

ÅRSREDOVISNING

för Trädkojan AB

Org.nr. 556746-5447

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Stefan Danielsson, Styrelseledamot
2024-04-09

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall förvalta fast egendom och förvalta aktier och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är i Jämtlands län, Åre kommun.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	168	69
Resultat efter finansiella poster	-76	-155	72	92
Soliditet (%)	97,61	98,55	98,11	92,12

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	2 728 460	-154 670	2 673 790
Utdelning		0	-1 000 000	-1 000 000
Balanseras i ny räkning		-1 154 670	1 154 670	0
Årets resultat			-76 044	-76 044
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>1 573 790</u>	<u>-76 044</u>	<u>1 597 746</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 573 790
Årets resultat	<u>-76 044</u>
	1 497 746

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 497 746</u>
	1 497 746

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		-1	-4 139
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>-1</u>	<u>-4 139</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-93 647	-122 428
Personalkostnader		0	315
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-10 321</u>	<u>-11 887</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-103 968</u>	<u>-134 000</u>
Rörelseresultat		-103 969	-138 139
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		28 900	9 531
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-25 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-975</u>	<u>-1 062</u>
Summa finansiella poster		<u>27 925</u>	<u>-16 531</u>
Resultat efter finansiella poster		-76 044	-154 670
Resultat före skatt		-76 044	-154 670
Årets resultat		<u>-76 044</u>	<u>-154 670</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	338 475	338 475
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	10 321
Summa materiella anläggningstillgångar		338 475	348 796
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	10 000	10 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 000	10 000
Summa anläggningstillgångar		348 475	358 796
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		3 869	3 320
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 080	0
Summa kortfristiga fordringar		5 949	3 320
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		608 957	608 957
Summa kortfristiga placeringar		608 957	608 957
Kassa och bank			
Kassa och bank		673 468	1 741 792
Summa kassa och bank		673 468	1 741 792
Summa omsättningstillgångar		1 288 374	2 354 069
SUMMA TILLGÅNGAR		1 636 849	2 712 865

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 573 790	2 728 460
Årets resultat		-76 044	-154 670
Summa fritt eget kapital		<u>1 497 746</u>	<u>2 573 790</u>
Summa eget kapital		1 597 746	2 673 790
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		26 567	26 567
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 536	12 508
Summa kortfristiga skulder		<u>39 103</u>	<u>39 075</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 636 849	2 712 865

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider: Antal år

Byggnader

Maskiner och andra tekniska anläggningar 5

Inventarier, verktyg och installationer 5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

NOTER TILL RESULTATRÄKNINGEN

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	338 475	338 475
	Utgående anskaffningsvärden	<u>338 475</u>	<u>338 475</u>
	Redovisat värde	338 475	338 475

Not 3	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	411 500	411 500
	Utgående anskaffningsvärden	411 500	411 500
	Ingående avskrivningar	<u>-411 500</u>	<u>-411 500</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-411 500</u>	<u>-411 500</u>
	Redovisat värde	0	0

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>510 020</u>	<u>510 020</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>510 020</u>	<u>510 020</u>
	Ingående avskrivningar	-499 699	-487 812
	Årets avskrivningar	<u>-10 321</u>	<u>-11 887</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-510 020</u>	<u>-499 699</u>
	Redovisat värde	0	10 321
Not 5	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>35 000</u>	<u>35 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>35 000</u>	<u>35 000</u>
	Ingående nedskrivningar	-25 000	0
	Årets nedskrivningar	<u>0</u>	<u>-25 000</u>
	Utgående nedskrivningar	<u>-25 000</u>	<u>-25 000</u>
	Redovisat värde	10 000	10 000

Övriga noter

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Undersåker

Stefan Danielsson
Stefan Danielsson

2024-04-09