

Årsredovisning

V Property Holding 1 AB

559367-2206

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-02-23 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Richard Veddevik
2023-05-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet genom att äga och förvalta aktier i V Property Invest 1 AB, organisationsnummer 559371-6508, med säte i Uppsala, och intresseföretag samt därmed förenlig verksamhet. Ingen koncernredovisning upprättas enligt ÄRL 7 kap 3§. Företaget har sitt säte i Uppsala.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2202-2212
Resultat efter finansiella poster	-5
Soliditet %	2

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000		50 000
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Årets resultat		-5 024	-5 024
- Belopp vid årets utgång	50 000	-5 024	44 976

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

<i>Årets resultat</i>	-5 024
<i>Summa</i>	-5 024

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-5 024
<i>Summa</i>	-5 024

RESULTATRÄKNING

1

2022-02-23
2022-12-31

Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-5 024
Summa rörelsekostnader	-5 024
Rörelseresultat	-5 024
Resultat efter finansiella poster	-5 024
Resultat före skatt	-5 024
Årets resultat	-5 024

BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	50 000
Fordringar hos koncernföretag	3	2 020 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>2 070 000</i>

Summa anläggningstillgångar **2 070 000**

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank		24 976
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>24 976</i>

Summa omsättningstillgångar **24 976**

SUMMA TILLGÅNGAR **2 094 976**

BALANSRÄKNING

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-5 024

Summa fritt eget kapital

-5 024

Summa eget kapital

44 976

Långfristiga skulder

Övriga skulder

2 050 000

Summa långfristiga skulder

2 050 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 094 976

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Andelar i koncernföretag 2022-12-31

Förändringar av anskaffningsvärden

Inköp	50 000	-
Utgående anskaffningsvärden	50 000	-
Redovisat värde	50 000	-

Not 3 Fordringar hos koncernföretag 2022-12-31

Förändringar av anskaffningsvärden

Årets lämnade lån	2 020 000	-
Utgående anskaffningsvärden	2 020 000	-
Redovisat värde	2 020 000	-

UNDERSKRIFTER

Uppsala, den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Richard Veddevik

Richard Veddevik

2023-05-26