

Årsredovisning
för
Gotland Mark & Infra AB
556318-7854

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Gustaf Söderberg, Styrelseledamot
2025-06-30

Styrelsen och verkställande direktören för Gotland Mark & Infra AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget skall bedriva entreprenadverksamhet beträffande bygg- och anläggningsarbeten, handel med och förvaltning av fastigheter och värdepapper samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte på Gotland.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Sedan bolaget förvärvades har vi fortsatt arbeta aktivt för att effektivisera och få kontroll på bolagets kostnader. Bolaget har bytt namn från Enbloms Gräv & schakt till Gotland Mark och Infra AB. Vi ser effekterna av lägre overhead kostnader och vi ser ljus på 2025. Bolaget har fått flera nya ramavtal och vi bedömer att bolaget kommer behöva rekrytera under 2025.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till GSIC AB 556894-2055.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022 (8 mån)	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	5 373	8 050	9 414	14 339	14 909
Resultat efter finansiella poster	10	-71	-389	-2 532	357
Soliditet (%)	5,5	3,4	2,4	1,3	16,9

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	735 144	20 000	-624 056	29 024	260 112
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				29 024	-29 024	0
Förskjutning avskrivning		-3 969		3 969		0
Årets resultat					9 891	9 891
Belopp vid årets utgång	100 000	731 175	20 000	-591 063	9 891	270 003

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 400 tkr (1 400 tkr).

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-591 063
årets vinst	9 891
	-581 172
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-581 172
	-581 172

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		5 373 295	8 050 046
Övriga rörelseintäkter		209 962	841 510
		5 583 257	8 891 556
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-912 715	-2 117 312
Övriga externa kostnader		-1 129 089	-2 020 644
Personalkostnader	2	-2 514 459	-3 412 310
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-776 468	-1 128 500
		-5 332 731	-8 678 766
Rörelseresultat		250 526	212 790
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-240 635	-284 174
		-240 635	-284 174
Resultat efter finansiella poster		9 891	-71 384
Bokslutsdispositioner		0	100 000
Resultat före skatt		9 891	28 616
Skatt på årets resultat		0	408
Årets resultat		9 891	29 024

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

2 328 352

2 341 321

Maskiner och andra tekniska anläggningar

4

1 152 577

2 439 885

3 480 929

4 781 206

Summa anläggningstillgångar

3 480 929

4 781 206

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Färdiga varor och handelsvaror

205 409

157 276

205 409

157 276

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

392 726

1 256 080

Fordringar hos koncernföretag

102 300

1 288 000

Aktuella skattefordringar

52 360

51 408

Övriga fordringar

4 202

818

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

494 978

53 388

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

28 769

47 275

1 075 335

2 696 969

Summa omsättningstillgångar

1 280 744

2 854 245

SUMMA TILLGÅNGAR

4 761 673

7 635 451

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond	5	731 175	735 144
Reservfond		20 000	20 000
		851 175	855 144
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		-591 063	-624 056
Årets resultat		9 891	29 024
		-581 172	-595 032
Summa eget kapital		270 003	260 112
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	6	1 675 606	2 175 015
Summa långfristiga skulder		1 675 606	2 175 015
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit	7	900 476	870 372
Skulder till kreditinstitut		183 744	509 238
Förskott från kunder		11 387	11 387
Leverantörsskulder		259 848	363 876
Skulder till koncernföretag		101 000	1 157 096
Aktuella skatteskulder		20 626	33 148
Övriga skulder		978 716	1 706 374
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		360 267	548 833
Summa kortfristiga skulder		2 816 064	5 200 324
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 761 673	7 635 451

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärdet om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-15 år

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	4	8

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 689 081	1 689 081
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 689 081	1 689 081
Ingående avskrivningar	-82 903	-73 903
Årets avskrivningar	-9 000	-9 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-91 903	-82 903
Ingående uppskrivningar	735 144	739 113
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-3 969	-3 969
Utgående ackumulerade uppskrivningar	731 175	735 144
Utgående redovisat värde	2 328 353	2 341 322

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 581 072	11 233 092
Inköp		47 980
Försäljningar/utrangeringar	-800 000	-1 700 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 781 072	9 581 072
Ingående avskrivningar	-7 141 187	-7 563 751
Försäljningar/utrangeringar	276 191	1 538 095
Årets avskrivningar	-763 499	-1 115 531
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 628 495	-7 141 187
Utgående redovisat värde	1 152 577	2 439 885

Not 5 Uppskrivningsfond

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp vid årets ingång	735 144	739 113
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	-3 969	-3 969
Belopp vid årets utgång	731 175	735 144

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Amortering efter 5 år	1 246 870	936 518
	1 246 870	936 518

Not 7 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	900 000	900 000
Utnyttjad kredit uppgår till	900 476	870 371

Not 8 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	2 200 000	2 200 000
Fastighetsinteckningar	4 125 000	1 500 000
Maskiner och inventarier med äganderättsförbehåll	828 584	2 022 364
	7 153 584	5 722 364

Stockholm 2025-06-30

Gustaf Söderberg
Gustaf Söderberg
Verkställande direktör

Timothy Wells
Timothy Wells

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-30

Petter Kindlund
Petter Kindlund
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i GOTLAND MARK & INFRA AB
Org.nr 556318-7854

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för GOTLAND MARK & INFRA AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av GOTLAND MARK & INFRA ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till GOTLAND MARK & INFRA AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

GOTLAND MARK & INFRA AB, Org.nr 556318-7854

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för GOTLAND MARK & INFRA AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till GOTLAND MARK & INFRA AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsmed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid betalt avdragen skatt, sociala avgifter samt mervärdesskatt. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Stockholm 2025-06-30

Petter Kindlund

Petter Kindlund

Auktoriserad revisor