

# Årsredovisning

---

## *Uthyrningsmaskinen i Lofsdalen 3 AB*

559419-2014

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Joacim Bolin

2025-06-24

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget ska bygga, förvalta och hyra ut egna eller arrenderade bostäder.  
Bolaget är ett helägt dotterbolag till Uthyrningsmaskinen i Lofsdalen 2 AB, orgnr. 559418-7576.  
Företaget har sitt säte i Uppsala län.

### FLERÅRSÖVERSIKT

	2401-2412	2301-2312
Resultat efter finansiella poster		-656
Soliditet %	89	89

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000		-656
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-656	656
- Belopp vid årets utgång	25 000	-656	

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	-656
Årets resultat	0
Summa	-656

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	-656
Summa	-656

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-24 2023-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	0	-1 080
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>0</b>	<b>-1 080</b>
<b><i>Rörelseresultat</i></b>	<b><i>0</i></b>	<b><i>-1 080</i></b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	431
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-7
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>0</b>	<b>424</b>
<b><i>Resultat efter finansiella poster</i></b>	<b><i>0</i></b>	<b><i>-656</i></b>
<b><i>Resultat före skatt</i></b>	<b><i>0</i></b>	<b><i>-656</i></b>
<b><i>Årets resultat</i></b>	<b><i>0</i></b>	<b><i>-656</i></b>

## BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Fordringar hos koncernföretag	27 344	27 344
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	27 344	27 344
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>27 344</b>	<b>27 344</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>27 344</b>	<b>27 344</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-656	0
Årets resultat	0	-656
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-656	-656
<b>Summa eget kapital</b>	<b>24 344</b>	<b>24 344</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag	3 000	3 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>3 000</b>	<b>3 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>27 344</b>	<b>27 344</b>

## *NOTER*

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

## *UNDERSKRIFTER*

Uppsala

*Joacim Bolin*

Joacim Bolin

2025-06-17