

ÅRSREDOVISNING

för

Ekenledens Byggnads AB

Org.nr. 556735-6695

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Mattias Dalgren, Styrelseledamot
2023-04-17

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är att bedriva om-, till- och nybyggnation av fastigheter.

Företagets säte är Mölndal.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	12 444 900	13 782 787	12 293 443	11 296 481
Resultat efter finansiella poster	2 856 648	3 448 456	2 129 026	1 469 865
Soliditet (%)	71,47	71,83	53,85	56,53

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	102 000	835 483	2 733 224	3 568 707
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		2 733 224	-2 733 224	0
Utdelning till aktieägare		-1 500 000		-1 500 000
Årets resultat			2 263 719	2 263 719
Belopp vid årets utgång	<u>102 000</u>	<u>2 068 707</u>	<u>2 263 719</u>	<u>4 332 426</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 068 707
Årets resultat	2 263 719
	<u>4 332 426</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	2 500 000
Balanseras i ny räkning	1 832 426
	<u>4 332 426</u>

Ekenledens Byggnads AB

Org.nr. 556735-6695

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 2 500 000,00 kr. vilket motsvarar 2 450,98 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Ekenledens Byggnads AB

Org.nr. 556735-6695

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		12 444 900	13 782 787
Övriga rörelseintäkter		163 527	136 235
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>12 608 427</u>	<u>13 919 022</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-39 431	-41 523
Handelsvaror		-332 484	-139 280
Övriga externa kostnader		-1 253 670	-986 139
Personalkostnader	2	<u>-8 123 637</u>	<u>-9 302 965</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-9 749 222</u>	<u>-10 469 907</u>
Rörelseresultat		2 859 205	3 449 115
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-2 557</u>	<u>-659</u>
Summa finansiella poster		<u>-2 557</u>	<u>-659</u>
Resultat efter finansiella poster		2 856 648	3 448 456
Resultat före skatt		2 856 648	3 448 456
Skatter			
Skatt på årets resultat		-592 929	-715 232
Årets resultat		<u>2 263 719</u>	<u>2 733 224</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	3	<u>18 500</u>	<u>0</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		18 500	0
Summa anläggningstillgångar		18 500	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 190 546	1 314 980
Övriga fordringar		37 368	58 566
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>1 310 314</u>	<u>1 250 806</u>
Summa kortfristiga fordringar		2 538 228	2 624 352
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>4 061 138</u>	<u>2 897 188</u>
Summa kassa och bank		4 061 138	2 897 188
Summa omsättningstillgångar		6 599 366	5 521 540
SUMMA TILLGÅNGAR		6 617 866	5 521 540

Ekenledens Byggnads AB

Org.nr. 556735-6695

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		102 000	102 000
Summa bundet eget kapital		<u>102 000</u>	<u>102 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 068 707	835 483
Årets resultat		2 263 719	2 733 224
Summa fritt eget kapital		<u>4 332 426</u>	<u>3 568 707</u>
Summa eget kapital		4 434 426	3 670 707
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		372 522	372 522
Summa obeskattade reserver		<u>372 522</u>	<u>372 522</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		147 614	232 738
Skatteskulder		238 749	227 113
Övriga skulder		568 617	291 470
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		855 938	726 990
Summa kortfristiga skulder		<u>1 810 918</u>	<u>1 478 311</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 617 866	5 521 540

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider: **Antal år**

Inventarier, verktyg och installationer 5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Noter till resultaträkningen

Not 2	2022	2021
Medelantal anställda		
Medelantal anställda		
Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
Medelantal anställda har varit	12,00	14,00

Noter till balansräkningen

Not 3	2022-12-31	2021-12-31
Andra långfristiga fordringar		
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Årets lämnade deposition	18 500	0
Utgående anskaffningsvärden	<u>18 500</u>	<u>0</u>
Redovisat värde	18 500	0

Ekenledens Byggnads AB

Org.nr. 556735-6695

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Kållered

Mattias Dahlgren

Mattias Dahlgren

2023-04-17

Lars Wanner

Lars Wanner

2023-04-17

Min revisionsberättelse har lämnats den 17 april 2023.

Henrik Olsson

Henrik Olsson

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Ekenledens Byggnads AB, org.nr 556735-6695

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ekenledens Byggnads AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ekenledens Byggnads ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Ekenledens Byggnads AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen

garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen. Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ekenledens Byggnads AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har erlett de revisionsbevis jag har inhämtat i Sverige samt ändamålsenliga och grundläggande uttalanden "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Ekenledens Byggnads AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kungsbacka 2023-04-17

Henrik Olsson

Henrik Olsson

Auktoriserad revisor