

Årsredovisning

för

Gröndalsviken Fastigheter AB

559057-1393

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Emil Ljungberg, Styrelseledamot
2022-11-08

Styrelsen för Gröndalsviken Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets huvudsakliga syfte är att bedriva handel med fastigheter samt dito uthyrning och förvaltning. Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	14	7 916	987	-17
Soliditet (%)	100,0	81,8	100,0	3,0

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 000 112	7 916 237	8 966 349
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning			-986 000	-986 000
Balanseras i ny räkning		6 930 237	-6 930 237	0
Extra utdelning 220121		-800 000		-800 000
Årets resultat			14 228	14 228
Belopp vid årets utgång	50 000	7 130 349	14 228	7 194 577

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 130 349
årets vinst	14 228
	7 144 577

disponeras så att
i ny räkning överföres

7 144 577
7 144 577

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-43 657	-132 550
Personalkostnader	2	-2 332	0
Summa rörelsekostnader		-45 989	-132 550
Rörelseresultat		-45 989	-132 550
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		76 172	8 050 839
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		35 310	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-44 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 265	-2 052
Summa finansiella poster		60 217	8 048 787
Resultat efter finansiella poster		14 228	7 916 237
Resultat före skatt		14 228	7 916 237
Årets resultat		14 228	7 916 237

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	756 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		756 000	0
Summa anläggningstillgångar		756 000	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		441	10 600 839
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		27 612	0
Summa kortfristiga fordringar		28 053	10 600 839
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 410 525	366 126
Summa kassa och bank		6 410 525	366 126
Summa omsättningstillgångar		6 438 577	10 966 965
SUMMA TILLGÅNGAR		7 194 577	10 966 965

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		7 130 349	1 000 112
Årets resultat		14 228	7 916 237
Summa fritt eget kapital		7 144 577	8 916 349
Summa eget kapital		7 194 577	8 966 349
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		0	2 000 616
Summa kortfristiga skulder		0	2 000 616
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 194 577	10 966 965

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Anställda saknas	0	0

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	800 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	800 000	0
Årets nedskrivningar	-44 000	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-44 000	0
Utgående redovisat värde	756 000	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2022-10-23

Emil Ljungberg
Emil Ljungberg