20241204074 39

Båstad Jätten 7 AB
Org nr 556953-1394

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll Sida

- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Båstad Jätten 7 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överrensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2024-12-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Båstad den 2024-12-02

Jimmie Bengtsson

20241204074 40

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget som har sitt säte i Båstad äger och förvaltar hyresfastigheter i Båstad och hyr ut till privatpersoner.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till JTF i Båstad AB, org nr 556825-5292, med säte i Båstad.

Flerårsöversikt

		2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	tkr	869	921	885	908
Resultat efter finansiella poster	tkr	-499	207	322	302
Soliditet	%	20	21	20	16

Förändringar i eget kapital

	Aktie-kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	50 000	1 670 210	259 084	1 979 294
Resultatdisposition enligt årsstämman				
Balanseras i ny räkning	-	259 084	-259 084	-
Årets resultat	-	-	5 161	5 161
Belopp vid årets utgång	50 000	1 929 294	5 161	1 984 455

20241204074 41

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	1 929 294
Årets resultat	5 161
Totalt	1 934 455

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	1 934 455
Totalt	1 934 455

20241204074 42

Resultaträkning

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	869 032	920 547
Övriga rörelseintäkter	-	41 977
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	869 032	962 524
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-781 811	-289 429
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-201 150	-201 150
Summa rörelsekostnader	-982 961	-490 579
Rörelseresultat	-113 929	471 945
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	655	4
Räntekostnader och liknande resultatposter	-385 538	-265 120
Summa finansiella poster	-384 883	-265 116
Resultat efter finansiella poster	-498 812	206 829
Bokslutsdispositioner		
Förändringar av periodiseringsfonder	101 000	85 000
Förändringar av överavskrivningar	87 165	36 850
Erhållna koncernbidrag	320 000	-
Summa bokslutsdispositioner	508 165	121 850
Resultat före skatt	9 353	328 679
Skatter		
Skatt på årets resultat	-4 192	-69 595
Årets resultat	5 161	259 084

20241204074 43

Balansräkning	**Not**	**2024-08-31**	**2023-08-31**
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	9 142 249	9 306 549
Inventarier, verktyg och installationer	3	50 550	87 400
Summa materiella anläggningstillgångar		9 192 799	9 393 949
Summa anläggningstillgångar		9 192 799	9 393 949
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		22 229	25 220
Fordringar hos koncernföretag		320 000	-
Övriga fordringar		87 559	42 341
Summa kortfristiga fordringar		429 788	67 561
Kassa och bank			
Kassa och Bank		372 207	449 573
Summa kassa och bank		372 207	449 573
Summa omsättningstillgångar		801 995	517 134
Summa tillgångar		9 994 794	9 911 083

20241204074 44

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 929 294	1 670 210
Årets resultat		5 161	259 084
Summa fritt eget kapital		1 934 455	1 929 294
Summa eget kapital		1 984 455	1 979 294
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		-	101 000
Ackumulerade överavskrivningar		-	87 400
Summa obeskattade reserver		0	188 400
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder till kreditinstitut	5	7 040 000	7 240 000
Summa långfristiga skulder		7 040 000	7 240 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	200 000	200 000
Leverantörsskulder		526 528	3 341
Skatteskulder		109 196	175 913
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		134 615	124 135
Summa kortfristiga skulder		970 339	503 389
Summa eget kapital och skulder		9 994 794	9 911 083

20241204074 45

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar
Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer	10 år
Byggnader	50 år

Upplysningar till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	10 764 515	10 764 515
Utgående anskaffningsvärden	10 764 515	10 764 515
Ingående avskrivningar	-1 457 966	-1 293 666
- Årets avskrivningar	-164 300	-164 300
Utgående avskrivningar	-1 622 266	-1 457 966
Redovisat värde	9 142 249	9 306 549

20241204074 46

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	368 500	368 500
Utgående anskaffningsvärden	368 500	368 500
Ingående avskrivningar	-281 100	-244 250
- Årets avskrivningar	-36 850	-36 850
Utgående avskrivningar	-317 950	-281 100
Redovisat värde	50 550	87 400

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	6 240 000	6 440 000

Not 5 Skulder som redovisas i flera poster

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Företagets skulder till kreditinstitut redovisas under följande poster i balansräkningen:		
Långfristiga skulder:		
Övriga skulder till kreditinstitut	7 040 000	7 240 000
Kortfristiga skulder:		
Övriga skulder till kreditinstitut	200 000	200 000
Summa skulder till kreditinstitut	7 240 000	7 440 000

20241204074 47

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Fastighetsinteckning	8 700 000	8 700 000
	8 700 000	8 700 000

Båstad 2024-11-25

Jimmie Bengtsson

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: