			
Amortering av lån		-1 107 997	-1 107 993
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-1 107 997	-1 107 993
Årets kassaflöde		8 881 357	-994 160
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		909 581	1 903 742
Likvida medel vid årets slut		9 790 938	909 582

ank=20250605;2025060907256

Moderbolagets Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1	0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	3	-96 706	-88 240
		-96 706	-88 240
Rörelseresultat		-96 706	-88 240
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5	4 978	2 332
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-140 520	0
		-135 542	2 332
Resultat efter finansiella poster		-232 248	-85 908
Bokslutsdispositioner	18	250 000	100 000
Resultat före skatt		17 752	14 092
Skatt på årets resultat	19	-3 285	-2 422
Årets resultat		14 467	11 670

Moderbolagets Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	20, 21	33 702 350	23 702 350
Fordringar hos koncernföretag	22	12 451 962	12 451 962
Andra långfristiga värdepappersinnehav		450 675	350 675
Andra långfristiga fordringar	12	249 325	249 325
Summa anläggningstillgångar		46 854 312	36 754 312

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		0	7 600 000
Aktuella skattefordringar		286 433	287 296
Övriga fordringar		5 323	3 583
		291 756	7 890 879

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		30 156	133 301
		321 912	8 024 180

SUMMA TILLGÅNGAR

47 176 224

44 778 492

Moderbolagets Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

23, 24

Bundet eget kapital

Aktiekapital

200 000

200 000

200 000

200 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

33 612 531

34 369 508

Årets resultat

14 467

-756 978

33 626 997

33 612 531

Summa eget kapital

33 826 997

33 812 531

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

3 590 000

4 325 000

Summa långfristiga skulder

3 590 000

4 325 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 745

0

Skulder till koncernföretag

7 995 000

3 916 000

Övriga skulder

1 681 481

2 644 961

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

17

80 000

80 000

Summa kortfristiga skulder

9 759 226

6 640 961

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

47 176 224

44 778 492

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

Goodwill

Goodwill är den skillnad som uppkommer om anskaffningsvärdet för den förvärvade enheten är högre än värdet på den förvärvade enhetens nettotillgångar. Vid förvärvstidpunkten redovisas den uppkomna goodwillen som en tillgång i balansräkningen.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill	20%
----------	-----

Materiella anläggningstillgångar

Markanläggningar	5 %
Inventarier, verktyg och installationer	20 %

Finansiella instrument

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 2 Ställda säkerheter
Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	21 500 000	21 500 000
Fastighetsinteckning	28 200 000	28 200 000

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Till förmån för koncernföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag:		
Obegränsad borgen för MCS Sverige AB	20 000 000	20 000 000
Obegränsad borgen för GS Hall AB	3 231 346	3 379 342
Obegränsad borgen för M Ärnäs 1:26 AB	20 960 000	21 920 000
	44 191 346	45 299 342

Not 3 Arvode till revisorer

Koncernen

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024	2023
Moore Allegretto		
Revisionsuppdrag	98 719	120 021
	98 719	120 021

Moderbolaget

	2024	2023
Moore Allegretto		
Revisionsuppdrag	49 219	50 850
	49 219	50 850

Not 4 Anställda och personalkostnader

Koncernen

	2024	2023
Medelantalet anställda		
Kvinnor	1	1
Män	5	9
	6	10
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	1 248 000	1 440 000
Övriga anställda	1 710 404	2 976 973
	2 958 404	4 416 973

Sociala kostnader

Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	120 000	120 000
Pensionskostnader för övriga anställda	60 000	76 636
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	958 195	1 385 401
	1 138 195	1 582 037

Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader

4 096 599 **5 999 010**

**Not 5 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter
Koncernen**

2024 **2023**

Övriga ränteintäkter	38 821	23 019
	38 821	23 019

Moderbolaget

2024 **2023**

Övriga ränteintäkter	4 978	2 332
	4 978	2 332

**Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter
Koncernen**

2024 **2023**

Övriga räntekostnader	2 109 094	2 347 153
	2 109 094	2 347 153

Moderbolaget

2024 **2023**

Övriga räntekostnader	140 520	0
	140 520	0

**Not 7 Goodwill
Koncernen**

2024-12-31 **2023-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	2 070 076	2 070 076
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 070 076	2 070 076

Ingående avskrivningar	-2 047 199	-1 909 940
Årets avskrivningar	-22 877	-137 259
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 070 076	-2 047 199

Utgående redovisat värde **0** **22 877**

**Not 8 Förbättringsutgifter på annans fastighet
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	82 060	82 060
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	82 060	82 060
Ingående avskrivningar	-38 579	-22 167
Årets avskrivningar	-16 412	-16 412
Utgående ackumulerade avskrivningar	-54 991	-38 579
Utgående redovisat värde	27 069	43 481

**Not 9 Byggnader och mark
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	45 586 018	45 586 018
Justering	-1 822 899	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	43 763 119	45 586 018
Ingående avskrivningar	2 302 100	1 413 567
Justering ingående avskrivningar	-969 032	-53 047
Årets avskrivningar	821 688	941 580
Utgående ackumulerade avskrivningar	2 154 756	2 302 100
Utgående redovisat värde	41 608 363	43 283 918

**Not 10 Markanläggningar
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	1 008 664	1 008 664
Ingående avskrivningar	-198 278	-147 845
Årets avskrivning	-50 433	-50 433
Utgående ackumulerade avskrivningar	-248 711	-198 278
Utgående redovisat värde	759 953	810 386

**Not 11 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 778 067	3 778 067
Inköp		
Justering	156 625	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 934 692	3 778 067

Motokai Holding AB
Org.nr 556764-1633

15 (20)

Ingående avskrivningar	-441 319	-201 089
Årets avskrivningar	-223 029	-240 230
Utgående ackumulerade avskrivningar	-820 973	-441 319
Utgående redovisat värde	3 113 719	3 336 748

Not 12 Andra långfristiga fordringar
Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	259 972	259 972
Tillkommande fordringar	0	0
Avgående fordringar		
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	259 972	259 972
Utgående redovisat värde	259 972	259 972

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	249 325	249 325
Tillkommande fordringar		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	249 325	249 325
Utgående redovisat värde	249 325	249 325

Not 13 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Hyror	0	646 564
Försäkringar	30 320	34 029
Övrigt	102 423	439 354
	132 743	1 119 947

Not 14 Långfristiga skulder
Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år		
GS Hall	2 491 396	2 639 362
M Örnäs	16 160 000	17 120 000
	18 651 396	19 759 362

Not 15 Checkräkningskredit
Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	20 000 000	20 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till		16 392 879

**Not 16 Skulder till kreditinstitut
Koncernen**

Låntagare	Lånebelopp 2024-12-31	Lånebelopp 2023-12-31
GS Hall	3 083 350	3 379 342
M Örnäs AB	20 000 000	20 960 000
	23 083 350	23 379 342

Kortfristig del av långfristig skuld

M Örnäs	960 000	960 000
GS Hall	147 996	147 996
	1 107 996	1 107 996

**Not 17 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Övriga kostnader	252 000	180 002
Personalrelaterade kostnader	224 093	250 857
Förutbetalda intäkter	1 094 416	1 103 591
	1 570 509	1 534 450

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Övriga upplupna kostnader	80 000	80 000
	80 000	80 000

**Not 18 Bokslutsdispositioner
Moderbolaget**

	2024	2023
Erhållet koncernbidrag	250 000	0
Mottagna koncernbidrag	0	100 000
	250 000	100 000

**Not 19 Aktuell och uppskjuten skatt
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-1 655 215	-857 225
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	185 400	54 487
Totalt redovisad skatt	-1 469 815	-802 738

Moderbolaget

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-3 285	-2 422
Totalt redovisad skatt	-3 285	-2 422

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		17 752		14 092
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-3 657	20,60	-2 903
Ej avdragsgilla kostnader	3,69	-655		
Ej skattepliktiga intäkter	-5,79	1 027	-104,86	480
Redovisad effektiv skatt	18,50	-3 285	17,19	-2 423

**Not 20 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	26 752 750	26 752 750
Lämnat aktieägartillskott	10 000 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	36 752 750	26 752 750
Ingående nedskrivningar	-3 050 400	-3 050 400
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-3 050 400	-3 050 400
Utgående redovisat värde	33 702 350	23 702 350

**Not 21 Specifikation andelar i koncernföretag (utan marknadsvärde)
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Brunna Viby 1990 AB	100%	100%	50 000	2 875 403
GS Hall 1 AB	100%	100%	500	4 852 922
M Vilande AB	100%	100%	501	83 000
M Örnäs 1:26 AB	100%	100%	1 000	3 663 025
MCS SDverige AB	100%	100%	2 000	22 228 000
				33 702 350

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Brunna Viby 1990 AB	556980-3785	Stockholm	2 166 353	329 450
GS Hall 1 AB	559025-9445	Upplands-Bro	2 133 808	575 351
M Vilande AB	559136-8567	Stockholm	64 453	-9 734
M Örnäs 1:26 AB	559025-9445	Stockholm	2 172 189	935 988
MCS SDverige AB	559127-9301	Stockholm	32 480 747	4 402 518

**Not 22 Fordringar hos koncernföretag
Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 451 962	12 451 962
Avgående fordringar		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 451 962	12 451 962
Utgående redovisat värde	12 451 962	12 451 962

**Not 23 Antal aktier och kvotvärde
Moderbolaget**

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	2 000	100
	2 000	

**Not 24 Disposition av vinst eller förlust
Moderbolaget**

	2024-12-31
Förslag till vinstdisposition	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
balanserad vinst	33 612 531
årets vinst	14 467
	33 626 998
disponeras så att i ny räkning överföres	33 626 998
	33 626 998

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämman för fastställelse.

Underskriven den dag som framgår av mins elektroniska underskrift

Jon Lindgren

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Roland Brehme
Auktoriserad revisor

ank=20250605;2025060907263



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

02.06.2025 17:40

SENT BY OWNER:

Lisa Viitala • 02.06.2025 15:02

DOCUMENT ID:

ryzbbQjMge

ENVELOPE ID:

SJQqg-QoGgl-ryzbbQjMge

DOCUMENT NAME:

Motokai koncern årsredovisning.pdf

20 pages

SHA-512:

e1842f810f94c4c4a652994166c3e7aa64b1761449f04
5a990344110438372a1aafbc4d437e445059f7e2667862
8d32ff4b0d6cb0a350ed06eefcf1aab2b5e

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. JON EMANUEL LINDGRE N jon.lindgren@motokai.se	✍ Signed Authenticated	02.06.2025 15:54 02.06.2025 15:31	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1982/07/24) IP: 188.150.35.243
2. Jens Roland Brehme roland.brehme@mooresw eden.se	✍ Signed Authenticated	02.06.2025 17:40 02.06.2025 17:39	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1972/11/01) IP: 185.138.67.22

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Attachments

No attachments related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

Custom events

No custom events related to this document

ank=20250605;2025060907264

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Motokai Holding AB

Org.nr 556764-1633

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Motokai Holding AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- planerar och utför jag koncernrevisionen för att inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för företag eller affärsenheter inom koncernen som grund för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och genomgång av det revisionsarbete som utförts för koncernrevisionens syfte. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Motokai Holding AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 2 juni 2025

Roland Brehme
Auktoriserad revisor



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

02.06.2025 20:07

SENT BY OWNER:

Roland Brehme · 02.06.2025 20:06

DOCUMENT ID:

rkgpGOPoGgx

ENVELOPE ID:

ryTfOPizgx-rkgpGOPoGgx

DOCUMENT NAME:

Revisionsberättelse Motokai.pdf

3 pages

SHA-512:

4b4a8952380e6c517bbb3682d6fb1a070624522ee85e3
5578149f9851f1dc17f832ed4433572b3bdfed9aa69ca79
3cd2ca839e080188da8c4cbc11c744446fbc

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Jens Roland Brehme	Signed	02.06.2025 20:07	eID	Swedish BankID (DOB: 1972/11/01)
roland.brehme@mooresweden.se	Authenticated	02.06.2025 20:06	Low	IP: 185.138.67.22

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Attachments

No attachments related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

Custom events

No custom events related to this document

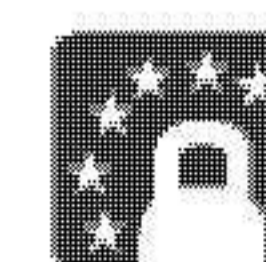
Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed