

Årsredovisning för
Arckraft Invest AB

559424-7602

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-18.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Fredrik Sarvell
Styrelseledamot

2026-02-18

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Arckraft Invest AB, 559424-7602, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Södermanland, Nyköping bedriver verksamhet av investering och ägande inom fastighetsutveckling.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret förvärvat samtliga aktier i Sarvell Value Engineering AB, organisationsnummer 559342-6454.

Bolaget har under räkenskapsåret förvärvat aktier i Roslagsbygdens Fastigheter AB, organisationsnummer 559466-1323.

Flerårsöversikt

	2025	2024	Belopp i kr 2023
Resultat efter finansiella poster	-33 306	-8 800	-7 877
Soliditet %	38,3	8	76,9

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	-7 877	-8 800
Balanseras i ny räkning		-8 800	8 800
Årets resultat			477 212
Belopp vid årets utgång	25 000	-16 677	477 212

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-16 677
Årets resultat	477 212
Summa	460 535
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	460 535
Summa	460 535

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-4 615	-8 800
Summa rörelsekostnader		-4 615	-8 800
Rörelseresultat		-4 615	-8 800
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-28 691	0
Summa finansiella poster		-28 691	0
Resultat efter finansiella poster		-33 306	-8 800
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		630 000	0
Summa bokslutsdispositioner		630 000	0
Resultat före skatt		596 694	-8 800
Skatter			
Skatt på årets resultat		-119 482	0
Årets resultat		477 212	-8 800

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2	0	67 200
Summa materiella anläggningstillgångar		0	67 200
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	624 000	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	607 966	8 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 231 966	8 500
Summa anläggningstillgångar		1 231 966	75 700
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		35 742	28 873
Summa kassa och bank		35 742	28 873
Summa omsättningstillgångar		35 742	28 873
SUMMA TILLGÅNGAR		1 267 708	104 573

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-16 677	-7 877
Årets resultat		477 212	-8 800
Summa fritt eget kapital		460 535	-16 677
Summa eget kapital		485 535	8 323
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		544 000	0
Summa långfristiga skulder		544 000	0
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		119 482	0
Övriga skulder		90 000	90 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		28 691	6 250
Summa kortfristiga skulder		238 173	96 250
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 267 708	104 573

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5
Övriga materiella anläggningstillgångar	5

Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	67 200	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Utbetalda förskott		67 200
Rörelseförvärv	-67 200	
Utgående anskaffningsvärden	0	67 200
Redovisat värde	0	67 200

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	624 000	
Utgående anskaffningsvärden	624 000	0
Redovisat värde	624 000	0

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 500	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	599 466	8 500
Utgående anskaffningsvärden	607 966	8 500
Redovisat värde	607 966	8 500

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-15

Nyköping

Karl Fredrik Sarvell
Karl Fredrik Sarvell
Styrelseledamot

2026-02-18
Datum