

**Årsredovisning**  
för  
**Sweax Holding AB**  
559367-1588

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Sweax Holding AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 13 / 11 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Uppsala 12 / 11 2024



Robin Nordström

KS

# Årsredovisning

för

## Sweax Holding AB


559367-1588

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5

Jag intygar att denna kopia stämmer med originalet: 

KS 

Styrelsen för Sweax Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Information om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta andelar i bolag som utvecklar och förvaltar fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

#### Ägarförhållanden

Bolaget är moderbolag till Sweax AB, org nr 556359-3218 och Rosendal Fastighetsförvaltning AB, 559023-6278

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23 (17 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 268	410
Soliditet (%)	17,7	4,3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital


	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		410 133	435 133
Disposition enligt beslut av årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		410 133	-410 133	0
Årets resultat			1 267 525	1 267 525
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>410 133</b>	<b>1 267 525</b>	<b>1 702 658</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	410 133
årets vinst	1 267 525
	<b>1 677 658</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 677 658
	<b>1 677 658</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Jag intygar att denna kopia stämmer med originalet. 

## Resultaträkning

Not

2023-07-01  
-2024-06-30

2022-02-23  
-2023-06-30  
(17 mån)

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 570

-317

**Summa rörelsekostnader**

**-1 570**

**-317**

**Rörelseresultat**

**-1 570**

**-317**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

1 700 000

1 000 000

Räntekostnader och liknande resultatposter

-430 905

-589 550

**Summa finansiella poster**

**1 269 095**

**410 450**

**Resultat efter finansiella poster**

**1 267 525**

**410 133**

**Resultat före skatt**

**1 267 525**

**410 133**

**Årets resultat**

**1 267 525**

**410 133**

2025020303687

Jag intygar att denna kopia stämmer med originalet. Per 

KJ 

## Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2

9 058 775

9 000 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**9 058 775**

**9 000 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

500 000

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**500 000**

**0**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

78 113

1 029 683

**Summa kassa och bank**

**78 113**

**1 029 683**

**Summa omsättningstillgångar**

**578 113**

**1 029 683**


**SUMMA TILLGÅNGAR**

**9 636 888**

**10 029 683**

2025020303688

Jag intygar att denna kopia stämmer med originalet: Per Carl

K3 

## Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

410 133

0

Årets resultat

1 267 525

410 133

Summa fritt eget kapital

1 677 658

410 133

Summa eget kapital

1 702 658

435 133

#### Långfristiga skulder

3

Övriga skulder

7 825 455

9 594 550

Summa långfristiga skulder

7 825 455

9 594 550

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

108 775

0

Summa kortfristiga skulder

108 775

0

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 636 888

10 029 683

Jag intygar att denna kopia stämmer med originalet: Per Carl

K.S. B

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	9 000 000	0
Inköp	58 775	9 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>9 058 775</b>	<b>9 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 058 775</b>	<b>9 000 000</b>

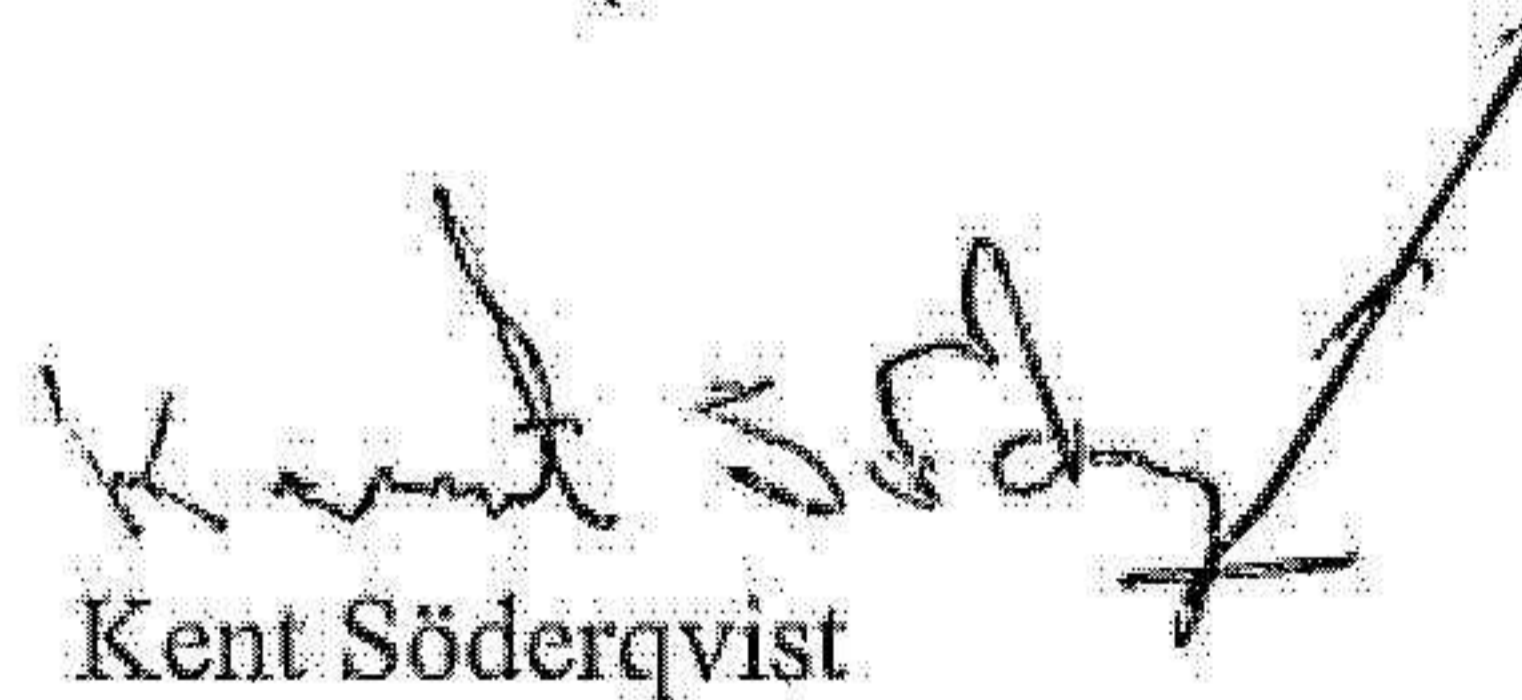
### Not 3 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Lån aktieägare	7 825 455	9 594 550
	7 825 455	9 594 550

Uppsala 2024-11-06



Robin Nordström  
Verkställande direktör



Kent Söderqvist

Jag intygar att denna kopierad stämmer med originalen. Per Carl