

Årsredovisning

Blekinge Kulturhus AB

Org.nr 559011-4798

Räkenskapsår 2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Blekinge Kulturhus AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 6/7 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Karlskrona den 6/7 2023



Valdemar Skantze

Årsredovisning

Blekinge Kulturhus AB

Org.nr 559011-4798

Räkenskapsår 2022-05-01 - 2023-04-30

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30

Styrelsen för Blekinge Kulturhus AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsens säte: Karlskrona

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Karlskrona Lampfabrik, vars huvudsyfte är att förvalta dess fabriksfastighet, Garvaren 26. Fastigheten är på ca 6000 kvm och är bebyggd med en välbevarad fabriksbyggnad från slutet av 1800-talet ritad av Karlskronaarkitekten August Strehlenert. Fabriksbyggnaden är sedan 1942 uppdelad i två plan, om totalt 4150 kvm. På fastigheten finns även ett mindre hus från 1700-talet samt en lagerbyggnad samtida med fabriken.

Karlskrona Lampfabrik hyr merparten av ytorna, men även en snickerifirma hyr en mindre del. Arkivet och konferensrummet hyrs delvis ut till lokal föreningsverksamhet.

Under verksamhetsåret har stora inventeringar gjorts i syfte att förbereda fastigheten för besöksändamål. Delar av tomten har terrasserats och en trädgård har börjat anläggas i anslutning till 1700-talsstugan som ska göras om till café. Förberedelser har även gjorts för en ny större gemensam entré till fabrik, utställning och butik. Arbetet med att renovera och anpassa stugan beräknas bli klart under innevarande verksamhetsår, med målsättningen att få igång besöksverksamheten under sommarn 2024. Den långsiktiga målsättningen är 20.000 årliga besökare.

Fortfarande står ca 400 kvm av kontorsytan mot parkeringen oanvänd. Målsättningen är långsiktigt att hyra ut denna till någon extern hyresgäst vars verksamhet kan komplettera besöksmålet, såsom exempelvis, saluhall, bageri eller liknande.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	2 785	3 420	2 203	2 160
Resultat efter finansiella poster	1 330	1 192	-865	727
Soliditet (%)	27	25	22	20

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 076 822	709 761	3 836 583
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		709 761	-709 761	0
Årets resultat			790 263	790 263
Belopp vid årets utgång	50 000	3 786 583	790 263	4 626 846

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 2 000 tkr (2 000 tkr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 786 583
årets vinst	790 263
	4 576 846
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 576 846
	4 576 846

Resultaträkning	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		2 784 898	3 420 125
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 784 898	3 420 125
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-531 588	-1 457 126
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-588 016	-588 016
Summa rörelsekostnader		-1 119 604	-2 045 142
Rörelseresultat		1 665 294	1 374 983
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 181	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-339 858	-182 552
Summa finansiella poster		-335 677	-182 553
Resultat efter finansiella poster		1 329 617	1 192 431
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-333 000	-298 000
Summa bokslutsdispositioner		-333 000	-298 000
Resultat före skatt		996 617	894 431
Skatter			
Skatt på årets resultat		-206 354	-184 670
Årets resultat		790 263	709 761

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	17 255 936	12 661 916
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	237 510	2 147 962
Summa materiella anläggningstillgångar		17 493 446	14 809 878
Summa anläggningstillgångar		17 493 446	14 809 878
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	25 600
Övriga fordringar		1 225 658	913 718
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	440 320
Summa kortfristiga fordringar		1 225 658	1 379 638
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		708 772	887 157
Summa kassa och bank		708 772	887 157
Summa omsättningstillgångar		1 934 430	2 266 795
SUMMA TILLGÅNGAR		19 427 876	17 076 673

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 786 582	3 076 822
Årets resultat		790 263	709 761
Summa fritt eget kapital		4 576 845	3 786 582
Summa eget kapital		4 626 845	3 836 582
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		812 000	479 000
Summa obeskattade reserver		812 000	479 000
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		7 901 750	7 992 750
Skulder till koncernföretag		4 785 753	3 539 000
Summa långfristiga skulder		12 687 503	11 531 750
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		711 000	447 000
Leverantörsskulder		0	336 167
Skulder till koncernföretag		348 290	310 432
Skatteskulder		140 035	66 342
Övriga skulder		0	6 453
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		102 202	62 946
Summa kortfristiga skulder		1 301 527	1 229 340
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		19 427 876	17 076 673

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Räntekostnader som avser skulder till koncernföretag	37 858	25 390
Räntekostnader som avser skulder till kreditinstitut	302 000	157 162
	339 858	182 552

Not 3 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	16 705 000	16 705 000
Omklassificeringar	5 182 036	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 887 036	16 705 000
Ingående avskrivningar	-4 043 084	-3 455 068
Årets avskrivningar	-588 016	-588 016
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 631 100	-4 043 084
Utgående redovisat värde	17 255 936	12 661 916

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 147 962	0
Inköp	3 271 584	2 147 962
Omklassificeringar	-5 182 036	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	237 510	2 147 962
Utgående redovisat värde	237 510	2 147 962

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	9 843 503	9 743 750
	9 843 503	9 743 750

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Fastighetsinteckning	11 200 000	11 200 000
	11 200 000	11 200 000

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Valdemar Skantze

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Per Johansson
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

VALDEMAR SKANTZE

Styrelseledamot

Serienummer: 19740223xxxx

IP: 80.78.xxx.xxx

2023-07-05 11:00:43 UTC



Per Christian Filip Johansson

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19810909xxxx

IP: 212.247.xxx.xxx

2023-07-06 11:04:50 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2023071035180

Penneo dokumentnyckel: J1V5U-LEIFG-MSNNU-IWW5X-EUWVM-NIQLD



Building a better
working world

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Blekinge Kulturhus AB, org.nr 559011-4798

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Blekinge Kulturhus AB för räkenskapsåret 2022-05-01-2023-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Blekinge Kulturhus AB:s finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Blekinge Kulturhus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30 har utförts av en annan revisor vars uppdrag upphörde i förtid och som lämnat en revisionsberättelse daterad 26 september 2022 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*. Följande handlingar fogas till revisionsberättelsen:

- Kopia av tidigare revisors anmälan enligt 9 kap. 23 § aktiebolagslagen
- Kopior av underrättelser enligt 9 kap. 23a § aktiebolagslagen

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet,

men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better
working world

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Blekinge Kulturhus AB för år räkenskapsåret 2022-05-01-2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Blekinge Kulturhus AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlskrona den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Per Johansson
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Per Christian Filip Johansson

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19810909xxxx

IP: 212.247.xxx.xxx

2023-07-06 11:05:46 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstäplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2023071035184

Penneo dokumentnyckel: SXLQL-SUJ08-J4KYD-0EG8U-4DE8E-IHCB6