

# Årsredovisning

för

## Mats Cederborgs Bygg i Eslöv AB

556924-7322

Räkenskapsåret

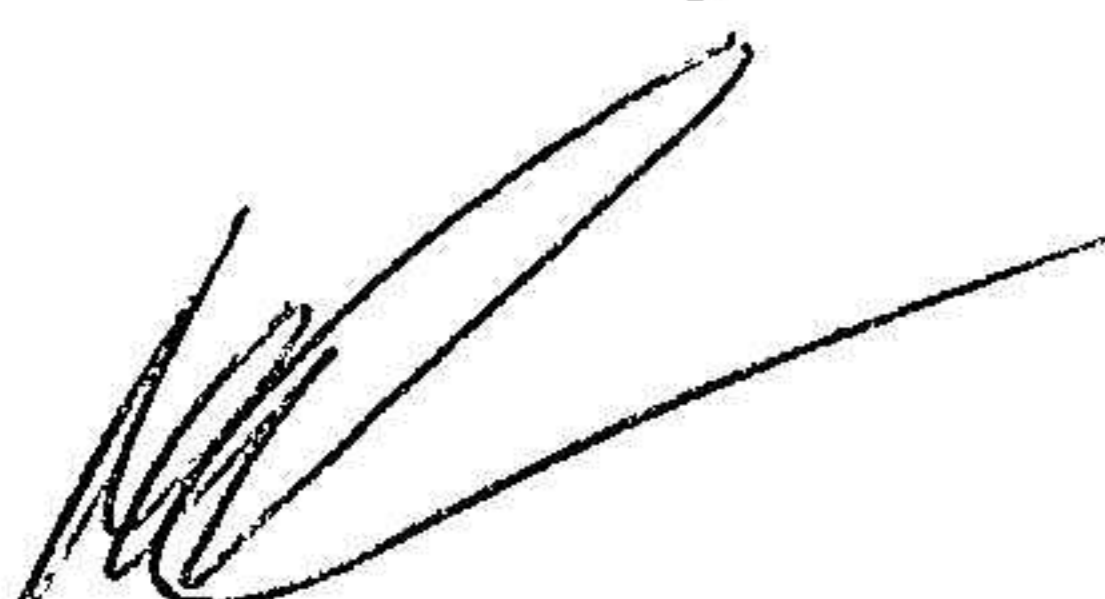
2022-01-01 - 2022-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mats Cederborgs Bygg i Eslöv AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Eslöv den 30 juni 2023



Mats Cederborg

# Årsredovisning

för

## **Mats Cederborgs Bygg i Eslöv AB**

556924-7322

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen för Mats Cederborgs Bygg i Eslöv AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget bedriver verksamhet i form av byggande av bostadshus och andra byggnader, reparation och underhåll av hissar.

Företaget har sitt säte i Skåne Län Eslövs Kommun Skåne Län, Eslövs kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	11 286	9 483	9 698	5 499	3 897
Resultat efter finansiella poster	748	525	848	254	87
Soliditet (%)	49,2	46,4	42,8	38,2	30,8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	821 221	320 685	<b>1 191 906</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		320 685	-320 685	<b>0</b>
Årets resultat			255 168	<b>255 168</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 141 906</b>	<b>255 168</b>	<b>1 447 074</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 141 905
årets vinst	255 168
	<b>1 397 073</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 397 073
	<b>1 397 073</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01</b>	<b>2021-01-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2022-12-31</b>	<b>-2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		11 286 457	9 482 794
Övriga rörelseintäkter		128 804	61 009
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>11 415 261</b>	<b>9 543 803</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Material och inköpta tjänster		-6 843 941	-4 977 152
Övriga externa kostnader		-1 081 718	-1 149 581
Personalkostnader	2	-2 240 553	-2 926 554
Övriga rörelsekostnader		-98	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-10 166 310</b>	<b>-9 053 287</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 248 951</b>	<b>490 516</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		16	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	-75 469
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-493 787	116 455
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 919	-6 290
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-500 690</b>	<b>34 696</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>748 261</b>	<b>525 212</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-295 000	-126 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-295 000</b>	<b>-126 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>453 261</b>	<b>399 212</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-198 093	-78 527
<b>Årets resultat</b>		<b>255 168</b>	<b>320 685</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**0**

**0**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

322 070

322 709

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**322 070**

**322 709**

**Summa anläggningstillgångar**

**322 070**

**322 709**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Material

33 950

19 400

**Summa varulager**

**33 950**

**19 400**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

833 223

598 973

Fordringar hos koncernföretag

679 261

0

Övriga fordringar

16 623

60 872

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

972 595

141 751

**Summa kortfristiga fordringar**

**2 501 702**

**801 596**

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar

29 565

414 713

**Summa kortfristiga placeringar**

**29 565**

**414 713**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 174 868

1 696 508

**Summa kassa och bank**

**1 174 868**

**1 696 508**

**Summa omsättningstillgångar**

**3 740 085**

**2 932 217**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 062 155**

**3 254 926**

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 141 905

821 221

Årets resultat

255 168

320 685

**Summa fritt eget kapital**

**1 397 073**

**1 141 906**

**Summa eget kapital**

**1 447 073**

**1 191 906**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

696 000

401 000

**Summa obeskattade reserver**

**696 000**

**401 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

931 004

711 966

Skulder till koncernföretag

37 290

0

Skatteskulder

87 999

106 230

Övriga skulder

489 147

422 327

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

373 642

421 497

**Summa kortfristiga skulder**

**1 919 082**

**1 662 020**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 062 155**

**3 254 926**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5år.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Medelantalet anställda	3,25	4,5


### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	26 669	26 669
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	26 669	26 669
Ingående avskrivningar	-26 669	-26 669
Utgående ackumulerade avskrivningar	-26 669	-26 669
Utgående redovisat värde	0	0

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	322 709	322 709
Inköp	108 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	430 709	322 709
Årets nedskrivningar	-108 639	
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-108 639	
Utgående redovisat värde	322 070	322 709

Eslöv 30/6 2023

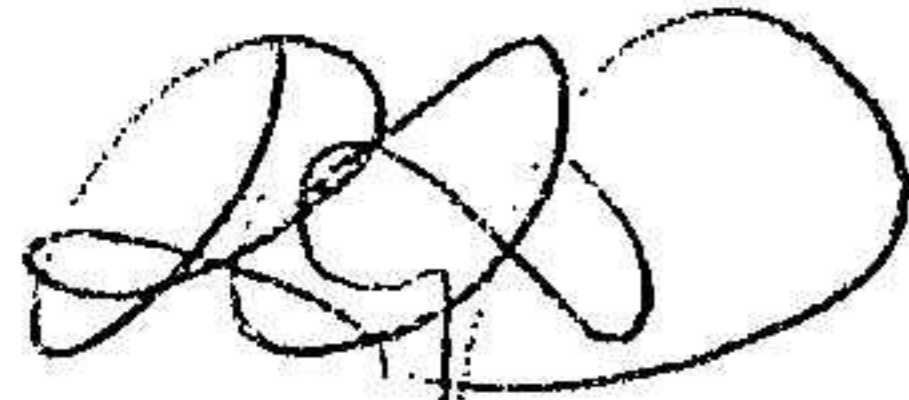


Mats Cederborg

## Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats 30/6 2023

BDO Syd Kommanditbolag



Rebecka Iderup  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Mats Cederborgs Bygg i Eslöv AB  
Org.nr. 556924-7322

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Mats Cederborgs Bygg i Eslöv AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mats Cederborgs Bygg i Eslöv ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Mats Cederborgs Bygg i Eslöv AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Övriga upplysningar

Årsredovisningen för år 2021 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för år 2022 har därmed inte utförts.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på

grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Mats Cederborgs Bygg i Eslöv AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Mats Cederborgs Bygg i Eslöv AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

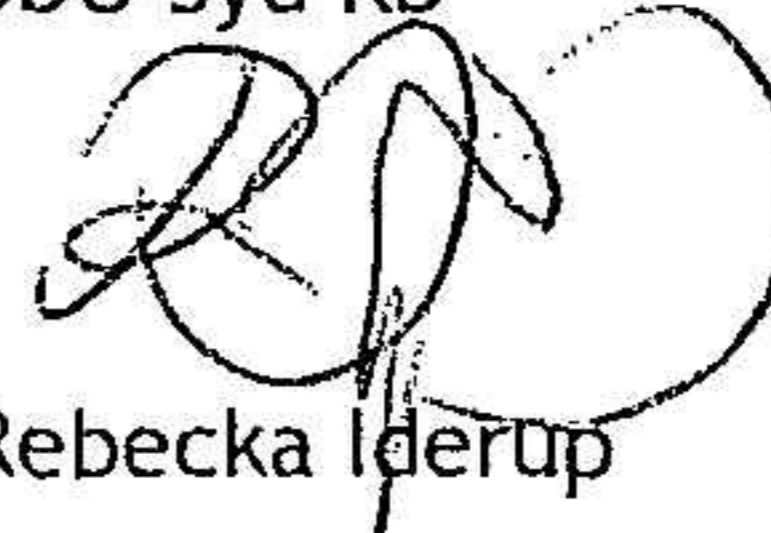
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av

räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 30/6 2023

BDO Syd KB



Rebecka Løderup

Auktoriserad revisor