

# Årsredovisning

för

## JMB Förvaltning Grebbestad AB

559285-7022

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Jan Berglund, Styrelseledamot

2025-05-27

Styrelsen för JMB Förvaltning Grebbestad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget skall äga och förvalta, direkt eller indirekt, aktier, övriga värdepapper samt fast egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Tanums kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga för företaget väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2020/21</b> (14 mån)
Resultat efter finansiella poster	58	5	112	11 408
Soliditet (%)	86,7	86,5	86,5	95,5
Nettoomsättning	0	0	0	0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	11 485 736	4 132	<b>11 514 868</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		4 132	-4 132	<b>0</b>
Årets resultat			45 502	<b>45 502</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>11 489 868</b>	<b>45 502</b>	<b>11 560 370</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 489 868
årets vinst	45 502
	<b>11 535 370</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	11 535 370
	<b>11 535 370</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter

Övriga rörelseintäkter

131 300

120 200

**Summa rörelseintäkter**

**131 300**

**120 200**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-77 585

-114 759

**Summa rörelsekostnader**

**-77 585**

**-114 759**

**Rörelseresultat**

**53 715**

**5 441**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

4 767

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-934

-189

**Summa finansiella poster**

**3 833**

**-189**

**Resultat efter finansiella poster**

**57 548**

**5 252**

**Resultat före skatt**

**57 548**

**5 252**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-12 046

-1 120

**Årets resultat**

**45 502**

**4 132**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	8 170 000	8 170 000
Andra långfristiga fordringar	3	4 881 240	5 081 240
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>13 051 240</b>	<b>13 251 240</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>13 051 240</b>	<b>13 251 240</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		200 003	7
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 149	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>210 152</b>	<b>7</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		70 225	59 454
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>70 225</b>	<b>59 454</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>280 377</b>	<b>59 461</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>13 331 617</b>	<b>13 310 701</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		11 489 868	11 485 736
Årets resultat		45 502	4 132
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>11 535 370</b>	<b>11 489 868</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>11 560 370</b>	<b>11 514 868</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder	4	1 739 456	1 739 456
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 739 456</b>	<b>1 739 456</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		163	0
Skatteskulder		13 166	24 177
Övriga skulder		8 462	12 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	20 200
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>31 791</b>	<b>56 377</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>13 331 617</b>	<b>13 310 701</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 170 000	8 170 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 170 000</b>	<b>8 170 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 170 000</b>	<b>8 170 000</b>

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 081 240	5 081 240
Avgående fordringar	-200 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 881 240</b>	<b>5 081 240</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 881 240</b>	<b>5 081 240</b>

**Not 4 Långfristiga skulder**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 739 456	1 739 456
	<b>1 739 456</b>	<b>1 739 456</b>

**Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inga för företaget väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Grebbestad 2025-05-27

*Jan Berglund*  
Jan Berglund