

**Årsredovisning**  
för  
**DFM Partner AB**  
556622-6311

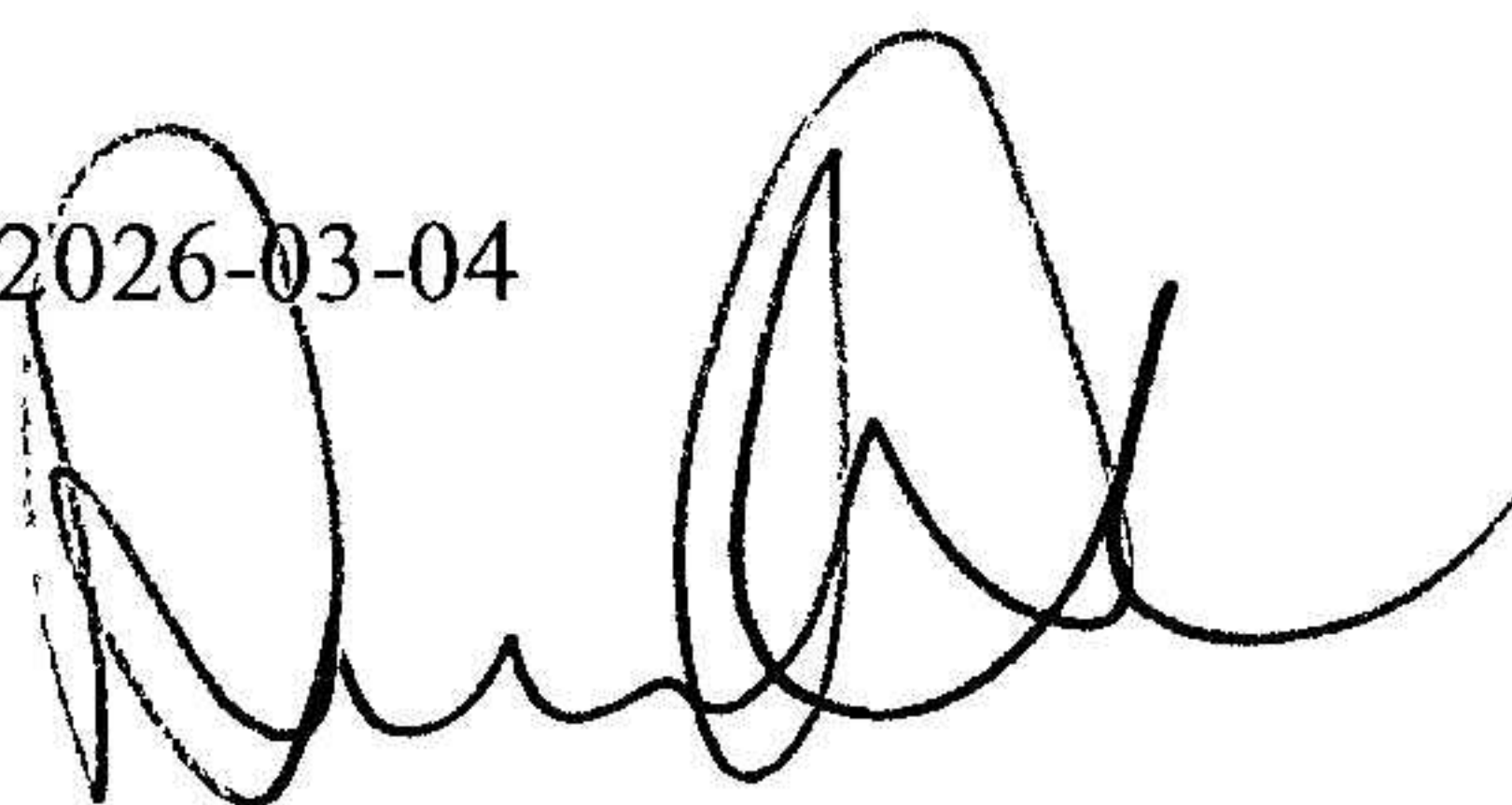
Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i DFM Partner AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2026-03-04. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Oxie 2026-03-04



Daniel Fritzson

Styrelsen för DFM Partner AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet avser Byggnadssnickeriarbeten och därmed förenlig verksamhet. Bolaget är dotterbolag till DFM Property Skåne AB Org.nr 559272-5948. Företaget har sitt säte i Oxie.

| <b>Flerårsöversikt (tkr)</b>      | <b>2025</b> | <b>2024</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning                   | 11 343      | 10 302      | 16 712      | 18 023      |
| Resultat efter finansiella poster | 40          | -36         | -537        | 472         |
| Soliditet (%)                     | 48          | 64          | 49          | 52          |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Reserv-<br/>fond</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>    |
|---|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 100 000                   | 12 000                  | 868 282                        | 2 437                     | 982 719          |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                         |                                |                           |                  |
| Balanseras i ny räkning                     |                           |                         | 2 437                          | -2 437                    | 0                |
| Årets resultat                              |                           |                         |                                | 29 024                    | 29 024           |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>100 000</b>            | <b>12 000</b>           | <b>870 719</b>                 | <b>29 024</b>             | <b>1 011 743</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                  |                |
|------------------|----------------|
| balanserad vinst | 870 719        |
| årets vinst      | 29 024         |
|                  | <b>899 743</b> |

|                        |                |
|------------------------|----------------|
| disponeras så att      |                |
| i ny räkning överföres | 899 743        |
|                        | <b>899 743</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

|   | Not | 2025-01-01<br>-2025-12-31 | 2024-01-01<br>-2024-12-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Rörelseintäkter</b>                            |     |                           |                           |
| Nettoomsättning                                   |     | 11 342 546                | 10 302 315                |
| Övriga rörelseintäkter                            |     | 154 377                   | 165 330                   |
| <b>Summa rörelseintäkter</b>                      |     | <b>11 496 923</b>         | <b>10 467 645</b>         |
| <b>Rörelsekostnader</b>                           |     |                           |                           |
| Handelsvaror                                      |     | -4 719 212                | -3 958 775                |
| Övriga externa kostnader                          |     | -3 977 520                | -3 943 034                |
| Personalkostnader                                 | 1   | -2 719 716                | -2 510 088                |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar |     | -45 614                   | -71 713                   |
| Övriga rörelsekostnader                           |     | 0                         | -30 492                   |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                     |     | <b>-11 462 062</b>        | <b>-10 514 102</b>        |
| <b>Rörelseresultat</b>                            |     | <b>34 861</b>             | <b>-46 457</b>            |
| <b>Finansiella poster</b>                         |     |                           |                           |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter  |     | 5 496                     | 10 326                    |
| Räntekostnader och liknande resultatposter        |     | -317                      | -252                      |
| <b>Summa finansiella poster</b>                   |     | <b>5 179</b>              | <b>10 074</b>             |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>          |     | <b>40 040</b>             | <b>-36 383</b>            |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>                      |     |                           |                           |
| Erhållna koncernbidrag                            |     | 0                         | 45 000                    |
| <b>Resultat före skatt</b>                        |     | <b>40 040</b>             | <b>8 617</b>              |
| <b>Skatter</b>                                    |     |                           |                           |
| Skatt på årets resultat                           |     | -11 016                   | -6 180                    |
| <b>Årets resultat</b>                             |     | <b>29 024</b>             | <b>2 437</b>              |

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och bilar

2

147 619

180 759

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter

0

24 420

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

223 461

246 914

Övriga fordringar

52 729

45 000

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

332 276

189 462

**Summa kortfristiga fordringar**

**608 466**

**481 376**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 369 464

849 407

**Summa omsättningstillgångar**

**1 977 930**

**1 355 203**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 125 549**

**1 535 962**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

12 000

12 000

**Summa bundet eget kapital**

**112 000**

**112 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

870 719

868 282

Årets resultat

29 024

2 437

**Summa fritt eget kapital**

**899 743**

**870 719**

**Summa eget kapital**

**1 011 743**

**982 719**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

345 186

197 669

Skatteskulder

0

7 591

Övriga skulder

434 669

215 440

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

333 951

132 543

**Summa kortfristiga skulder**

**1 113 806**

**553 243**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 125 549**

**1 535 962**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Maskiner och andra tekniska anläggningar 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not Ställda säkerheter

|                    | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--------------------|------------|------------|
| Företagsinteckning | 0          | 0          |
|                    | 0          | 0          |

#### Not 1 Medelantalet anställda

|                        | 2025 | 2024 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 8    | 8    |

2026031003942

## Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

|   | 2025-12-31      | 2024-12-31      |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 386 644         | 591 644         |
| Inköp   | 141 750         | 0               |
| Försäljningar/utrangeringar                     | -215 000        | -205 000        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>313 394</b>  | <b>386 644</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -205 885        | -168 680        |
| Försäljningar/utrangeringar                     | 85 724          | 34 508          |
| Årets avskrivningar                             | -45 614         | -71 713         |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-165 775</b> | <b>-205 885</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>147 619</b>  | <b>180 759</b>  |

Årsredovisningen beslutades 2026-03-04

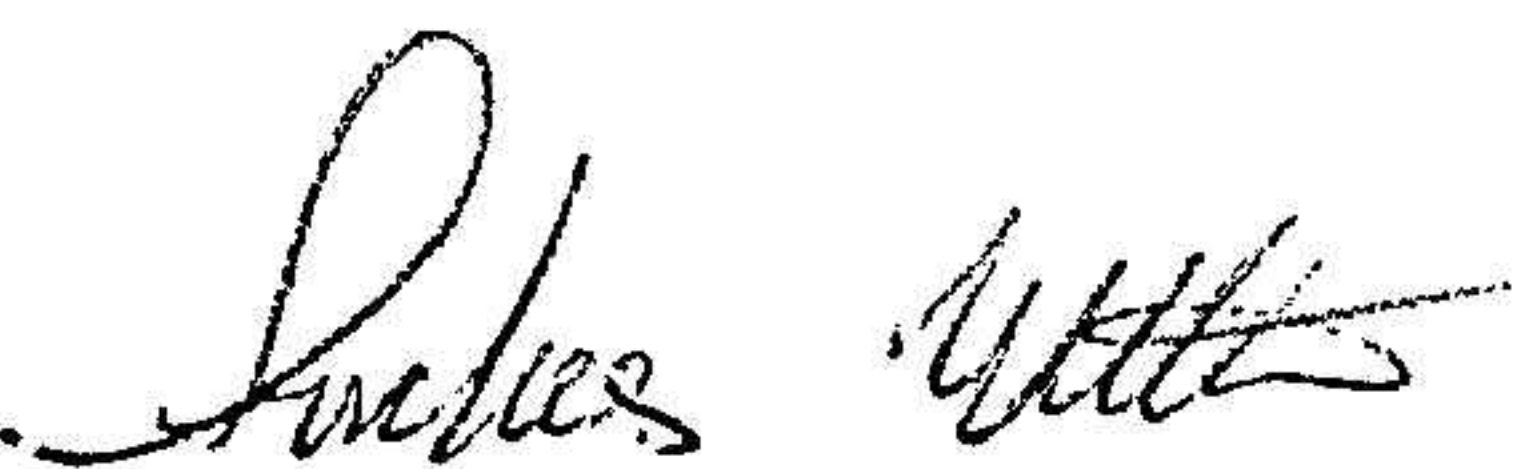
Oxie

  
Daniel Fritzon

2026-03-04

## Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-03-04



Anders Winther  
Godkänd revisor



2026031003943

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i DFM Partner AB  
Org.nr 556622-6311

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för DFM Partner AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av DFM Partner ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till DFM Partner AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på

oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för DFM Partner AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till DFM Partner AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

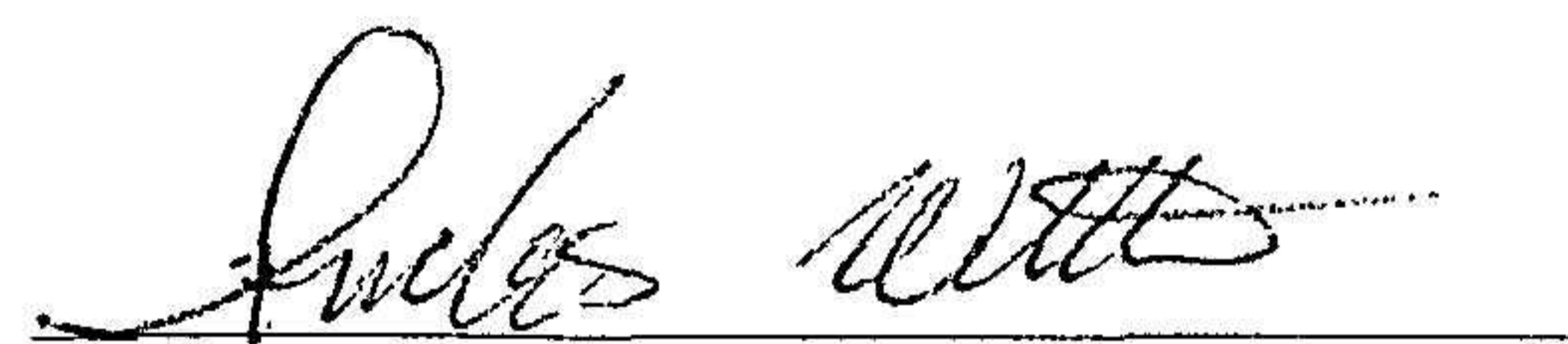
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Borås den 4 mars 2026



Anders Winther  
Godkänd revisor

Årsredovisning  
för  
**DFM Partner AB**

556622-6311

Räkenskapsåret

2025