

# ÅRSREDOVISNING

för

**Rekeborg AB**

Org.nr. 556564-2989

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Rekeborg AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 19 december 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Helsingborg 2024-12-19

  
Christer Woxberg

# ÅRSREDOVISNING

för

**Rekeborg AB**

Org.nr. 556564-2989

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Rekeborg AB äger och förvaltar fastigheter i Ekeby, Billesholm och Klippan.

Företagets säte är Helsingborg.

**Flerårsöversikt**

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	2 900 808	2 757 943	2 658 872	2 551 812
Resultat efter finansiella poster	258 922	449 016	956 713	846 147
Soliditet (%)	8,50	8,92	9,33	8,98

Definitioner av nyckeltal, se noter

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 014 916	344 215	1 479 131
Utdelning			-300 000	0	-300 000
Balanseras i ny räkning			344 215	-344 215	0
Årets resultat				221 031	221 031
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 059 131	221 031	1 400 162

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 059 131
Årets resultat	221 031
	<u>1 280 162</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	1 080 162
	<u>1 280 162</u>

**Förslag till beslut om vinstutdelning**

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 200 000,00 kr. vilket motsvarar 200,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamheten så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**Rekeborg AB**

Org.nr. 556564-2989

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Hysesintäkter		2 900 808	2 757 943
Övriga rörelseintäkter		4 210	10 200
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>2 905 018</u>	<u>2 768 143</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 134 537	-999 689
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-576 579	-576 579
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-1 711 116</u>	<u>-1 576 268</u>
<b>Rörelseresultat</b>		1 193 902	1 191 875
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		5 384	3 040
Räntekostnader	2	-940 364	-745 899
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-934 980</u>	<u>-742 859</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		258 922	449 016
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		18 198	-16 065
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>18 198</u>	<u>-16 065</u>
<b>Resultat före skatt</b>		277 120	432 951
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-56 089	-88 736
<b>Årets resultat</b>		<u>221 031</u>	<u>344 215</u>

2024123004161

**Rekeborg AB**

Org.nr. 556564-2989

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Maskiner och andra tekniska anläggningar

**Summa materiella anläggningstillgångar****Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Hyresfordringar

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

**Summa kortfristiga fordringar****Kassa och bank**

Kassa och bank

**Summa kassa och bank****Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2024-08-31

2023-08-31

16 875 922

485 867

17 361 789

17 361 789

115 043

243 611

27 308

385 962

1 119 790

1 119 790

1 505 752

18 867 541

17 323 264

615 104

17 938 368

17 938 368

11 541

226 496

26 059

264 096

834 274

834 274

1 098 370

19 036 738

2024123004162

**Rekeborg AB**

Org.nr. 556564-2989

**BALANSRÄKNING**

2024-08-31

2023-08-31

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

120 000

120 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

1 059 131

1 014 916

Årets resultat

221 031

344 215

**Summa fritt eget kapital**

1 280 162

1 359 131

**Summa eget kapital**

1 400 162

1 479 131

**Obeskattade reserver**

Ackumulerade överavskrivningar

257 867

276 065

**Summa obeskattade reserver**

257 867

276 065

**Långfristiga skulder**

5

Övriga skulder till kreditinstitut

10 745 000

11 045 000

Skulder till koncernföretag

3 400 000

3 400 000

Övriga skulder

2 000 000

2 000 000

**Summa långfristiga skulder**

16 145 000

16 445 000

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

300 000

300 000

Leverantörsskulder

21 460

12 495

Skulder till koncernföretag

187 000

21 008

Övriga skulder

139 570

101 329

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

416 482

401 710

**Summa kortfristiga skulder**

1 064 512

836 542

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

18 867 541

19 036 738

2024123004163

**NOTER**

**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*  
Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-20

**Noter till resultaträkningen**

<b>Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter</b>	<b>2023/2024</b>	<b>2022/2023</b>
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-187 000	-134 679

**Noter till balansräkningen**

<b>Not 3 Byggnader och mark</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	22 104 550	22 104 550
Utgående anskaffningsvärden	22 104 550	22 104 550
Ingående avskrivningar	-4 781 286	-4 333 944
Årets avskrivningar	-447 342	-447 342
Utgående avskrivningar	-5 228 628	-4 781 286
Redovisat värde	16 875 922	17 323 264

<b>Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	909 750	909 750
Utgående anskaffningsvärden	909 750	909 750
Ingående avskrivningar	-294 646	-165 409
Årets avskrivningar	-129 237	-129 237
Utgående avskrivningar	-423 883	-294 646
Redovisat värde	485 867	615 104

<b>Not 5 Långfristiga skulder</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Förfaller senare än 5 år	15 845 000	12 745 000

**Övriga noter**

<b>Not 6 Ställda säkerheter</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Fastighetsinteckningar	20 485 000	20 485 000

**Not 7 Koncernförhållanden**

Bolaget är helägt dotterbolag till Cristerina AB, org. nr 559233-5326, säte Helsingborg.

2024123004164

**NOTER**

**Not 8 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Datum för vår digitala signatur framgår av nedanstående elektroniska signering

Tina Woxberg

Christer Woxberg

Vår revisionsberättelse har lämnats enligt datum för elektronisk signering

BDO Syd Kommanditbolag

Teddie Leidhem

Auktoriserad revisor FAR

2024123004165

# Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

2024123004166

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

## Underskrift 1

Namn: Tina Woxberg  
Identifieringsmetod: BankId  
Datum och tid: 2024-12-19 16:22:10 GMT+01:00  
Transaktions-ID: 32c77e142e284e8c9326d4bbad49fccf

## Underskrift 2

Namn: Christer Woxberg  
Identifieringsmetod: BankId  
Datum och tid: 2024-12-19 16:26:54 GMT+01:00  
Transaktions-ID: 7e83c3b6154044ec95b76fbe0fafc04f

## Underskrift 3

Namn: Teddie Leidhem  
Befattning: Auktoriserad revisor  
Identifieringsmetod: BankId  
Datum och tid: 2024-12-19 16:28:30 GMT+01:00  
Transaktions-ID: dd4ebb111f3a4da4aaa9f4cf2f4b691a

**REVISIONSBERÄTTELSE**

Till bolagsstämman i Rekeborg AB  
Org.nr. 556564-2989

**Rapport om årsredovisningen****Uttalanden**

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Rekeborg AB för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Rekeborg ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

**Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Rekeborg AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

**Revisorns ansvar**

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker

för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar****Uttalanden**

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Rekeborg AB för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

**Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Rekeborg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för

bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg den 19 december 2024

BDO Syd Kommanditbolag

Teddie Leidhem

Auktoriserad revisor FAR

2024123004169



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
19.12.2024 16:28  
SENT BY OWNER:  
Teddie Leidhem • 19.12.2024 16:02  
DOCUMENT ID:  
HyRqrhWrkx  
ENVELOPE ID:  
rkb39BnbBkx-HyRqrhWrkx

DOCUMENT NAME:  
Rekeborg.pdf  
2 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Carl Teddie Leidhem teddie.leidhem@bdo.se	Signed	19.12.2024 16:28	eID	Swedish BankID (DOB: 1986/07/07)
	Authenticated	19.12.2024 16:27	Low	IP: 217.119.170.26

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document

## Custom events

No custom events related to this document

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed