

Årsredovisning

för

Sandshults Byggvaror AB

556460-7124

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sandshults Byggvaror AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2026-02-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen, revisionsberättelsen och övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Oskarshamn 2026-02-27



Kent Syensson

Årsredovisning

för

Sandshults Byggvaror AB

556460-7124

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-9

Styrelsen för Sandshults Byggvaror AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver försäljning av sågade och hyvlade trävaror samt övrigt byggnadsmateriel och därmed
förenlig verksamhet. Bolaget bedriver dessutom fastighetsförvaltning genom uthyrning av ett hyreshus.

Företaget har sitt säte i Kalmar län, Oskarshamns kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Årets resultat har påverkats negativt av efterdyningarna av branden samt av en svag konjunktur.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	1 951	1 467	2 237	3 322
Resultat efter finansiella poster	-957	727	-369	112
Soliditet (%)	73	75	53	54

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 774 973	696 915	2 591 888
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			696 915	-696 915	0
Årets resultat				-375 460	-375 460
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 471 888	-375 460	2 216 428

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 471 889
årets förlust	-375 460
	2 096 429

disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 096 429
	2 096 429

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

K

Resultaträkning	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.	1		
Nettoomsättning		1 951 086	1 467 293
Övriga rörelseintäkter	1, 2	138 300	2 187 647
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 089 386	3 654 940
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-1 404 467	-1 488 469
Övriga externa kostnader	2	-474 696	-638 598
Personalkostnader	3	-744 107	-712 405
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	2	-378 917	-157 924
Summa rörelsekostnader		-3 002 187	-2 997 396
Rörelseresultat		-912 801	657 544
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		703	3 374
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-45 000	75 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-63	-8 721
Summa finansiella poster		-44 360	69 653
Resultat efter finansiella poster		-957 161	727 197
Bokslutsdispositioner	4		
Förändring av periodiseringsfonder		62 900	-18 800
Förändring av överavskrivningar		518 801	10 020
Summa bokslutsdispositioner		581 701	-8 780
Resultat före skatt		-375 460	718 417
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-21 502
Årets resultat		-375 460	696 915

U

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	5	5 910 531	6 194 100
Maskiner och andra tekniska anläggningar		17 078	20 803
Inventarier, verktyg och installationer	6	316 434	408 057
Summa materiella anläggningstillgångar		6 244 043	6 622 960

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7, 8	25 000	25 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	9	100 000	100 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		125 000	125 000
Summa anläggningstillgångar		6 369 043	6 747 960

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		953 835	885 271
Färdiga varor och handelsvaror		693 526	566 172
Summa varulager		1 647 361	1 451 443

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		142 444	88 407
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		30 000	75 000
Övriga fordringar		0	116 396
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		36 938	707 900
Summa kortfristiga fordringar		209 382	987 703

Kassa och bank

Kassa och bank	10	500 624	372 900
Summa omsättningstillgångar		2 357 367	2 812 046

SUMMA TILLGÅNGAR

8 726 410 **9 560 006**

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 471 889

1 774 973

Årets resultat

-375 460

696 915

Summa fritt eget kapital

2 096 429

2 471 888

Summa eget kapital

2 216 429

2 591 888

Obeskattade reserver

11

Periodiseringsfonder

0

62 900

Akkumulerade överavskrivningar

5 204 838

5 723 639

Summa obeskattade reserver

5 204 838

5 786 539

Långfristiga skulder

12

Övriga skulder

920 548

1 077 496

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

254 283

0

Skatteskulder

280

8 601

Övriga skulder

78 128

24 910

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

51 904

70 572

Summa kortfristiga skulder

384 595

104 083

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 726 410

9 560 006

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Not Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Fastighetsinteckning	890 000	890 000
Företagsinteckningar	500 000	
	1 390 000	890 000

Not 1 Övriga ersättningar

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Elstöd	7 590	0
Försäkringsersättning vid brand	0	2 038 530
	7 590	2 038 530

Not 2 Rörelsegrensresultat hyreshus

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Hysesintäkter	138 300	149 117
Driftkostnader	-64 016	-49 224
Avskrivningar	-7 400	-7 400
	66 884	92 493

Not 3 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	2	2

Not 4 Bokslutsdispositioner

	2024-09-01	2023-09-01
	-2025-08-31	-2024-08-31
Avsättning till periodiseringsfond	0	-34 000
Återföring från periodiseringsfond	62 900	15 200
Förändring av överavskrivningar	266 941	45 948
Förändring av överavskrivningar	251 860	-35 928
	581 701	-8 780

Not 5 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	6 752 012	1 119 946
Inköp		5 632 066
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 752 012	6 752 012
Ingående avskrivningar	-557 912	-495 336
Årets avskrivningar	-283 569	-62 576
Utgående ackumulerade avskrivningar	-841 481	-557 912
Utgående redovisat värde	5 910 531	6 194 100
Taxeringsvärden byggnader	1 516 000	1 271 000
Taxeringsvärden mark	1 739 000	1 490 000
	3 255 000	2 761 000
Bokfört värde byggnader	5 509 201	5 792 770
Bokfört värde mark	401 330	401 330
	5 910 531	6 194 100

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 008 971	1 008 971
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 008 971	1 008 971
Ingående avskrivningar	-580 111	-484 763
Årets avskrivningar	-95 348	-95 348
Utgående ackumulerade avskrivningar	-675 459	-580 111
Utgående redovisat värde	333 512	428 860

✓

Not 7 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	236 800	311 800
Aktieägartillskott	45 000	
Återbetalt villkorat aktieägartillskott		-75 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	281 800	236 800
Ingående nedskrivningar	-211 800	-286 800
Återförda nedskrivningar		75 000
Årets nedskrivningar	-45 000	
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-256 800	-211 800
Utgående redovisat värde	25 000	25 000

Not 8 Specifikation andelar i intresseföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal Andelar	Bokfört värde
Tunsson AB	50	50	250	25 000 25 000
	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Tunsson AB	556845-9464	Oskarshamn	52 255	-179 327

Eget kapital och resultat i Tunsson AB avser bokslutet per 25-06-30.

Not 9 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående redovisat värde	100 000	100 000

Not 10 Checkräkningskredit

	2025-08-31	2024-08-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	500 000	1 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0
<u>Ställda säkerheter</u>		
Företagsinteckning	500 000	1 000 000
	500 000	1 000 000

✓

2026032506539

Not 11 Obeskattade reserver

	2025-08-31	2024-08-31
Akkumulerade överavskrivningar		251 860
Akkumulerade överavskrivningar byggnader	5 204 838	5 471 779
Periodiseringsfond 2019	0	15 400
Periodiseringsfond 2022	0	13 500
Periodiseringsfond 2024	0	34 000
	5 204 838	5 786 539
Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	1 072 197	1 192 027
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	254	238

Överavskrivning byggnader avser försäkringsersättning vid brand som återföres i takt med årets avskrivningar på dessa byggnader.

Not 12 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	0	0
Övriga skulder	0	0
	0	0



Årsredovisningen beslutades 2026-02-27



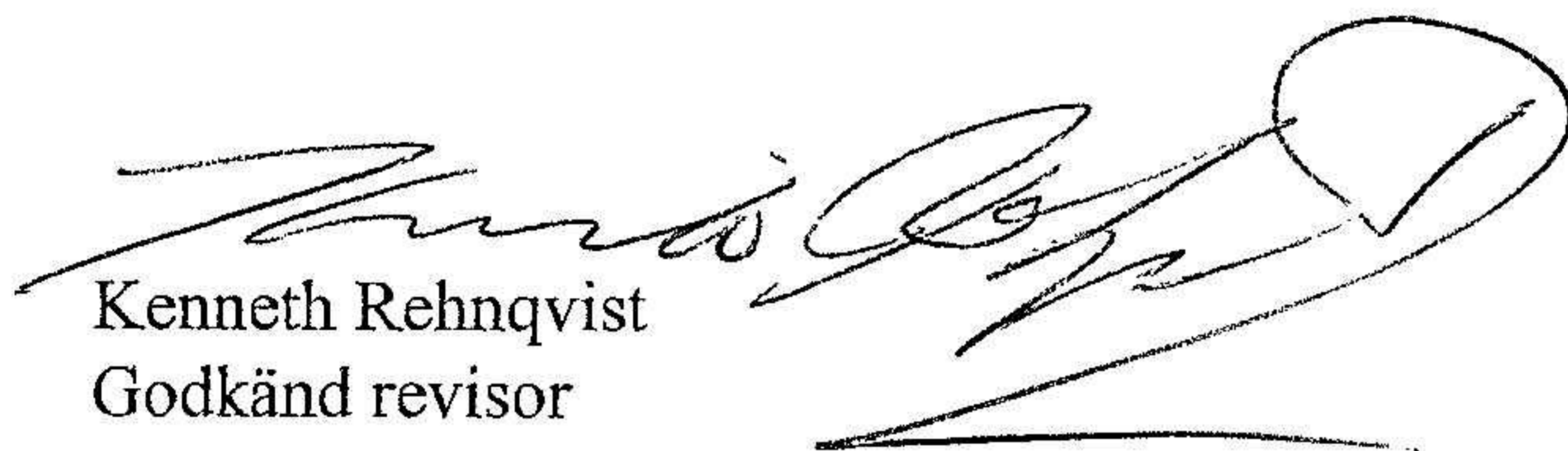
Kent Svensson
Ordförande
2026-02-27



Göran Svensson

2026-02-27

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-02-27



Kenneth Rehnqvist
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sandshults Byggvaror AB

Org.nr 556460-7124

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Sandshults Byggvaror AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sandshults Byggvaror ABs finansiella ställning per den 2025-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Sandshults Byggvaror AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sandshults Byggvaror AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Sandshults Byggvaror AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.



Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Oskarshamn 2026-02-27


Kenneth Rehnqvist
Godkänd revisor