

Årsredovisning

för

Per Nilsson Arrenderådgivning AB

556890-5763

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-02-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Nilsson, Styrelseledamot
2024-02-02

Styrelsen för Per Nilsson Arrenderådgivning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver juridisk rådgivning inom arrendeområdet.

Företaget har sitt säte i Västerås.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 903 108 | 529 020 | 1 482 128 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Utdelning | | -272 000 | | -272 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 1 160 128 | -1 160 128 | 0 |
| Årets resultat | | | 1 184 845 | 1 184 845 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 1 791 236 | 553 737 | 2 394 973 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------|------------------|
| balanserad vinst | 1 160 128 |
| årets vinst | 1 184 845 |
| | 2 344 973 |

| | |
|--|------------------|
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas (204 kronor per aktie) | 204 000 |
| i ny räkning överföres | 2 140 973 |
| | 2 344 973 |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2023-01-01 -2023-12-31 | 2022-01-01 -2022-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 892 012 | 907 184 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 892 012 | 907 184 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -150 120 | -237 229 |
| Personalkostnader | 1 | -288 689 | -3 180 |
| Summa rörelsekostnader | | -438 809 | -240 409 |
| Rörelseresultat | | 453 203 | 666 775 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 820 000 | 0 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 7 143 | 6 780 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | 0 | -5 766 |
| Summa finansiella poster | | 827 143 | 1 014 |
| Resultat efter finansiella poster | | 1 280 346 | 667 789 |
| Resultat före skatt | | 1 280 346 | 667 789 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -95 501 | -138 769 |
| Årets resultat | | 1 184 845 | 529 020 |

| Balansräkning | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i intresseföretag | 2 | 200 000 | 200 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 200 000 | 200 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 200 000 | 200 000 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 115 886 | 220 495 |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 336 649 | 0 |
| Övriga fordringar | | 427 458 | 657 138 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 879 993 | 877 633 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 1 523 614 | 897 812 |
| Summa kassa och bank | | 1 523 614 | 897 812 |
| Summa omsättningstillgångar | | 2 403 607 | 1 775 445 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 2 603 607 | 1 975 445 |

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 160 128

903 108

Årets resultat

1 184 845

529 020

Summa fritt eget kapital

2 344 973

1 432 128

Summa eget kapital

2 394 973

1 482 128

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

11 650

22 649

Skatteskulder

0

15 169

Övriga skulder

196 984

455 499

Summa kortfristiga skulder

208 634

493 317

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 603 607

1 975 445

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 1 Medelantalet anställda

| | 2023 | 2022 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 1 | 0 |

Not 2 Andelar i intresseföretag

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 200 000 | 200 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 200 000 | 200 000 |
| Utgående redovisat värde | 200 000 | 200 000 |

Västerås 2024-02-02

Per Nilsson
Per Nilsson