

Årsredovisning för  
**Wim Fastighets AB**

559161-1107

Räkenskapsåret

**2023-07-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskrivet av**

Maria Wiberg Sendren  
Styrelseledamot

2025-07-14

Årsredovisning för  
**Wim Fastighets AB**

559161-1107

Räkenskapsåret

**2023-07-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6



2025072101682

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Wim Fastighets AB, 559161-1107, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kungsbacka Särö bedriver handel med fastigheter och tomtmarker.

Företaget äger vid bokslutstillfället nedanstående fastigheter som i sin helhet består av tomt mark.

Kolleröd, Tjörns kommun

Tomt om 4 690kvsm med möjlig avstyckning till 4 tomter.

Tollestorp, Lerum kommun.

En avstyckad villatomt om 919 kvm

Verle, Ale kommun

en toms ej avstyckad.

Företaget är ett helägt dotterbolag till Stallbackens Handelsbod AB, org nr 556852-1024

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	2 446 000	1 495 000	2 610 000
Resultat efter finansiella poster	-42 798	791 290	788 953
Soliditet %	2,7	2,2	2,7

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	43 528	1 243
Balanseras i ny räkning		1 243	-1 243
Årets resultat			-42 798
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>44 771</b>	<b>-42 798</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	44 770
Årets resultat	-42 798
<b>Summa</b>	<b>1 972</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 972
<b>Summa</b>	<b>1 972</b>

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-07-01 - 2024-12-31	2022-07-01 - 2023-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 446 000	1 495 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 446 000</b>	<b>1 495 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-2 461 470	-677 801
Övriga externa kostnader		-26 869	-26 205
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 488 339</b>	<b>-704 006</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-42 339</b>	<b>790 994</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	296
Räntekostnader och liknande resultatposter		-459	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-459</b>	<b>296</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-42 798</b>	<b>791 290</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		0	-790 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>-790 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-42 798</b>	<b>1 290</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-42 798</b>	<b>1 290</b>

2025072101684



## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	2	300 000	300 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		1 629 919	4 071 209
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>1 629 919</b>	<b>4 071 209</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		3	34 978
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3</b>	<b>34 978</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		0	47
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>0</b>	<b>47</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 629 922</b>	<b>4 106 234</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 929 922</b>	<b>4 406 234</b>

2025072101685

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		44 770	43 528
Årets resultat		-42 798	1 243
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 972</b>	<b>44 771</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>51 972</b>	<b>94 771</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		0	14 694
Övriga skulder		1 877 950	4 281 769
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	15 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 877 950</b>	<b>4 311 463</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 929 922</b>	<b>4 406 234</b>

2025072101686

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	300 000	300 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>

2025072101687



**Underskrifter**



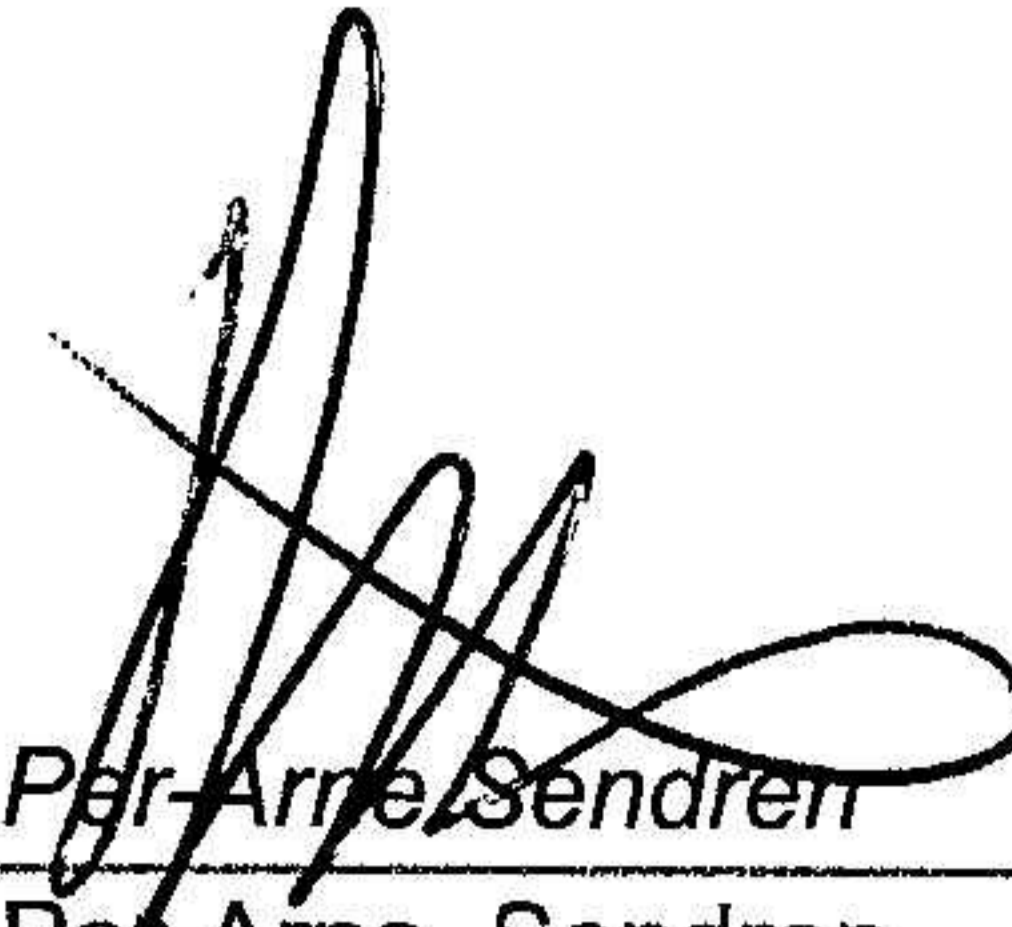
~~Eva Maria Wiberg  
Sendrén~~

2025-06-26

Eva Maria Wiberg  
Sendrén

Datum

Verkställande direktör



~~Per-Arne Sendren~~

2025-06-26

Per-Arne Sendren

Datum

Styrelsesuppleant

2025072101688

