

# Årsredovisning

för

## GA/Lindberg Import AB

556554-3989

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Dan Lindberg, Styrelseledamot

2025-12-17

Styrelsen för GA/Lindberg Import AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning med hyreslägenheter.

Företaget har sitt säte i Hässleholm kommun, Skåne län.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	351	438	403	394	261
Resultat efter finansiella poster	10	121	40	71	-36
Balansomslutning	1 271	1 400	1 450	1 101	976
Soliditet (%)	5	4	NEG	NEG	NEG

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### **Förändringar i eget kapital**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	0	-168 921	120 884	<b>51 963</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			120 884	-120 884	<b>0</b>
Årets resultat				9 727	<b>9 727</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>-48 037</b>	<b>9 727</b>	<b>61 690</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 216 000 kr.

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-48 037
årets vinst	9 727
	<b>-38 310</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-38 310
	<b>-38 310</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2024-07-01  
-2025-06-30

2023-07-01  
-2024-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

350 700

438 028

Övriga rörelseintäkter

0

48 511

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**350 700**

**486 539**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-235 348

-226 847

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-57 933

-57 933

**Summa rörelsekostnader**

**-293 281**

**-284 780**

**Rörelseresultat**

**57 419**

**201 759**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

355

584

Räntekostnader och liknande resultatposter

-48 047

-81 459

**Summa finansiella poster**

**-47 692**

**-80 875**

**Resultat efter finansiella poster**

**9 727**

**120 884**

**Resultat före skatt**

**9 727**

**120 884**

**Årets resultat**

**9 727**

**120 884**

## Balansräkning

Not  
1

2025-06-30

2024-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2	902 869	927 376
Inventarier, verktyg och installationer	3	254 861	288 287
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		0	13 297
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 157 730</b>	<b>1 228 960</b>

#### **Summa anläggningstillgångar**

**1 157 730**

**1 228 960**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		39 791	46 548
Övriga fordringar		26 513	30 080
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>66 304</b>	<b>76 628</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		46 568	94 542
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>46 568</b>	<b>94 542</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>112 872</b>	<b>171 170</b>

#### **SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 270 602**

**1 400 130**



<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-48 037	-168 921
Årets resultat		9 727	120 884
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-38 310</b>	<b>-48 037</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>61 690</b>	<b>51 963</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4, 5	1 040 350	1 108 550
Övriga skulder	6	74 531	117 762
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 114 881</b>	<b>1 226 312</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	68 200	68 200
Skatteskulder		0	5 672
Övriga skulder		4 805	15 747
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		21 026	32 236
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>94 031</b>	<b>121 855</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 270 602</b>	<b>1 400 130</b>



## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

## Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 419 762	1 419 762
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 419 762</b>	<b>1 419 762</b>
Ingående avskrivningar	-492 386	-467 879
Årets avskrivningar	-24 507	-24 507
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-516 893</b>	<b>-492 386</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>902 869</b>	<b>927 376</b>

## Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	617 845	617 845
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>617 845</b>	<b>617 845</b>
Ingående avskrivningar	-329 558	-296 132
Årets avskrivningar	-33 426	-33 426
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-362 984</b>	<b>-329 558</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>254 861</b>	<b>288 287</b>

## Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 108 550 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-06-30	2024-06-30
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 040 350	1 108 550
	<b>1 040 350</b>	<b>1 108 550</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	68 200	68 200
	<b>68 200</b>	<b>68 200</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	767 550	835 750
	<b>767 550</b>	<b>835 750</b>

**Not 6 Långfristiga skulder**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Avser lån där amorteringsplan ej har fastställts.	74 531	117 762
	<b>74 531</b>	<b>117 762</b>

**Not 7 Ställda säkerheter**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
Fastighetsinteckning	1 680 000	1 680 000
	<b>2 680 000</b>	<b>2 680 000</b>

Årsredovisningen beslutades 2025-12-16

Vankiva

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Dan Lindberg*  
Dan Lindberg

2025-12-17