

# Årsredovisning

för

## Mark & Fastighetservice i Halmstad AB

556870-2855

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mark & Fastighetservice i Halmstad AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 26 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kvibille den 26 juni 2025

  
John Lindman

# Årsredovisning

för

## Mark & Fastighetservice i Halmstad AB

556870-2855

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen och verkställande direktören för Mark & Fastighetsservice i Halmstad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver bygg- och entreprenadverksamhet med huvudsaklig inriktning mot markarbeten.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	6 348	7 255	8 233	9 899
Resultat efter finansiella poster	-679	86	865	-647
Soliditet (%)	3	17	13	-4

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	465 012	1 709	<b>516 721</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 709	-1 709	<b>0</b>
Årets resultat			-433 548	<b>-433 548</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>466 721</b>	<b>-433 548</b>	<b>83 173</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 227 791 kr (227 791).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	466 721
årets förlust	-433 548
	<b>33 173</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	33 173
	<b>33 173</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		6 348 194	7 254 879
Övriga rörelseintäkter		56 726	156 347
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>6 404 920</b>	<b>7 411 226</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-1 282 305	-1 565 751
Övriga externa kostnader		-2 194 149	-2 194 649
Personalkostnader	2	-3 030 725	-2 985 145
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-464 054	-469 303
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 971 233</b>	<b>-7 214 848</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-566 313</b>	<b>196 378</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		790	11 198
Räntekostnader och liknande resultatposter		-113 025	-121 901
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-112 235</b>	<b>-110 703</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-678 548</b>	<b>85 675</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		245 000	-65 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>245 000</b>	<b>-65 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-433 548</b>	<b>20 675</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-18 966
<b>Årets resultat</b>		<b>-433 548</b>	<b>1 709</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Maskiner och andra tekniska anläggningar

3

2 234 050

2 681 862

Inventarier, verktyg och installationer

4

224 584

240 826

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**2 458 634**

**2 922 688**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 458 634**

**2 922 688**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter

135 028

153 288

**Summa varulager**

**135 028**

**153 288**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

409 301

511 806

Övriga fordringar

62 265

42 895

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

96 993

131 522

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

69 337

168 617

**Summa kortfristiga fordringar**

**637 896**

**854 840**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 085

249 639

**Summa kassa och bank**

**1 085**

**249 639**

**Summa omsättningstillgångar**

**774 009**

**1 257 767**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 232 643**

**4 180 455**

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

466 721

465 012

Årets resultat

-433 548

1 709

**Summa fritt eget kapital**

**33 173**

**466 721**

**Summa eget kapital**

**83 173**

**516 721**

#### Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

0

245 000

**Summa obeskattade reserver**

**0**

**245 000**

#### Långfristiga skulder

6, 7

Checkräkningskredit

5

132 593

0

Övriga skulder till kreditinstitut

1 033 946

1 403 368

**Summa långfristiga skulder**

**1 166 539**

**1 403 368**

#### Kortfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

363 000

336 000

Leverantörsskulder

269 826

288 360

Skatteskulder

15 790

13 259

Övriga skulder

854 773

829 003

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

479 542

548 744

**Summa kortfristiga skulder**

**1 982 931**

**2 015 366**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 232 643**

**4 180 455**

ank=20250703;2025070802070

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	3-10År
Inventarier, verktyg och installationer	10År

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	6	6

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 404 905	4 404 905
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 404 905</b>	<b>4 404 905</b>
Ingående avskrivningar	-1 723 043	-1 285 982
Årets avskrivningar	-447 812	-437 061
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 170 855</b>	<b>-1 723 043</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 234 050</b>	<b>2 681 862</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	346 419	506 419
Försäljningar/utrangeringar	0	-160 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>346 419</b>	<b>346 419</b>
Ingående avskrivningar	-105 593	-89 351
Försäljningar/utrangeringar	0	16 000
Årets avskrivningar	-16 242	-32 242
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-121 835</b>	<b>-105 593</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>224 584</b>	<b>240 826</b>

**Not 5 Checkräkningskredit**

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	400 000	400 000
Utnyttjad kredit uppgår till	132 593	0

**Not 6 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 1 396 946kr (f.å 1 739 368kr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 033 946	1 403 368
	<b>1 033 946</b>	<b>1 403 368</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	363 000	336 000
	<b>363 000</b>	<b>336 000</b>

**Not 7 Långfristiga skulder**

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 8 Ställda säkerheter**


	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	400 000	400 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	1 672 208	1 971 708
	<b>2 072 208</b>	<b>2 371 708</b>

Kvibille den 26 juni 2025



Jahn Lindman

Ordförande

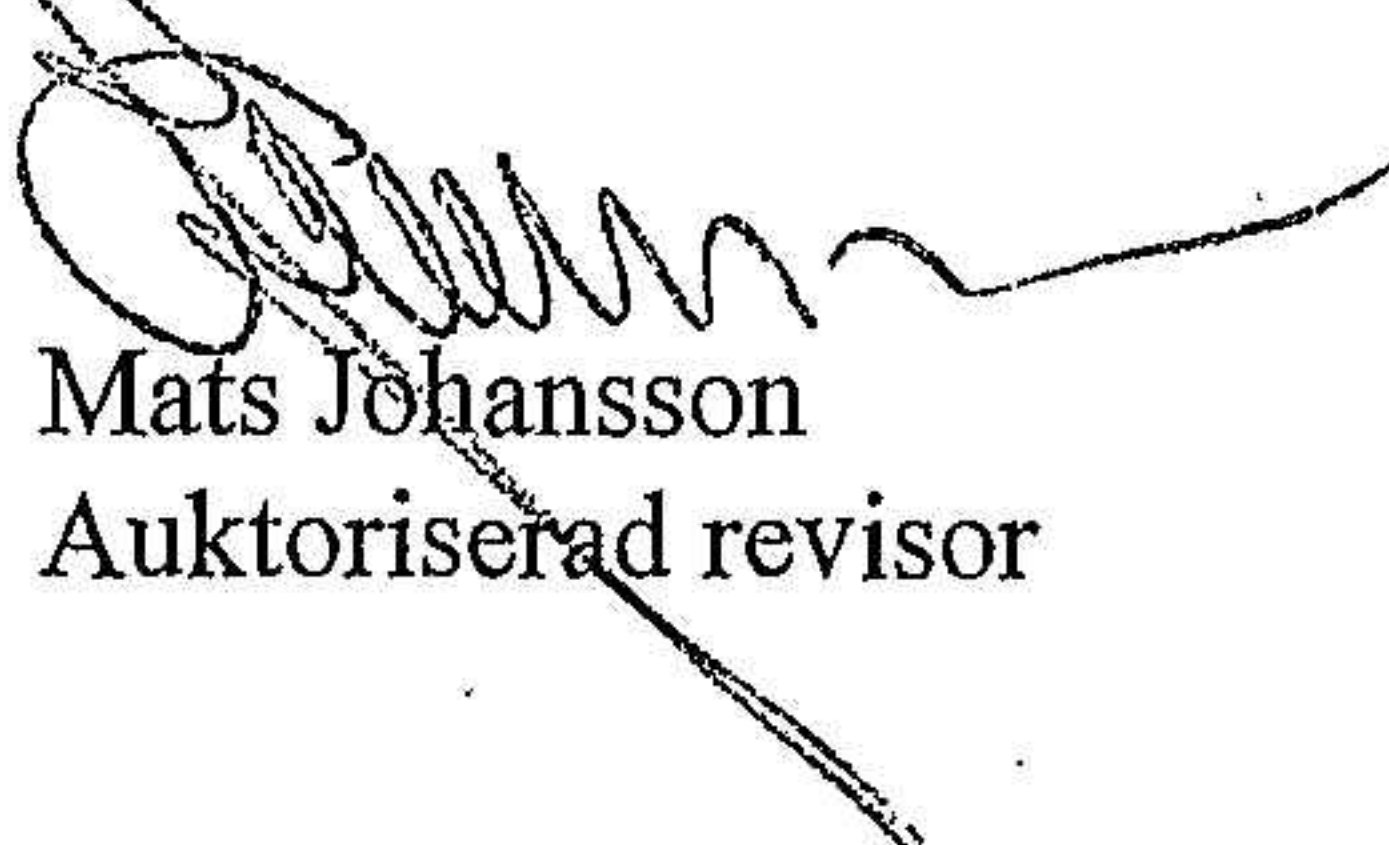


Jonas Lindman

Verkställande direktör

**Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats den 26 juni 2025



Mats Johansson  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Mark & Fastighetsservice i Halmstad AB**  
Org.nr 556870-2855

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Mark & Fastighetsservice i Halmstad AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mark & Fastighetsservice i Halmstad ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Mark & Fastighetsservice i Halmstad AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Mark & Fastighetservice i Halmstad AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Mark & Fastighetservice i Halmstad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Halmstad den 26 juni 2025

  
Mats Johansson  
Auktoriserad revisor