

Årsredovisning för
Breslätt Fastighets AB

559060-4202

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-17.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Reine Petterson
Styrelseledamot

2025-11-11

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Breslätt Fastighets AB, 559060-4202, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i Tkr 2021/2022
Nettoomsättning	556	558	530	543
Resultat efter finansiella poster	137	139	-259	177
Soliditet %	5,4	3,8	2,2	10,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	95 555	112 554
Balanseras i ny räkning		112 554	-112 554
Årets resultat			108 596
Belopp vid årets utgång	50 000	208 109	108 596

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	208 109
Årets resultat	108 596
Summa	316 705
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	316 705
Summa	316 705

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-05-01 - 2025-04-30</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		555 646	558 100
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		555 646	558 100
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-237 916	-233 010
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-85 775	-75 943
Summa rörelsekostnader		-323 691	-308 953
Rörelseresultat		231 955	249 147
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 975	2 749
Räntekostnader och liknande resultatposter		-97 057	-112 453
Summa finansiella poster		-95 082	-109 704
Resultat efter finansiella poster		136 873	139 443
Resultat före skatt		136 873	139 443
Skatter			
Skatt på årets resultat		-28 277	-26 889
Årets resultat		108 596	112 554

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 883 984	3 960 262
Byggnadsinventarier	3	85 470	0
Summa materiella anläggningstillgångar		3 969 454	3 960 262
Summa anläggningstillgångar		3 969 454	3 960 262
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		2 720 000	2 650 000
Övriga fordringar		71	143
Summa kortfristiga fordringar		2 720 071	2 650 143
Kassa och bank			
Kassa och bank		96 301	115 865
Summa kassa och bank		96 301	115 865
Summa omsättningstillgångar		2 816 372	2 766 008
SUMMA TILLGÅNGAR		6 785 826	6 726 270

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		208 109	95 555
Årets resultat		108 596	112 554
Summa fritt eget kapital		316 705	208 109
Summa eget kapital		366 705	258 109
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	2 400 000	2 450 000
Övriga skulder		3 849 709	3 849 709
Summa långfristiga skulder		6 249 709	6 299 709
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		50 000	50 000
Leverantörsskulder		14 892	27 911
Skatteskulder		68 270	40 431
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		36 250	50 110
Summa kortfristiga skulder		169 412	168 452
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 785 826	6 726 270

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
<hr/>	
Inventarier, verktyg och installationer	10

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	4 540 900	4 540 900
Utgående anskaffningsvärden	4 540 900	4 540 900
Ingående avskrivningar	-580 638	-504 695
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-76 278	-75 943
Utgående avskrivningar	-656 916	-580 638
Redovisat värde	3 883 984	3 960 262

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	94 967	
Utgående anskaffningsvärden	94 967	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-9 497	
Utgående avskrivningar	-9 497	
Redovisat värde	85 470	

Not 4 Långfristiga skulder

	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 950 000	2 000 000

Underskrifter

Örebro

Reine Pettersson

2025-10-10

Reine Pettersson

Datum

Styrelseledamot