

**Årsredovisning**  
för  
**E & Z Fastigheter AB**  
559388-0312

Räkenskapsåret  
2022-10-01 - 2023-09-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Henric Lindh, Styrelseledamot  
2024-03-29

Styrelsen för E & Z Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-10-01 - 2023-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Svedala.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under räkenskapsåret har inga väsentliga händelser inträffat.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2022 (3 mån)
Bruttoresultat	0	-2
Resultat efter finansiella poster	0	-2
Soliditet (%)	97,7	91,1

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		397	25 397
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		397	-397	0
Årets resultat			206	206
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>397</b>	<b>206</b>	<b>25 603</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	397
årets vinst	206
	<b>603</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	603
	<b>603</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-10-01 -2023-09-30</b>	<b>2022-07-05 -2022-09-30 (3 mån)</b>
<b>Bruttoresultat</b>	2	0	-2 108
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>-2 108</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga räntetäkter och liknande resultatposter		7	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>7</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>7</b>	<b>-2 108</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		199	3 100
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>199</b>	<b>3 100</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>206</b>	<b>992</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-595
<b>Årets resultat</b>		<b>206</b>	<b>397</b>

## Balansräkning

Not

2023-09-30

2022-09-30

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

25 299

3 100

Övriga fordringar

602

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**25 901**

**3 100**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

297

24 792

**Summa kassa och bank**

**297**

**24 792**

**Summa omsättningstillgångar**

**26 198**

**27 892**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**26 198**

**27 892**

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

397

0

Årets resultat

206

397

**Summa fritt eget kapital**

**603**

**397**

**Summa eget kapital**

**25 603**

**25 397**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

595

595

Övriga skulder

0

1 900

**Summa kortfristiga skulder**

**595**

**2 495**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**26 198**

**27 892**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Nettoomsättning

	2022-10-01 -2023-09-30	2022-07-05 -2022-09-30
Nettoomsättning	0 <b>0</b>	0 <b>0</b>

Svedala 2023-12-22

*Henric Lindh*  
Henric Lindh