

# Årsredovisning

för

## Humoresken 9 AB

559029-4871

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Anita Djurberg, Styrelseledamot  
2023-06-19

Styrelsen för Humoresken 9 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Bromma.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	416	401	398	415
Resultat efter finansiella poster	-656	-2 137	-372	-307
Soliditet (%)	11,2	17,1	35,0	42,9

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	3 730 371	-2 137 428	<b>1 642 943</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-2 137 428	2 137 428	<b>0</b>
Årets resultat			-656 429	<b>-656 429</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 592 943</b>	<b>-656 429</b>	<b>986 514</b>

Villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 471 000 kr (1 471 000 ).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 592 943
årets förlust	-656 429
	<b>936 514</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	936 514
	<b>936 514</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		415 993	400 651
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>415 993</b>	<b>400 651</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-674 036	-2 167 022
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-205 411	-205 411
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-879 447</b>	<b>-2 372 433</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-463 454</b>	<b>-1 971 782</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-192 985	-165 646
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-192 975</b>	<b>-165 646</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-656 429</b>	<b>-2 137 428</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-656 429</b>	<b>-2 137 428</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-656 429</b>	<b>-2 137 428</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	8 798 418	9 003 829
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>8 798 418</b>	<b>9 003 829</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 798 418</b>	<b>9 003 829</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		10 862	6 569
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 250	10 250
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>21 112</b>	<b>16 819</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	559 644
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>0</b>	<b>559 644</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>21 112</b>	<b>576 463</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 819 530</b>	<b>9 580 292</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 592 943	3 730 371
Årets resultat		-656 429	-2 137 428
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>936 514</b>	<b>1 592 943</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>986 514</b>	<b>1 642 943</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 400 000	2 400 000
Övriga skulder		5 000 000	5 000 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>7 400 000</b>	<b>7 400 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	4		
Checkräkningskredit		2 382	0
Leverantörsskulder		0	94 081
Skulder till koncernföretag		350 000	250 000
Övriga skulder		4 349	22 085
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		76 285	171 183
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>433 016</b>	<b>537 349</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 819 530</b>	<b>9 580 292</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider;

Byggnader och mark

2 % per år

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 270 530	10 270 530
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 270 530</b>	<b>10 270 530</b>
Ingående avskrivningar	-1 266 701	-1 061 290
Årets avskrivningar	-205 411	-205 411
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 472 112</b>	<b>-1 266 701</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 798 418</b>	<b>9 003 829</b>
Taxeringsvärden byggnader	5 400 000	4 011 000
Taxeringsvärden mark	8 000 000	5 600 000
	<b>13 400 000</b>	<b>9 611 000</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller senare än 5 år	-7 400 000	-7 400 000
	<b>-7 400 000</b>	<b>-7 400 000</b>

### Not 4 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	200 000	200 000
Utnyttjad kredit uppgår till	2 382	0

**Not 5 Ställda säkerheter**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Företagsinteckning	2 600 000	2 600 000
	<b>2 600 000</b>	<b>2 600 000</b>

**Not 6 Koncernförhållanden**

Bolaget är helägt dotterbolag till Djurbergs Fastighets AB, org.nr 559029-4855, säte i Bromma.

Bromma 2023-06-15

*Anita Djurberg*  
Anita Djurberg