

Årsredovisning för

Acre Wood AB

556532-5494

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

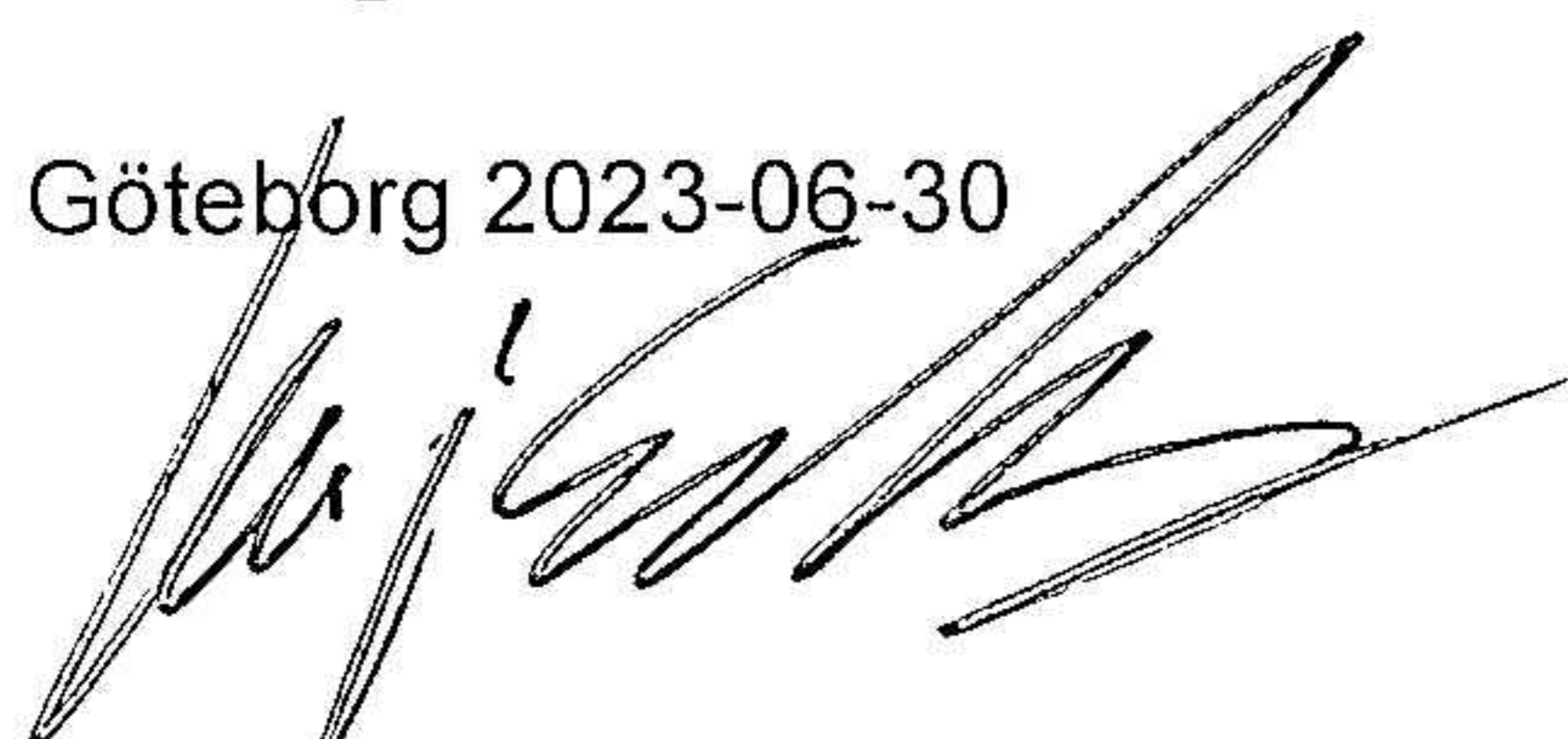
Innehållsförteckning:

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Acre Wood AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag beträffande resultatdisposition. Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 2023-06-30



Kaj Erberg

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Acre Wood AB, 556532-5494 får härmed avge årsredovisning för 2022.

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrningsverksamhet, konsulting samt importverksamhet.

Bolaget äger också alla aktier i Belgo Fastigheter AB, 556668-6878.
Bolaget ingår i koncern, där Annedals hörna AB, 556660-5316, är moderbolag.

Moderbolaget upprättar inte koncernårsredovisning med hänvisning till ÅRL 7 kap.3§.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	138 220	381 407	256 023	883 684	2 058 046
Resultat efter finansiella poster	-388 968	-244 133	-675 321	-897 351	-995 364
Soliditet	11,8%	8,9%	14,4%	21,1%	70,3%

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår av till förfogande stående medel:

Balanserat resultat	887 448
Årets resultat	111 032
Totalt	998 480

Balansera i ny räkning **998 480**

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Eget Kapital

antal aktier 1000

	Aktie- kapital	Uppskrivnings fond	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	200 000	0	40 000	887 448
Uppskrivningsfond		0		0
Utdelning				0
Årets resultat			0	111 032
Vid årets slut	200 000	0	40 000	998 480

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Netto omsättning	2	138 220	381 407
		138 220	381 407
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-276 600	-368 207
Personalkostnader	3	-15 449	-53 699
Avskrivningar av anläggningstillgångar	4	-92 000	-92 000
Rörelseresultat		-245 829	-132 499
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-143 139	-111 634
Resultat efter finansiella poster		-388 968	-244 133
Bokslutsdispositioner			
Koncernbidrag Annedalshörna		500 000	500 000
Resultat före skatt		111 032	255 867
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		111 032	255 867

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark		9 079 768	9 164 012
Inventarier, verktyg och installationer	4	17 564	25 320
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i dotterbolag	5	100 000	100 000
Summa anläggningstillgångar		9 197 332	9 289 332
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	0
Fordringar koncernföretag		0	0
Övriga fordringar		17 091	19 208
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		30 100	30 100
		47 191	49 308
<i>Kassa och bank</i>		205 767	246 439
Summa omsättningstillgångar		252 958	295 746
SUMMA TILLGÅNGAR		9 450 291	9 585 079

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
		<u>240 000</u>	<u>240 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		887 448	631 581
Årets resultat		111 032	255 867
		<u>998 480</u>	<u>887 448</u>
Summa eget kapital		1 238 480	1 127 448
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		4 545 900	4 635 000
Skulder till koncernföretag	7	2 642 138	3 142 955
		<u>7 188 038</u>	<u>7 777 955</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		33 001	44 056
Övriga skulder		990 366	635 213
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		406	406
		<u>1 023 772</u>	<u>679 675</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 450 291	9 585 079

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den beräknade ekonomiska livslängden. Följande avskrivningsprocent har tillämpats:

Anläggningstillgångar	% per år	
Materiella anläggningstillgångar:		
- Byggnader		2%
- Inventarier, verktyg och installationer	10-20%	

Not 2 Nettoomsättning

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Hysesintäkter	78 000	78 000
Övriga intäkter	60 220	303 407
Summa	138 220	381 407

Not 3 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Män	1	1
Kvinnor	1	1
Totalt	2	2
Löner, andra ersättningar och sociala kostnader	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Styrelse	15 449	49 500
Övriga anställda	0	0
Summa	15 449	49 500
Sociala kostnader (varav pensionskostnader)	3 449 200	8 928 0

Av bolagets pensionskostnader avser 18 460 kronor (fg år 24 987 kronor) gruppen styrelse.

Not 4 Byggnader och mark

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
- vid årets början	9 414 661	9 414 661
- försäljning	0	0
- nyanskaffningar	0	0
	9 414 661	9 414 661
Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
- vid årets början	-262 185	-177 941
- upplösning vid försäljning	0	0
- Årets avskrivninga enligt plan	-84 244	-84 244
	-346 429	-262 185
Planenligt restvärde vid årets slut	9 068 232	9 152 476
Varav mark	5 896 449	5 896 449

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
- vid årets början	38 795	28 596
- försäljning	0	0
- nyanskaffningar	0	10 199
	38 795	38 795
Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
- vid årets början	-7 756	0
- upplösning vid försäljning	0	0
- Årets avskrivninga enligt plan	-7 756	-7 756
	-15 512	-7 756
Planenligt restvärde vid årets slut	23 283	31 039

Not 6 Andelar i koncernbolag

	2022-12-31	2021-12-31
Vid årets början	100 000	100 000
Återföring av uppskrivning	0	0
Vid årets slut	100 000	100 000

Aktier i Belgo Fastigheter AB, org nr.556668-6878, 100 000 kr, andel 100%

Not 7 Ställda säkerhet och eventalförpliktelser

Företagsinteckningar	0	0
Ansvarsförbindelser		

Not 8 Skulder till koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år från balansdagen	0	0

Not 9 Koncernuppgifter

Moderbolaget är Annedalshörna, med säte i Göteborg. 556660-5316
Annedalshörna upprättar inte koncernredovisning med hänvisning till ÅRL 7 kap 3§


2023100301161

Underskrifter

Göteborg 2023-06-30



Kaj Enberg



Roxane Enberg-De Windt
Ordförande