

Årsredovisning för
JulieCello invest AB

559194-5653

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-17.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Cello Marcello Can
Styrelseledamot

2026-02-17

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för JulieCello invest AB, 559194-5653, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2019 och bolaget ska bedriva förvaltning och uthyrning av fastigheter samt värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	98 979		610 000	0
Resultat efter finansiella poster	72 745	78 179	602 551	763 046
Soliditet %	43,7	26,4	60,5	58,1

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 261 733	61 957
Balanseras i ny räkning		61 957	-61 957
Årets resultat			57 460
Belopp vid årets utgång	50 000	1 323 690	57 460

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 323 690
Årets resultat	57 460
Summa	1 381 150

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		98 979	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		98 979	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-26 031	-9 550
Summa rörelsekostnader		-26 031	-9 550
Rörelseresultat		72 948	-9 550
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	60 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		664	30 259
Räntekostnader och liknande resultatposter		-867	-2 530
Summa finansiella poster		-203	87 729
Resultat efter finansiella poster		72 745	78 179
Resultat före skatt		72 745	78 179
Skatter			
Skatt på årets resultat		-15 285	-16 222
Årets resultat		57 460	61 957

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 497 613	2 395 000
Summa materiella anläggningstillgångar		2 497 613	2 395 000
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	25 000	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 000	25 000
Summa anläggningstillgångar		2 522 613	2 420 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		214 877	277 079
Summa kortfristiga fordringar		214 877	277 079
Kassa och bank			
Kassa och bank		534 771	2 497 926
Summa kassa och bank		534 771	2 497 926
Summa omsättningstillgångar		749 648	2 775 005
SUMMA TILLGÅNGAR		3 272 261	5 195 005

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 323 690	1 261 733
Årets resultat		57 460	61 957
Summa fritt eget kapital		1 381 150	1 323 690
Summa eget kapital		1 431 150	1 373 690
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 778 846	1 578 846
Summa långfristiga skulder		1 778 846	1 578 846
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	2 155 500
Skatteskulder		31 507	78 544
Övriga skulder		22 758	-1 575
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		62 265	2 242 469
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 272 261	5 195 005

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 395 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	102 613	2 395 000
Utgående anskaffningsvärden	2 497 613	2 395 000
Redovisat värde	2 497 613	2 395 000

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Redovisat värde	25 000	25 000

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Rösträttsandel %</i>
Jonathan & Marcello Fastigheter AB	559194-5620	Botkyrka	250	50

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 778 846	1 578 846

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-17

Södertälje

Cello Marcello Can

2026-02-17

Cello Marcello Can

Datum

Styrelseledamot