

# Årsredovisning

---

## *Alf Jonsson Fastighets AB*

556712-7773

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Alf Jonsson

2023-12-29

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2006 och bedriver sedan dess fastighetsförmedling.  
Företaget har sitt säte i Täby.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Styrelsen är medveten om reglerna i ABL 25:13. Kontrollbalansräkning har inte upprättats.

### FLERÅRSÖVERSIKT

	2207-2306	2107-2206	2007-2106	1907-2006
Nettoomsättning	59 758	681 404	93 202	139 179
Resultat efter finansiella poster	-102 665	435 023	31 940	68 273
Soliditet %	21	26	-349	-277

Bolaget har minskat verksamheten mot tidigare år vilket påverkat omsättningen.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	-349 067	256 079
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		256 079	-256 079
- Årets resultat			7 931
- Belopp vid årets utgång	100 000	-92 988	7 931

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	-92 988
Årets resultat	7 931
Summa	-85 057

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	-85 057
Summa	-85 057

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	59 758	681 404
Övriga rörelseintäkter	0	-30 510
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>59 758</b>	<b>650 894</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-55 314	-71 703
Personalkostnader	-137 115	-165 642
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-10 980	-10 980
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-203 409</b>	<b>-248 325</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-143 651</b>	<b>402 569</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	41 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-17	32 454
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>40 986</b>	<b>32 454</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-102 665</b>	<b>435 023</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	110 596	-110 596
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>110 596</b>	<b>-110 596</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>7 931</b>	<b>324 427</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	0	-68 348
<b>Årets resultat</b>	<b>7 931</b>	<b>256 079</b>

## BALANSRÄKNING

1

2023-06-30

2022-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

2

3 660

14 640

*Summa materiella anläggningstillgångar*

3 660

14 640

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Ägarintressen i övriga företag

3

51 000

10 000

*Summa finansiella anläggningstillgångar*

51 000

10 000

**Summa anläggningstillgångar**

**54 660**

**24 640**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

548

15 696

*Summa kortfristiga fordringar*

548

15 696

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

16 907

319 212

*Summa kassa och bank*

16 907

319 212

**Summa omsättningstillgångar**

**17 455**

**334 908**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**72 115**

**359 548**

## BALANSRÄKNING

	2023-06-30	2022-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-92 988	-349 067
Årets resultat	7 931	256 079
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-85 057	-92 988
<b>Summa eget kapital</b>	<b>14 943</b>	<b>7 012</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	0	110 596
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>0</b>	<b>110 596</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	2 126	116
Skatteskulder	35 550	68 348
Övriga skulder	13 496	167 476
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	6 000	6 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>57 172</b>	<b>241 940</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>72 115</b>	<b>359 548</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Inventarier, verktyg och installationer

År  
5

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	54 900	54 900
Utgående anskaffningsvärden	54 900	54 900
Ingående avskrivningar	-40 260	-29 280
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-10 980	-10 980
Utgående avskrivningar	-51 240	-40 260
Redovisat värde	3 660	14 640

### Not 3 Ägarintressen i övriga företag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	443 472	443 472
Utgående anskaffningsvärden	443 472	443 472
Ingående nedskrivningar	-433 472	-433 472
<i>Förändringar av nedskrivningar</i>		
Återförda nedskrivningar	41 000	-
Utgående nedskrivningar	-392 472	-433 472
Redovisat värde	51 000	10 000

## UNDERSKRIFTER

Täby

*Alf Jonsson*  
Alf Jonsson  
2023-12-29