

# Årsredovisning

för

## AB Energibevakning MCF

556255-3148

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Marin, Styrelseledamot

2025-06-19

Styrelsen och verkställande direktören för AB Energibevakning MCF avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver teknisk fastighetsförvaltning inom Storstockholmsområdet. Detta innebär att alla inom fastigheter förekommande arbeten utföres utom ekonomisk förvaltning.

#### Fastighetsskötsel

I dagens läge har bolaget teknisk fastighetsskötsel och skötsel av utemiljö i ca 200 st olika fastigheter.

Våra kunder är bostadsrättsföreningar, förvaltningsbolag, stiftelser, industrier och kontor som valt att anlita externa fastighetsskötare.

#### Övrigt

Bolaget bedriver även besiktning av lekplatser och lekutrustning.

#### Aktieägare

Bolaget är ett helägt dotterbolag till MCF Holding AB, 559056-7342.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	23 467	24 761	22 681	24 772
Resultat efter finansiella poster	1 385	1 632	1 582	1 736
Soliditet (%)	21	24	25	30

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	68 955	1 294 879	<b>1 483 834</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-1 350 000		<b>-1 350 000</b>
Balanseras i ny räkning			1 294 879	-1 294 879	<b>0</b>
Årets resultat				1 070 458	<b>1 070 458</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>13 834</b>	<b>1 070 458</b>	<b>1 204 292</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	13 834
årets vinst	1 070 458
	<b>1 084 292</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (850 kronor per aktie)	850 000
i ny räkning överföres	234 292
	<b>1 084 292</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-05-01 -2025-04-30</b>	<b>2023-05-01 -2024-04-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		23 467 483	24 760 950
Övriga rörelseintäkter		272 362	3 806
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>23 739 845</b>	<b>24 764 756</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-1 928 638	-1 948 765
Underentreprenörer		-8 848 520	-10 010 199
Övriga externa kostnader		-2 849 018	-2 596 044
Personalkostnader	2	-8 723 426	-8 585 772
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-21 470	-705
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-22 371 072</b>	<b>-23 141 485</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 368 773</b>	<b>1 623 271</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		16 169	8 825
Räntekostnader och liknande resultatposter		-121	-185
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>16 048</b>	<b>8 640</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 384 821</b>	<b>1 631 911</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		-34 306	705
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-34 306</b>	<b>705</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 350 515</b>	<b>1 632 616</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-280 057	-337 737
<b>Årets resultat</b>		<b>1 070 458</b>	<b>1 294 879</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	188 962	24 512
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>188 962</b>	<b>24 512</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	5	0	25 000
Andra långfristiga fordringar	6	164 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>164 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>352 962</b>	<b>49 512</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		58 124	55 064
<b>Summa varulager</b>		<b>58 124</b>	<b>55 064</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		3 099 799	2 566 031
Övriga fordringar		722 874	613 718
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		625 772	522 642
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 448 445</b>	<b>3 702 391</b>
<i>Kassa och bank (limit 750')</i>			
Kassa och bank		943 246	2 290 110
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>943 246</b>	<b>2 290 110</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 449 815</b>	<b>6 047 565</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 802 777</b>	<b>6 097 077</b>

## Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

13 834

68 955

Årets resultat

1 070 458

1 294 879

**Summa fritt eget kapital**

**1 084 292**

**1 363 834**

**Summa eget kapital**

**1 204 292**

**1 483 834**

#### Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

34 306

0

**Summa obeskattade reserver**

**34 306**

**0**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 382 049

1 201 859

Övriga skulder

1 214 183

1 276 498

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 967 947

2 134 886

**Summa kortfristiga skulder**

**4 564 179**

**4 613 243**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 802 777**

**6 097 077**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Medelantalet anställda	13	13

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	300 054	300 054
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>300 054</b>	<b>300 054</b>
Ingående avskrivningar	-300 054	-299 349
Årets avskrivningar		-705
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-300 054</b>	<b>-300 054</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	188 444	188 444
Inköp	185 920	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>374 364</b>	<b>188 444</b>
Ingående avskrivningar	-163 932	-163 932
Årets avskrivningar	-21 470	
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-185 402</b>	<b>-163 932</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>188 962</b>	<b>24 512</b>

### Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	25 000	24 000
Tillkommande fordringar	0	25 000
Avgående fordringar	-25 000	-24 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>25 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>25 000</b>

### Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	164 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>164 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>164 000</b>	<b>0</b>

**Not 7 Ställda säkerheter**

	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
Företagsinteckning	850 000	850 000
	<b>850 000</b>	<b>850 000</b>

Stockholm 2025-06-18

*Conny Marin*  
Conny Marin  
Verkställande direktör

*Fredrik Marin*  
Fredrik Marin

**Revisorspåteckning**

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-18

Grant Thornton Sweden AB

*Oskar Nyström*  
Oskar Nyström  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

## Till bolagsstämman i AB Energibevakning MCF

Org.nr 556255-3148

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för AB Energibevakning MCF för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av AB Energibevakning MCFs finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till AB Energibevakning MCF enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa



risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för AB Energibevakning MCF för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till AB Energibevakning MCF enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med



hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Umeå 2025-06-18

*Oskar Nyström*  
Oskar Nyström  
Auktoriserad revisor