

Årsredovisning för
Norr Mälarstrand Fastighets AB

559214-2870

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Oliver Nömm
Verkställande direktör

2023-12-21

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Norr Mälarstrand Fastighets AB, 559214-2870, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2019 och bolaget skall ha till föremål för sin verksamhet att direkt eller indirekt genom hel- eller delägda bolag, förvärva, förvalta, förädla, äga och avyttra fast egendom och värdepapper samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet

Flerårsöversikt

	2022	2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning		153 860	13 076
Resultat efter finansiella poster	-36 790	1 934 907	-98 552
Soliditet %	48	36	1

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-98 552	1 192 173
Balanseras i ny räkning		1 192 172	-1 192 173
Årets resultat			-36 788
Belopp vid årets utgång	50 000	1 093 620	-36 788

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	1 093 618
Årets resultat	-36 788
Summa	1 056 830

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	1 056 830
Summa	1 056 830

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	153 860
Övriga rörelseintäkter		0	2 284 770
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	2 438 630
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-36 790	-503 723
Summa rörelsekostnader		-36 790	-503 723
Rörelseresultat		-36 790	1 934 907
Resultat efter finansiella poster		-36 790	1 934 907
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-459 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-459 000
Resultat före skatt		-36 790	1 475 907
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-283 734
Årets resultat		-36 790	1 192 173

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 065 773	4 204 463
Summa kassa och bank		3 065 773	4 204 463
Summa omsättningstillgångar		3 065 773	4 204 463
SUMMA TILLGÅNGAR		3 065 773	4 204 463

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 093 618	-98 552
Årets resultat		-36 788	1 192 173
Summa fritt eget kapital		1 056 830	1 093 621
Summa eget kapital		1 106 830	1 143 621
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		459 000	459 000
Summa obeskattade reserver		459 000	459 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		283 734	283 734
Övriga skulder		1 210 608	2 311 608
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 601	6 500
Summa kortfristiga skulder		1 499 943	2 601 842
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 065 773	4 204 463

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	2 129 132
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar		-2 129 132
Utgående anskaffningsvärden		0
Ingående avskrivningar	0	-57 165
Förändringar av avskrivningar		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar		57 165
Utgående avskrivningar		0
Redovisat värde		0

Underskrifter

Stockholm

Oliver Nömm

2023-01-10

Oliver Nömm

Datum

Verkställande direktör