

Årsredovisning
för
Etol Designhouse AB
556723-1617

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Claes Christensen-Hansen, Styrelseledamot
2023-03-14

Styrelsen för Etol Designhouse AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av fastigheter samt äger och förvaltar aktier i dotterbolaget Etol Design AB. Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Hysesintäkter	347	310	219	185
Resultat efter finansiella poster	0	95	61	-61
Soliditet (%)	49,2	48,8	98,4	98,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	4 753 526	74 805	4 928 331
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		74 805	-74 805	0
Årets resultat			99 376	99 376
Belopp vid årets utgång	100 000	4 828 331	99 376	5 027 707

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 828 332
årets vinst	99 376
	4 927 708
disponeras så att i ny räkning överföres	4 927 708
	4 927 708

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Hysesintäkter	347 223	309 512
Övriga rörelseintäkter	3 538	9 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	350 761	318 512

Rörelsekostnader

Fastighetskostnader	-292 742	-159 587
Övriga externa kostnader	-58 652	-63 975
Summa rörelsekostnader	-351 394	-223 562
Rörelseresultat	-633	94 950

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag	100 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	9	0
Summa finansiella poster	100 009	0
Resultat efter finansiella poster	99 376	94 950

Resultat före skatt

99 376 94 950

Skatter

Skatt på årets resultat	0	-20 145
Årets resultat	99 376	74 805

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	1 320 000	1 320 000
Andel i bostadsrättsförening	3	7 725 000	7 725 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		9 045 000	9 045 000
Summa anläggningstillgångar		9 045 000	9 045 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		890 438	745 507
Övriga fordringar		13 223	21 935
Summa kortfristiga fordringar		903 661	767 442

Kassa och bank

Kassa och bank		262 471	296 663
Summa kassa och bank		262 471	296 663
Summa omsättningstillgångar		1 166 132	1 064 105

SUMMA TILLGÅNGAR

10 211 132

10 109 105

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 828 332	4 753 526
Årets resultat		99 376	74 805
Summa fritt eget kapital		4 927 708	4 828 331
Summa eget kapital		5 027 708	4 928 331
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		5 051 668	5 045 428
Summa långfristiga skulder		5 051 668	5 045 428
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		399	0
Skatteskulder		0	10 121
Övriga skulder		116 857	110 724
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		14 500	14 501
Summa kortfristiga skulder		131 756	135 346
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 211 132	10 109 105

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 320 000	1 320 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 320 000	1 320 000
Utgående redovisat värde	1 320 000	1 320 000

Not 3 Andel i bostadstättsförening

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 725 000	5 650 000
Inköp	0	2 075 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 725 000	7 725 000
Utgående redovisat värde	7 725 000	7 725 000

Not 4 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	0	0
	0	0

Stockholm 2023-03-14

Claes Christensen-Hansen
Claes Christensen-Hansen

Viggo Hansen
Viggo Hansen