

Årsredovisning
för
Outdoor Property Group AB
559330-2465

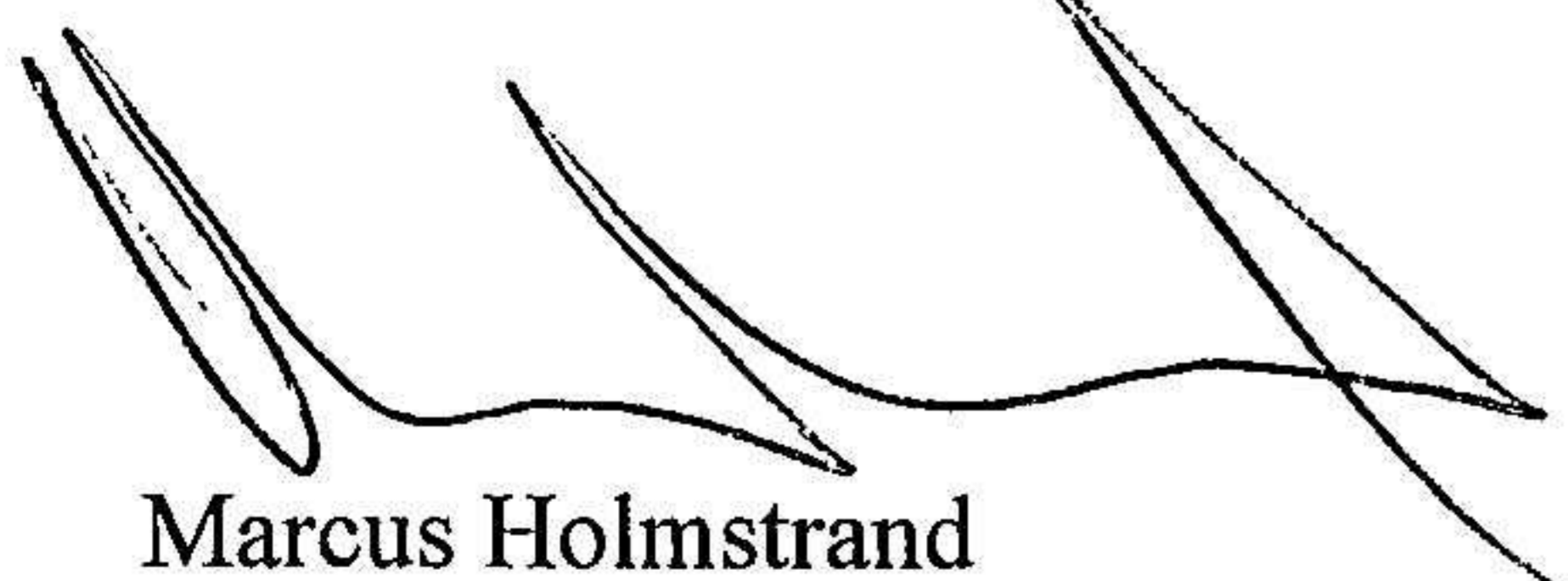
Räkenskapsåret
2023-07-01 – 2024-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Outdoor Property Group AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 december 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 2 januari 2025



Marcus Holmstrand

Årsredovisning
för
Outdoor Property Group AB
559330-2465

Räkenskapsåret
2023-07-01 – 2024-06-30

Styrelsen för Outdoor Property Group AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Outdoor Property Group ("Bolaget" eller "OPG") utvecklar både prisvärda och funktionella bostäder i svenska fjällvärlden och avser utveckla bostäder i stadsnära miljöer i och kring mindre städer i Sverige. Verksamheten omfattar hela kedjan från förvärv av mark för bostäder till försäljning och färdigställande av bostadsrättsprojekt. Bolaget har även ambitionen att bygga upp en långsiktig förvaltning av logifastigheter främst i svenska fjällen. Detta ska ske på orter med uttalad outdoor-profil där området erbjuder aktiviteter året runt som cykling, klättring, vandring, golf, fiske, skoteråkning och skidåkning mm.

Målet är att utveckla prisvärda och funktionella fastigheter utan att tumma på kvalitets- och miljönormer. Det kan vi genomföra med hjälp av våra samarbetspartners och vår organisation som är effektiv i sitt arbetssätt samt besitter stor kunskap inom markförvärv, finansiering och byggande. Bolaget har en erfaren och snabbfotad organisation som återanvänder kunskap, underlag och lösningar från tidigare projekt. Det gör att vi kan kapa ledtider och kostnader vilket medför lägre risk i verksamheten men också realistiska tidsplaner och budgetar. Merparten av Bolagets samarbeten med byggföretag sker med parter där tidigare relation finns vilka vi vet kan möta högt ställda krav på kvalitet och punktlighet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Garantiöverlåtelse

Stämman bemyndigade Styrelsen att, genom Bolaget och NHG Garantier AB, träffa avtal med extern part avseende dess övertagande av upplåtelseavtalen mellan NHG Garantier AB och Bostadsrättsföreningen Backgläntan 1. Genom att den externa parten övertar upplåtelseavtalen och tillträder lägenheterna är samtliga lägenheter i projektet sålda. Det medför att det Bostadsrättsgarantiavtalet som NHG Garantier AB ingått med Brf Backgläntan 1 inte längre medför något åtagande för NHG Garantier AB. Stämman beslutade också om ersättning till den externa parten. Ersättningen kan uppgå till cirka 1,5 miljoner kronor under de kommande tolv månaderna vid det fall att inga lägenheter säljs och lånen därmed inte skulle kunna amorteras. Avsikten är dock att lägenheterna ska avyttras så snabbt som möjligt där varje avyttring skulle minska potentiell ersättning bolagen emellan.

Pant i fastighet

Stämman beslutade att bemyndiga Styrelsen i Bolaget att, inom ramen för överenskommelsen mellan Bolaget, NHG Garantier AB och den externa parten enligt ovan, ställa ut pant i fastigheten Kungsberget 57:56 som ägs av dotterbolaget, NHG 57:2 AB, till förmån för extern långivare.

Aktieöverlåtelse

Stämman beslutade att bemyndiga Styrelsen att överlåta NHG Garantier ABs aktier i Bolaget till en eller flera tredje part/er. Detta inom ramen för överenskommelsen mellan Bolaget, NHG Garantier AB och den externa parten enligt ovan, till nominellt belopp och med den fördelning som Styrelsen finner lämplig.

Avslutad entreprenad

Dotterbolaget, NHG Entreprenad AB, har under året avslutat Projektet i Kungsberget.

Kapitaltäckningsgaranti

Outdoor Property Group AB har under räkenskapsåret lämnat en kapitaltäckningsgaranti till NHG Entreprenad AB. Kapitaltäckningsgarantin svarar för att det egna kapitalet i NHG Entreprenad AB vid varje tillfälle uppgår till minst det registrerade aktiekapitalet till och med 30 november 2025.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Dotterbolaget NHG Garantier AB har haft aktier i Outdoor Property Group AB i eget förvar vilka har avyttrats till extern part och tillfört Bolaget likviditet om drygt 1 mkr. Efter transaktionen finns inga aktier i eget förvar kvar inom koncernen.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Outdoor Property Group avser att fortsätta utveckla både prisvärda och funktionella bostäder i svenska fjällvärlden och i stadsnära miljöer. Ambitionen är också att bygga upp en långsiktig förvaltning av logifastigheter främst i svenska fjällen på orter med uttalad outdoor-profil. Att både utveckla och äga fastigheter på attraktiva orter skapar stabilitet och god avkastning till aktieägarna på sikt.

Bolaget nuvarande verksamhet är att genomföra fastighetsprojekt vilket har påverkats av det rådande marknadsläget med hög inflation som ger sig uttryck i bland annat höga mat- och energipriser som följd. Detta har tillfälligt påverkat hushållens tro på framtiden negativt och urgröpt dess köpkraft vilket lett till en minskad efterfrågan på bostäder som i sin tur kommer att påverka bolagets möjlighet att genomföra projekt, främst under 2025 och 2026, förutsatt att sentimentet inte ändras i närtid. Outdoor Property Group genomför inte projekt på spekulation vilket innebär att om byggstart ska annonseras behöver försäljningsgraden, genom bindande avtal, uppgå till en så pass hög nivå att flertalet långgivare är villiga att finansiera projektet genom byggkreditiv.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22 (11 mån)
Nettoomsättning	161	0	0
Resultat efter avskrivningar	-1 531	-3 765	-1 427
Balansomslutning	21 004	49 115	38 781
Eget kapital	16 306	9 567	29 710
Avkastning på eget kap. (%)	30,9	-41,2	-6,1
Soliditet (%)	77,6	19,5	76,8

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fri överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	31 706	29 499 694	178 895	-20 143 530	9 566 765
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-20 143 530	20 143 530	0
Årets resultat				6 739 652	6 739 652
Belopp vid årets utgång	31 706	29 499 694	-19 964 635	6 739 652	16 306 417

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	29 499 694
ansamlad förlust	-19 964 635
årets vinst	6 739 652
	16 274 711
disponeras så att	
i ny räkning överföres	16 274 711
	16 274 711

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025012913395

Resultaträkning

	Not	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
	1		
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		161 335	1
Övriga rörelseintäkter		164 104	0
		325 439	1
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-325 538	0
Övriga externa kostnader	4	-1 487 636	-2 734 946
Personalkostnader	5	-42 798	-1 029 718
		-1 855 972	-3 764 664
Rörelseresultat	6	-1 530 533	-3 764 663
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	7	6 994 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-400 000	400 015
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-18 218	-574 237
		6 575 782	-174 222
Resultat efter finansiella poster		5 045 249	-3 938 885
Bokslutsdispositioner	9	1 694 403	-16 204 645
Resultat före skatt		6 739 652	-20 143 530
Skatt på årets resultat	10	0	0
Årets resultat		6 739 652	-20 143 530

2025012913396

Balansräkning

Not
1

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

11, 12

1 600 000

100 000

1 600 000

100 000

Summa anläggningstillgångar

1 600 000

100 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

9 400 477

48 145 130

Övriga fordringar

7 115 857

89 352

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

36 143

429 169

16 552 477

48 663 651

Kassa och bank

2 851 326

351 088

Summa omsättningstillgångar

19 403 803

49 014 739

SUMMA TILLGÅNGAR

21 003 803

49 114 739

2025012913397

Balansräkning

Not
1

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

13, 14

Bundet eget kapital

Aktiekapital

31 706

31 706

31 706

31 706

Fritt eget kapital

Fri överkursfond

29 499 694

29 499 694

Balanserad vinst eller förlust

-19 964 635

178 895

Årets resultat

6 739 652

-20 143 530

16 274 711

9 535 059

Summa eget kapital

16 306 417

9 566 765

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

51 688

19 533

Skulder till koncernföretag

4 017 123

38 145 100

Aktuella skatteskulder

0

52 062

Övriga skulder

54 659

3 554

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

573 916

1 327 725

Summa kortfristiga skulder

4 697 386

39 547 974

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

21 003 803

49 114 739

2025012913398

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Koncernförhållanden

Företaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter avskrivningar

Resultat efter avskrivningar men före finansiella intäkter och kostnader.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Eget kapital

Företagets nettotillgångar, dvs skillnaden mellan tillgångar och skulder.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Fortlevnad

Med anledning av förlusten har Bolaget upprättat en prognos för de kommande tolv månaderna vilken visar på att Bolaget har tillräckligt med likviditet och därmed lever upp till grunden för fortsatt drift. Försäljningen av aktier som det helägda dotterbolaget NHG Garantier AB haft i eget förvar tillför likviditet om drygt 1 mkr som är tillgänglig för Outdoor Property Group AB.

Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Bolaget nuvarande verksamhet är att genomföra fastighetsprojekt vilket har påverkats av det radande marknadsläget med hög inflation som ger sig uttryck i bland annat höga mat- och energipriser med stigande räntor som följd. Detta har tillfälligt påverkat hushållens tro på framtiden negativt och urgröpt dess köpkraft vilket lett till en minskad efterfrågan på bostäder som i sin tur kommer att påverka bolagets möjlighet att genomföra projekt under närmsta året, förutsatt att sentimentet inte ändras i närtid. Bolaget genomför inte projekt på spekulation vilket innebär att om byggstart ska annonseras så behöver försäljningsgraden, genom bindande avtal, uppgå till en så pass hög nivå att flertalet långivare är villiga att finansiera projektet genom byggkreditiv.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

Not 3 Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
För företagets egen räkning:		
Hysesdeposition	0	45 000
	0	45 000

Not 4 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB		
Revisionsuppdrag	247 000	427 000
	247 000	427 000

Not 5 Anställda och personalkostnader

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Medelantalet anställda		
Män	0	3
	0	3

2025012913401

Löner och andra ersättningar

Styrelse och verkställande direktör	0	500 000
Övriga anställda	0	250 000
	0	750 000

Sociala kostnader

Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	42 798	277 470
	42 798	277 470

Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader

42 798 1 027 470

Könsfördelning bland ledande befattningshavare

Andel män i styrelsen	100 %	100 %
-----------------------	-------	-------

Not 6 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

Not 7 Resultat från andelar i koncernföretag

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Erhållna utdelningar	6 994 000	0
	6 994 000	0

Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Övriga räntebärande skulder	18 218	502 775
	18 218	502 775

Not 9 Bokslutsdispositioner

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Återföring från periodiseringsfond	0	80 000
Mottagna koncernbidrag	1 824 269	399 611
Lämnade koncernbidrag	-129 866	-16 684 256
	1 694 403	-16 204 645

Not 10 Aktuell och uppskjuten skatt

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Skatt på årets resultat		
Redovisat resultat i skattepliktig verksamhet före skatt	6 739 652	-20 143 530
Skatt beräknad enligt gällande skattesats (20.6%)	1 388 368	-4 149 567
Ej avdragsgilla kostnader	525	4 769
Ej skattepliktiga intäkter	-1 440 764	-3
Ökning av underskottsavdrag utan motsvarande aktivering av uppskjuten skatt	51 871	4 144 481
Schablonränta på periodiseringsfonder	0	320
Redovisad skattekostnad	0	0

Not 11 Andelar i koncernföretag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Inköp	1 500 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 600 000	100 000
Utgående redovisat värde	1 600 000	100 000

Not 12 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
NHG 1 AB	100%	100%	250	25 000
NHG Entreprenad AB	100%	100%	250	1 525 000
NHG Garantier AB	100%	100%	250	25 000
NHG 2 AB	100%	100%	250	25 000
				1 600 000

	Org.nr	Säte
NHG 1 AB	559334-9474	Stockholm
NHG Entreprenad AB	559334-9482	Stockholm
NHG Garantier AB	559334-9490	Stockholm
NHG 2 AB	559355-1004	Stockholm

Not 13 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvot- värde
Antal A-Aktier	31 706	1
	31 706	

Not 14 Disposition av vinst eller förlust

2024-06-30

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

fri överkursfond	29 499 694
ansamlad förlust	-19 964 635
årets vinst	6 739 652
	16 274 711

disponeras så att	
i ny räkning överföres	16 274 711
	16 274 711

Stockholm 2024, den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Knut Pedersen
Ordförande

Marcus Holmstrand

Thomas Andersson Borstam

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Patrik Adolfson
Auktoriserad revisor

Deltagare

OUTDOOR PROPERTY GROUP AB Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: MARCUS HOLMSTRAND

Marcus Holmstrand

2024-12-30 19:30:18 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Knut Arill Pedersen

Knut Pedersen

Arbetande styrelseordförande

2024-12-30 19:37:34 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: THOMAS ANDERSSON
BORSTAM

Thomas Borstam

2024-12-30 16:45:02 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Leif Patrik Adolfsson

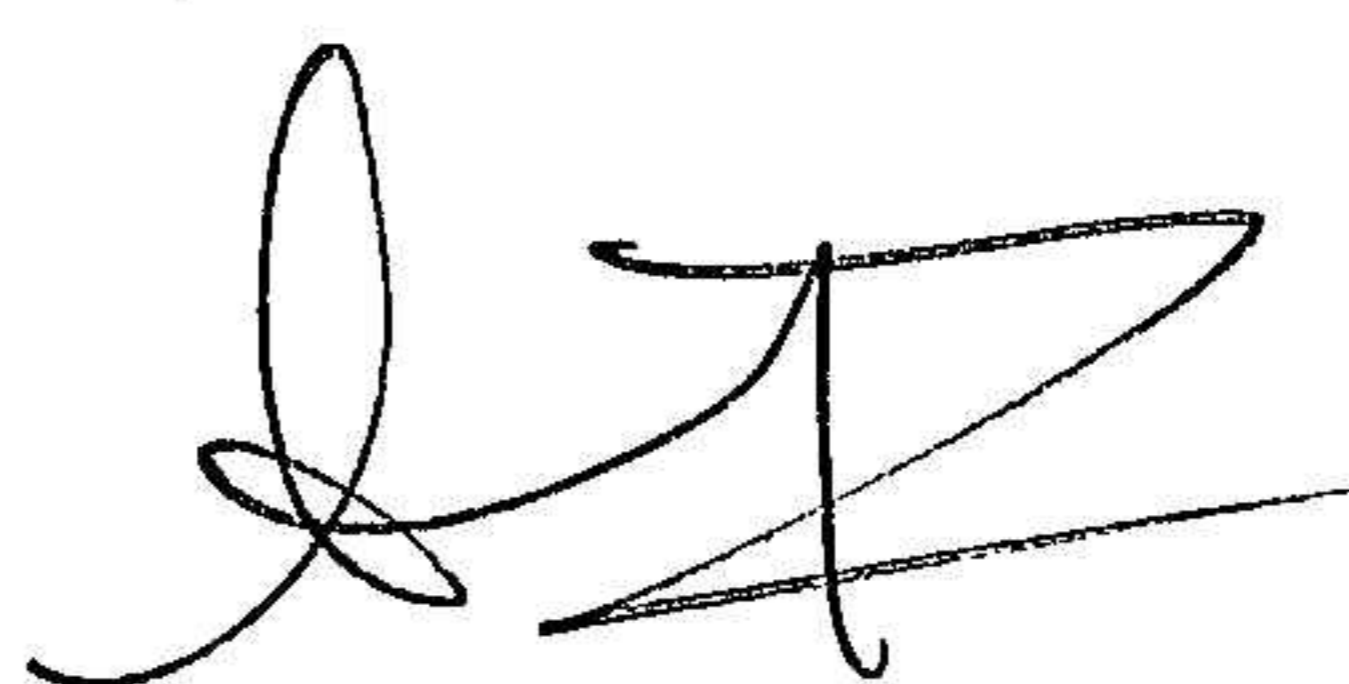
Patrik Adolfson

Auktoriserad revisor

2024-12-30 19:43:38 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

vidimer


Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Outdoor Property Group AB, org.nr 559330-2465

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Outdoor Property Group AB för räkenskapsåret 1 juli 2023 till 30 juni 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Outdoor Property Group ABs finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Outdoor Property Group AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Outdoor Property Group AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Outdoor Property Group AB för räkenskapsåret 1 juli 2023 till 30 juni 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Outdoor Property Group AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Patrik Adolfson
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-12-30 19:44:41 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Leif Patrik Adolfsson
Signerat med Svenskt BankID: +46 70 929 38 03

Datum

Patrik Adolfsson
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2025012913407

vidimærk
