

Årsredovisning

FS1 Skarne AB

559190-2548

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Filip Skarne

2026-01-14

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver konsultativ uppdragsverksamhet inom fastighetsområdet, samt förvaltning av egna aktieinnehav. Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2407-2506	2307-2406	2207-2306	2107-2206
Resultat efter finansiella poster	-3 150	-12	1 435	4 478
Soliditet %	77	87	87	89

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	6 198 691	-11 771
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-11 771	11 771
- Årets resultat			-3 149 709
- Belopp vid årets utgång	50 000	6 186 920	-3 149 709

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	6 186 920
Årets resultat	-3 149 709
<i>Summa</i>	<i>3 037 211</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	3 037 211
<i>Summa</i>	<i>3 037 211</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-14 608	-1 575
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-10 090	-10 090
Summa rörelsekostnader	-24 698	-11 665
<i>Rörelseresultat</i>	-24 698	-11 665
Finansiella poster		
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-3 125 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-11	-106
Summa finansiella poster	-3 125 011	-106
<i>Resultat efter finansiella poster</i>	-3 149 709	-11 771
<i>Resultat före skatt</i>	-3 149 709	-11 771
<i>Årets resultat</i>	-3 149 709	-11 771

BALANSRÄKNING

1

	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>		
Förskott avseende immateriella anläggningstillgångar	30 268	40 358
<i>Summa immateriella anläggningstillgångar</i>	30 268	40 358
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3 981 611	3 981 611
Andra långfristiga fordringar	0	3 125 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	3 981 611	7 106 611
Summa anläggningstillgångar	4 011 879	7 146 969
Omsättningstillgångar		
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	232	151
<i>Summa kassa och bank</i>	232	151
Summa omsättningstillgångar	232	151
SUMMA TILLGÅNGAR	4 012 111	7 147 120

BALANSRÄKNING

	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	6 186 920	6 198 691
Årets resultat	-3 149 709	-11 771
<i>Summa fritt eget kapital</i>	3 037 211	6 186 920
Summa eget kapital	3 087 211	6 236 920
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	2 888 700	888 700
Summa långfristiga skulder	888 700	888 700
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	21 200	6 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15 000	15 000
Summa kortfristiga skulder	36 200	21 500
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4 012 111	7 147 120

NOTER

Not	1	Redovisningsprinciper
-----	---	-----------------------

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Immateriella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Not	2	Långfristiga skulder	2025-06-30	2024-06-30
-----	---	----------------------	------------	------------

Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen			0	0
---	--	--	---	---

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2025-10-10

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Undertecknad den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Filip Skarne

Filip Skarne

2026-01-13