

Årsredovisning för
Gwl Fastigheter AB

559278-6130

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

William Lundgren
Styrelseledamot

2023-06-16

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Gwl Fastigheter AB, 559278-6130, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Nacka äger och förvaltar aktierna i följande heälgda dotterbolag:

- GwB Lundgren Fastigheter AB, 559281-7828, med säte i Nacka
- GwS Lundgren Fastigheter AB, 559277-7097, med säte i Nacka.

Flerårsöversikt

	2022	Belopp i kr 2020/2021
Resultat efter finansiella poster	-6 878	-7 150
Soliditet %	56	11

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000		-7 150
Balanseras i ny räkning		-7 150	7 150
Erhållna aktieägartillskott		600 000	
Årets resultat			-6 878
Belopp vid årets utgång	50 000	592 850	-6 878

Kommentar

Villkorligt återbetalningsskyldiga aktieägartillskott uppgår till 600 000 kr.

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	592 850
Årets resultat	-6 878
Summa	585 972

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	585 972
Summa	585 972

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2020-10-23 - 2021-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-6 878	-7 150
Summa rörelsekostnader		-6 878	-7 150
Rörelseresultat		-6 878	-7 150
Resultat efter finansiella poster		-6 878	-7 150
Resultat före skatt		-6 878	-7 150
Årets resultat		-6 878	-7 150

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	1 128 000	393 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 128 000	393 000
Summa anläggningstillgångar		1 128 000	393 000
SUMMA TILLGÅNGAR		1 128 000	393 000

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		592 850	0
Årets resultat		-6 878	-7 150
Summa fritt eget kapital		585 972	-7 150
Summa eget kapital		635 972	42 850
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		434 878	293 000
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		50 000	50 000
Summa långfristiga skulder		484 878	343 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		2 150	2 150
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		7 150	7 150
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 128 000	393 000

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Medelantalet anställda

Bolaget har inte haft några anställda under året och några ersättningar har inte betalats ut.

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-01-01 - 2022-12-31	2020-10-23 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	393 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	735 000	393 000
Utgående anskaffningsvärden	1 128 000	393 000
Redovisat värde	1 128 000	393 000

Underskrifter

Nacka

William Lundgren

2023-06-16

William Lundgren

Datum

Styrelseledamot