

Årsredovisning för  
**Juamvu Fastighets AB**

559157-4628

Räkenskapsåret

**2022-09-01 - 2023-08-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Mattias Litström  
Styrelseledamot

2024-02-26

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Juamvu Fastighets AB, 559157-4628, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta andra bolag och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget är ett dotterbolag till Juamvu Projektutveckling AB org nr 559157-4636 och ingår därmed i en mindre koncern där koncernredovisning ej behöver upprättas.

Bolagets säte är Stockholm.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning			0	0
Resultat efter finansiella poster	-20 335	-30 913	-91	4 228
Soliditet %	87,1	48,5	75,7	99,5

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	367	-30 913
Balanseras i ny räkning		-30 913	30 913
Erhållna aktieägartillskott		51 661	
Årets resultat			-20 335
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>21 115</b>	<b>-20 335</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	21 115
Årets resultat	-20 335
<b>Summa</b>	<b>780</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	780
<b>Summa</b>	<b>780</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-20 436	-30 913
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-20 436</b>	<b>-30 913</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-20 436</b>	<b>-30 913</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		101	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>101</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-20 335</b>	<b>-30 913</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-20 335</b>	<b>-30 913</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-20 335</b>	<b>-30 913</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		535	0
Övriga fordringar		8 840	8 739
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>9 375</b>	<b>8 739</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		48 905	31 340
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>48 905</b>	<b>31 340</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>58 280</b>	<b>40 079</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>58 280</b>	<b>40 079</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		21 115	367
Årets resultat		-20 335	-30 913
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>780</b>	<b>-30 546</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>50 780</b>	<b>19 454</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 500	20 625
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>7 500</b>	<b>20 625</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>58 280</b>	<b>40 079</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

*Nuvarande namn*

*Org.nr*

*Säte*

---

Juamvu Projektutveckling AB

559157-4636

Stockholm

## Underskrifter

Stockholm

*Mattias Litström*  
Mattias Litström  
Styrelseledamot

2024-02-23  
Datum