

ÅRSREDOVISNING

för

AB Tivoliparken

Org.nr. 556684-8247

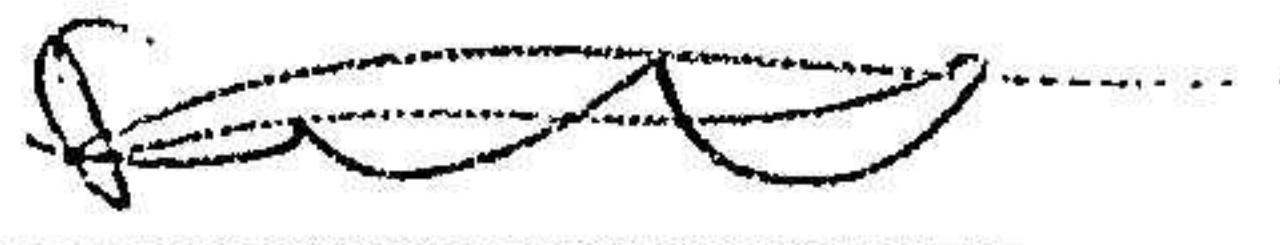
Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad VD i AB Tivoliparken intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 10 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kristianstad 2024-06-14



Fredrik Björklund

AB Tivoliparken

Org.nr. 556684-8247

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Styrelsen och verkställande direktör för Aktiebolaget Tivoliparken, organisationsnummer 556684-8247 med säte i Kristianstad, avger härmed årsredovisning för 2023.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Länsförsäkringar Göinge-Kristianstad, org nr 537000-2320 med säte i Kristianstad.

Någon försäljning/inköp har inte skett med moderbolaget.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Den väpnade konflikten i Ukraina har inte haft någon negativ påverkan på företaget. Bolaget kommer att vidta löpande åtgärder samt följa myndigheternas rekommendationer för att minimera effekterna för bolaget på kort och lång sikt.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 522 228	1 996 153	2 120 758	2 733 323
Soliditet (%)	100	100	100	100

Definitioner av nyckeltal

Soliditet = Justerat eget kapital/Balansomslutning

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	200 000	53 000 527	1 996 153	55 196 680
Minskning av aktiekapital	-100 000	100 000		0
Utdelning		-1 900 000	0	-1 900 000
Balanseras i ny räkning		1 996 153	-1 996 153	0
Årets resultat			1 522 228	1 522 228
Belopp vid årets utgång	100 000	53 196 680	1 522 228	54 818 908

AB Tivoliparken

Org.nr. 556684-8247

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	53 196 680
Årets resultat	<u>1 522 229</u>
	54 718 909
Förslag till disposition:	
Utdelning	1 500 000
Balanseras i ny räkning	<u>53 218 909</u>
	54 718 909

2024061708027

Styrelsen bemyndigas att fastställa betalningsdag.
Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen.
Styrelsen uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt Ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st.

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 1 500 000,00 kr. vilket motsvarar 15 000,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

AB Tivoliparken

Org.nr. 556684-8247

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-18 049	-20 624
Summa rörelsekostnader		-18 049	-20 624
Rörelseresultat		-18 049	-20 624
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 505 056	2 016 777
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		35 221	11 846
Summa finansiella poster		1 540 277	2 028 623
Resultat efter finansiella poster		1 522 228	2 007 999
Resultat före skatt		1 522 228	2 007 999
Årets resultat		<u>1 522 228</u>	<u>2 007 999</u>

2024061708028

AB Tivoliparken

Org.nr. 556684-8247

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Summa finansiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

Omsättningstillgångar**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

Summa eget kapital

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

2023-12-31

2022-12-31

2

52 692 476

52 692 476

52 692 476

52 692 476

52 692 476

52 692 476

2 126 432

2 504 204

2 126 432

2 504 204

2 126 432

2 504 204

54 818 908

55 196 680

100 000

200 000

100 000

200 000

53 196 680

53 000 527

1 522 228

1 996 153

54 718 908

54 996 680

54 818 908

55 196 680

54 818 908

55 196 680

2024061708029

AB Tivoliparken

Org.nr. 556684-8247

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav**2023-12-31****2022-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	52 957 215	53 075 560
Försäljningar	0	-118 345
Utgående anskaffningsvärden	52 957 215	52 957 215
Ingående nedskrivningar	-264 739	-264 739
Utgående nedskrivningar	-264 739	-264 739
Redovisat värde	52 692 476	52 692 476

Övriga noter**Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Den väpnade konflikten i Ukraina har efter balansdagen inte haft någon negativ påverkan på företaget. Bolaget kommer att vidta löpande åtgärder samt följa myndigheternas rekommendationer för att minimera effekterna för bolaget på kort och lång sikt.

Kristianstad

Underskrifter enligt den dag som framgår av vår elektroniska signering.

Göran Trobro Styrelseordf

Niklas Larsson

Fredrik Björklund
Verkställande direktör

Gunnel Smedstad

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Mattias Johansson
Auktoriserad revisor

Fredrik Björklund

Fredrik Björklund

Date: 2024-03-21 15:59 CET

Signed with Swedish BankID

Role: VD

Signed via account: fredrik.bjorklund@lansforsakringar.s

Göran Trobro

Göran Trobro

Date: 2024-03-21 16:01 CET

Signed with Swedish BankID

Role: Ordf

Signed via account: goran.trobro@lansforsakringar.se

Niklas Larsson

Niklas Larsson

Date: 2024-03-21 16:01 CET

Signed with Swedish BankID

Role: Ledamot

Signed via account: niklas.larsson@lansforsakringar.se

Gunnel Smedstad

Gunnel Smedstad

Date: 2024-03-21 16:23 CET

Signed with Swedish BankID

Role: Ledamot

Signed via account: gunnel@justinas.se

Mattias Johansson

Mattias Johansson

Date: 2024-03-25 13:37 CET

Signed with Swedish BankID

Role: Ansvarig revisor

Signed via account: mattias.johansson@pwc.com

1090/190707

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i AB Tivoliparken, org.nr 556684-8247

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för AB Tivoliparken för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av AB Tivoliparkens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för AB Tivoliparken.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till AB Tivoliparken enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för AB Tivoliparken för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till AB Tivoliparken enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Kristianstad den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Mattias Johansson
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-03-25 10:20:32 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: MATTIAS JOHANSSON

Datum

Mattias Johansson
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2024061708034