Årsredovisning för

North Home i Skellefteå AB

559393-6411

Räkenskapsåret

2022-08-23 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mikael Granström
Styrelseledamot

2024-03-18

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för North Home i Skellefteå AB, 559393-6411, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-08-23 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten
Bolaget bildades 2022, men verksamheten startade under hösten 2023. Bolaget har sitt säte i Skellefteå.
Företaget bedriver hotellverksamhet utan restaurangrörelse och hyr ut och förvaltar egna eller arrenderade bostäder.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret
Under den senare delen av året har verksamheten tagit fart efter anpassningar av den nya fastigheten som fortfarande till viss del är under uppbyggnad

Flerårsöversikt

	Belopp i kr *2022/2023*
Nettoomsättning	1 786 900
Resultat efter finansiella poster	215 784
Soliditet %	1,4

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning
Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet
(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie-kapital	*Årets resultat*
Insatt kapital vid bolagets start	25 000	
Årets resultat		163 055
Belopp vid årets utgång	**25 000**	**163 055**

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Till årsstämmans förfogande står följande medel:	
Årets resultat	163 055
Summa	**163 055**
Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:	
Balanseras i ny räkning	163 055
Summa	**163 055**

Resultaträkning

Belopp i kr	*Not*	*2022-08-23 - 2023-12-31*
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		1 786 900
Övriga rörelseintäkter		3 744
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		**1 790 644**
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-943 179
Personalkostnader		-281 727
Övriga rörelsekostnader		293
Summa rörelsekostnader		**-1 224 613**
Rörelseresultat		**566 031**
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		231
Räntekostnader och liknande resultatposter		-350 478
Summa finansiella poster		**-350 247**
Resultat efter finansiella poster		**215 784**
Resultat före skatt		**215 784**
Skatter		
Skatt på årets resultat		-52 729
Årets resultat		**163 055**

Balansräkning

Belopp i kr	*Not*	*2023-12-31*
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Inventarier, verktyg och installationer	2	801 007
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	10 482 366
Summa materiella anläggningstillgångar		**11 283 373**
Summa anläggningstillgångar		**11 283 373**
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar		601 254
Övriga fordringar		1 599 941
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1
Summa kortfristiga fordringar		**2 201 196**
Kassa och bank		
Kassa och bank		272 433
Summa kassa och bank		**272 433**
Summa omsättningstillgångar		**2 473 629**
SUMMA TILLGÅNGAR		**13 757 002**

Balansräkning

Belopp i kr	*Not*	*2023-12-31*
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		**25 000**
Fritt eget kapital		
Årets resultat		163 055
Summa fritt eget kapital		**163 055**
Summa eget kapital		**188 055**
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut		5 750 000
Summa långfristiga skulder		**5 750 000**
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 000 000
Leverantörsskulder		96 693
Skulder till koncernföretag		3 000 000
Skatteskulder		52 729
Övriga skulder		3 657 303
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 222
Summa kortfristiga skulder		**7 818 947**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**13 757 002**

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivningar	*Procent*
Byggnader	2-4
Inventarier, verktyg och installationer	5-20

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	801 007
Utgående anskaffningsvärden	**801 007**
Redovisat värde	**801 007**

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden	
Rörelseförvärv	10 482 366
Utgående anskaffningsvärden	**10 482 366**
Redovisat värde	**10 482 366**

Underskrifter

Skellefteå

Mikael Granström	2024-03-12
Mikael Granström	Datum
Styrelseledamot	

Ludwig Granströms	2024-03-12
Ludwig Granströms	Datum
Styrelseledamot	