

Årsredovisning för
Barken Waterfront of Sweden AB

556790-7455

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Petri Karhukorpi
Verkställande direktör

Västerås 2025-06-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Barken Waterfront of Sweden AB, 556790-7455, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31:

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget ska driva byggnadsrörelse, köp och försäljning av fastigheter, tomtrörelse, byggnation, fastighetsförvaltning, äga och förvalta fast egendom och aktier samt därmed förenlig verksamhet.

Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller röster i företaget

Barken Waterfront of Sweden AB ägs 50% av Petri Karhukorpi AB, org.nr 556607-5296, och 50% av Färna Herrgård AB, org.nr 556482-7656.

Rättvisande översikt över utvecklingen

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	908 208	1 214 602	53 901	
Resultat efter finansiella poster	-1 337 078	-4 999 642	-238 458	-63 969
Balansomslutning	25 442 574	21 044 479	8 264 148	657 773
Soliditet %	7,3	-5,6	46	8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskrivnings- fond	Fri överkurs- fond	Balanserat resultat
Ingående balans	200 000	0	3 900 000	-283 422
Balanseras i ny räkning				-4 999 642
Erhållna aktieägartillskott				600 000
Uppskrivning av anläggningstillgång		3 770 240		
Utgående balans	200 000	3 770 240	3 900 000	-4 683 064
				<i>Årets resultat</i>
Ingående balans				-4 999 642
Balanseras i ny räkning				4 999 642
Årets resultat				-1 337 078
Utgående balans				-1 337 078

Kommentar

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 600 000 kr.

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel</i>	
Fri överkursfond	3 900 000
Balanserat resultat	-4 683 063
Årets resultat	-1 337 078
Medel att disponera	-2 120 141
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande</i>	
Balanseras i ny räkning	-2 120 141
Summa	-2 120 141

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	2024-01-01 - Not 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	908 208	1 214 602
Övriga rörelseintäkter	26 309	68 717
Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.	934 517	1 283 319
Rörelsens kostnader		
Råvaror och förnödenheter	0	-1 443
Övriga externa kostnader	-1 741 043	-4 853 980
Personalkostnader	3 559	-138 359
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-1 201 139	-534 890
Summa rörelsens kostnader	-2 938 623	-5 528 672
Rörelseresultat	-2 004 106	-4 245 353
Resultat från finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 225	653
Räntekostnader och liknande resultatposter	665 803	-754 942
Summa resultat från finansiella poster	667 028	-754 289
Resultat efter finansiella poster	-1 337 078	-4 999 642
Resultat före skatt	-1 337 078	-4 999 642
Årets resultat	-1 337 078	-4 999 642

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	2	190 511	239 147
Summa immateriella anläggningstillgångar		190 511	239 147
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	14 817 480	9 108 661
Inventarier, verktyg och installationer	4	8 961 444	9 567 633
Summa materiella anläggningstillgångar		23 778 924	18 676 294
Summa anläggningstillgångar		23 969 435	18 915 441
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		112 859	426 163
Övriga fordringar		512 444	767 839
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		87 533	184 271
Summa kortfristiga fordringar		712 836	1 378 273
Kassa och bank			
Kassa och bank		760 303	750 765
Summa kassa och bank		760 303	750 765
Summa omsättningstillgångar		1 473 139	2 129 038
SUMMA TILLGÅNGAR		25 442 574	21 044 479

ank=20250707;2025071004848

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		200 000	200 000
Uppskrivningsfond	5	3 770 240	0
Summa bundet eget kapital		3 970 240	200 000
Fritt eget kapital			
Fri överkursfond		3 900 000	3 900 000
Balanserat resultat		-4 683 063	-283 422
Årets resultat		-1 337 078	-4 999 642
Summa fritt eget kapital		-2 120 141	-1 383 064
Summa eget kapital		1 850 099	-1 183 064
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld		978 175	0
Summa avsättningar		978 175	0
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	20 000 000	17 000 000
Skulder till koncernföretag		2 014 737	2 614 737
Summa långfristiga skulder		22 014 737	19 614 737
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		425 426	1 842 538
Aktuella skatteskulder		31 870	0
Övriga skulder		2 212	5 665
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		140 055	764 603
Summa kortfristiga skulder		599 563	2 612 806
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		25 442 574	21 044 479

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Not 2 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	243 200	243 200
Utgående anskaffningsvärden	243 200	243 200
Ingående avskrivningar	-4 053	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-48 636	-4 053
Utgående avskrivningar	-52 689	-4 053
Redovisat värde	190 511	239 147

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 316 035	7 653 260
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	1 272 687	1 662 775
Utgående anskaffningsvärden	10 588 722	9 316 035
Ingående avskrivningar	-207 374	-28 542
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-312 283	-178 832
Utgående avskrivningar	-519 657	-207 374
Förändringar av uppskrivningar		
Årets uppskrivningar	4 748 415	
Utgående uppskrivningar	4 748 415	0
Redovisat värde	14 817 480	9 108 661

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 932 970	400 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	234 031	9 532 970
Utgående anskaffningsvärden	10 167 001	9 932 970
Ingående avskrivningar	-365 337	-13 332
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-840 220	-352 005
Utgående avskrivningar	-1 205 557	-365 337
Redovisat värde	8 961 444	9 567 633

Not 5 Uppskrivningsfond

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående balans	0	
Förändringar av uppskrivningsfond		
Avsättning till fonden under räkenskapsåret	3 770 240	
Utgående balans	3 770 240	
Uppskrivna tillgångarnas värde exkl. uppskrivning	951 585	

Not 6 Långfristiga skulder

Skulder som förfaller senare än 5 år från balansdagen

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder till koncernföretag	2 014 737	2 614 737
Summa	2 014 737	2 614 737

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Barken Waterfront of Sweden AB affärsidé är delvis att hyra ut hotell- restaurang- och campingverksamhet till en eller flera driftiga entreprenörer. Bolaget arrenderade ut verksamheten till J&M Event Group AB efter en omfattande renovering av fastigheterna. Arrendatorn utvecklade konceptet, levererade mycket bra produkt och Barken Lodge blev givet ställe att anordna konferenser, fester och övrig restaurangverksamhet. Bolagets omsättning var bra, men bolagets tidigare verksamhet påverkade ekonomin negativt och J&M Event Group AB försattes i konkurs den 19 februari 2025. Därefter drev konkursförvaltaren driften, tills fastighetsägaren Barken Waterfront of Sweden AB fick serveringstillstånd och tog därefter över driften av verksamheten.

Underskrifter

Västerås



2025-06-30
Datum

Petri Karhukorpi
Styrelseordförande



2025-06-30
Datum

Wenche Engström
Styrelseledamot