

Årsredovisning
för
TOP Invest Jämtland AB
559367-7973

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Nordvall, Styrelseledamot
2025-11-25

Styrelsen för TOP Invest Jämtland AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Hammarstrand.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024/25 | 2023/24 | 2022/23 (17 mån) |
|-----------------------------------|---------|---------|---------------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -2 | -1 | -21 |
| Soliditet (%) | 0,3 | 0,3 | 0,3 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|---------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | 8 579 | -1 250 | 32 329 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -1 250 | 1 250 | 0 |
| Årets resultat | | | -2 305 | -2 305 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 7 329 | -2 305 | 30 024 |

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 30 000 (30 000) kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|--------------|
| balanserad vinst | 7 329 |
| årets förlust | -2 305 |
| | 5 024 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 5 024 |
| | 5 024 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-2 300

-1 250

Summa rörelsekostnader

-2 300

-1 250

Rörelseresultat

-2 300

-1 250

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-5

0

Summa finansiella poster

-5

0

Resultat efter finansiella poster

-2 305

-1 250

Resultat före skatt

-2 305

-1 250

Årets resultat

-2 305

-1 250

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

2

11 124 890

11 067 740

Summa finansiella anläggningstillgångar

11 124 890

11 067 740

Summa anläggningstillgångar

11 124 890

11 067 740

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

134

4 589

Summa kassa och bank

134

4 589

Summa omsättningstillgångar

134

4 589

SUMMA TILLGÅNGAR

11 125 024

11 072 329

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

7 329

8 579

Årets resultat

-2 305

-1 250

Summa fritt eget kapital

5 024

7 329

Summa eget kapital

30 024

32 329

Långfristiga skulder

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda
företag

11 095 000

11 040 000

Summa långfristiga skulder

11 095 000

11 040 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 125 024

11 072 329

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga fordringar

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 11 067 740 | 11 051 200 |
| Tillkommande fordringar | 57 150 | 16 540 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 11 124 890 | 11 067 740 |
| Utgående redovisat värde | 11 124 890 | 11 067 740 |

Årsredovisningen beslutades 2025-11-20

Hammarstrand

Per Nordvall
Per Nordvall
Ordförande
2025-11-25

Tobias Östlin
Tobias Östlin
2025-11-20