

ÅRSREDOVISNING

för

Perfekt Design Arkitekter i Landskrona AB

Org.nr. 559086-1786

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Perfekt Design Arkitekter i Landskrona AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2025-09-25.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Landskrona 2025-09-25



Mostafa Almawed

ÅRSREDOVISNING

för

Perfekt Design Arkitekter i Landskrona AB

Org.nr. 559086-1786

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Perfekt Design Arkitekter i Landskrona AB

Org.nr. 559086-1786

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva arkitektverksamhet inom bygg och därmed förenligt verksamhet.

Företaget har sitt säte i Landskrona.

Flerårsöversikt

Beloppen i flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2022	2 021
Nettoomsättning	11 857	17 311	11 500	6 729
Resultat efter finansiella poster	-3	120	324	661
Soliditet (%)	12	15	11	9

Definitioner av nyckeltal, se noter

Nettoomsättningen avviker med mer än 30 % vilket beror på antalet färdigställda och sålda hus har varit färre än tidigare år.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 670 363	120 292	1 840 655
Balanseras i ny räkning		120 292	-120 292	0
Årets resultat			-78 112	-78 112
Belopp vid årets utgång	50 000	1 790 655	-78 112	1 762 543

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 790 656
Årets resultat	-78 112
	<hr/>
	1 712 544

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	1 712 544
	<hr/>
	1 712 544

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Perfekt Design Arkitekter i Landskrona AB

Org.nr. 559086-1786

2025092907196

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		11 856 769	17 310 850
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		396 723	987 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		12 253 492	18 297 850
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 605 374	-9 043 837
Handelsvaror		-6 325 859	-5 357 396
Övriga externa kostnader		-1 788 569	-2 837 862
Personalkostnader	2	-349 052	-589 934
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-318 734	0
Summa rörelsekostnader		-11 387 588	-17 829 029
Rörelseresultat		865 904	468 821
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-868 745	-348 529
Summa finansiella poster		-868 745	-348 529
Resultat efter finansiella poster		-2 841	120 292
Resultat före skatt		-2 841	120 292
Skatter			
Skatt på årets resultat		-75 271	0
Årets resultat		-78 112	120 292

Perfekt Design Arkitekter i Landskrona AB

Org.nr. 559086-1786

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

	Not	2024-12-31	2023-12-31
Byggnader och mark	3	7 867 688	7 867 688
Inventarier, verktyg och installationer	4	580 684	619 418
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	867 272
Summa materiella anläggningstillgångar		8 448 372	9 354 378

Summa anläggningstillgångar

8 448 372

9 354 378

Omsättningstillgångar**Varulager m.m.**

Råvaror och förnödenheter		1 103 723	987 000
Varor under tillverkning		2 088 255	1 220 983
Förskott till leverantörer		2 121	0
Summa varulager		3 194 099	2 207 983

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		3 442 102	617 875
Övriga fordringar		174 840	229 568
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 430	0
Summa kortfristiga fordringar		3 630 372	847 443

Kassa och bank

Kassa och bank		46 637	28 270
Summa kassa och bank		46 637	28 270

Summa omsättningstillgångar

6 871 108

3 083 696

SUMMA TILLGÅNGAR**15 319 480****12 438 074**

2025092907197

Perfekt Design Arkitekter i Landskrona AB

Org.nr. 559086-1786

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 790 656

1 670 363

Årets resultat

-78 112

120 292

Summa fritt eget kapital

1 712 544

1 790 655

Summa eget kapital

1 762 544

1 840 655

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

3 871 785

3 322 498

Övriga skulder

0

1 274 586

Summa långfristiga skulder

3 871 785

4 597 084

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

3 680 625

0

Leverantörsskulder

5 444 625

4 195 791

Övriga skulder

505 548

1 804 544

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

54 353

0

Summa kortfristiga skulder

9 685 151

6 000 335

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**15 319 480****12 438 074**

2025092907198

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

Inventarier, verktyg och installationer

5

Not 2 Medelantal anställda

2024

2023

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

1,00

1,00

Not 3 Byggnader och mark

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

7 867 688

8 678 649

Försäljningar/utrangeringar

0

-810 961

Utgående anskaffningsvärden

7 867 688

7 867 688

Redovisat värde

7 867 688

7 867 688

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

688 460

501 460

Inköp

0

187 000

Omklassificeringar

280 000

0

Utgående anskaffningsvärden

968 460

688 460

Ingående avskrivningar

-69 042

-69 042

Årets avskrivningar

-318 734

0

Utgående avskrivningar

-387 776

-69 042

Redovisat värde

580 684

619 418

NOTER

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	867 272	867 272
Omklassificeringar	-867 272	0
Utgående anskaffningsvärden	0	867 272
Redovisat värde	0	867 272

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller senare än 5 år	0	0

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	9 750 000	9 750 000

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Landskrona

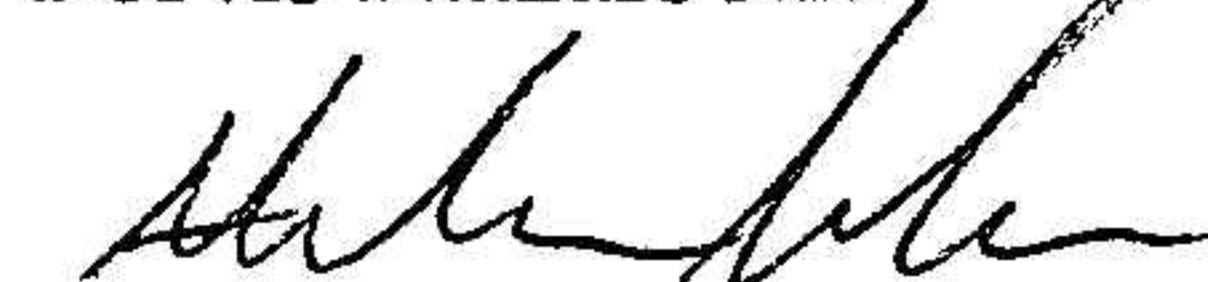
2025-09-25

Mostafa Almawed



Vår revisionsberättelse har lämnats den 2025-01-25. Vi har i denna varken till- eller avstyrkt att resultaträkningen och balansräkningen fastställs.

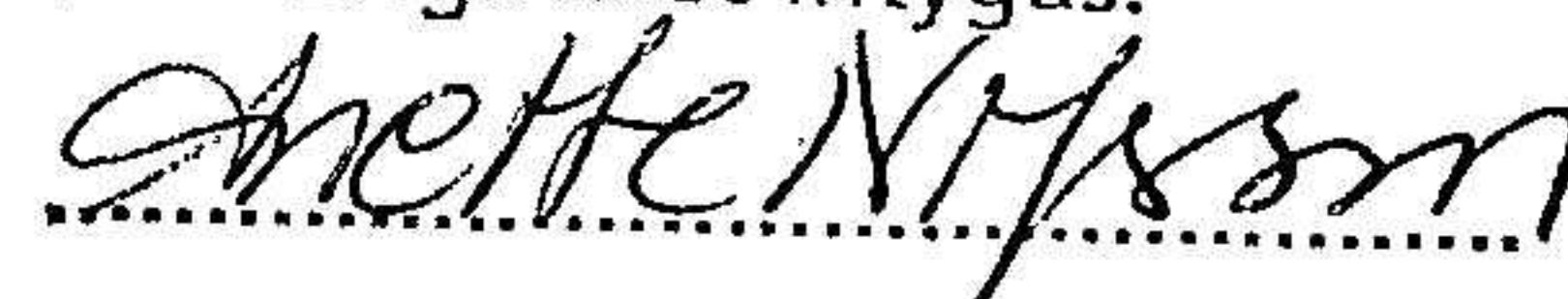
Forvis Mazars AB



Alexander Azelius

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Perfekt Design Arkitekter i Landskrona AB
Org. nr 559086-1786

Rapport om årsredovisningen

Inga uttalanden görs

Vi har haft i uppdrag att utföra en revision av årsredovisningen för Perfekt Design Arkitekter i Landskrona AB för år 2024.

Som en följd av hur betydelsefullt de förhållanden som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden" är kan vi inte uttala oss om huruvida årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen, eller om den ger en rättvisande bild av Perfekt Design Arkitekter i Landskrona ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 eller av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Som en följd av de förhållanden som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden" kan vi varken till- eller avstyrka att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi utsågs till företagets revisorer först efter den 31 december 2024 och har därför inte kunnat observera inventeringen av varulagret i början och slutet av året. Vi har heller inte kunnat använda alternativa metoder för att förvissa oss om lagerkvantiteterna per den 31 december 2023 och 2024, vilket redovisas i rapporterna över finansiell ställning. Dessutom har vi inte kunnat inhämta ändamålsenliga revisionsbevis för följande poster; Byggnader och mark, Varor under tillverkning, Övriga skulder till kreditinstitut, Leverantörsskulder och Övriga skulder. Dessa poster utgör alla väsentliga poster. Till följd av detta har vi inte kunnat fastställa om det kunde ha behövts justeringar vad gäller dessa poster som har bokförts eller inte bokförts.

Vi är oberoende i förhållande till Perfekt Design Arkitekter i Landskrona AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Övriga upplysningar

Årsredovisningen för år 2023 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för år 2024 har därmed inte utförts.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda

antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. På grund av de förhållanden som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden" kunde vi inte inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis som grund för våra uttalanden avseende denna årsredovisning.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Inget uttalande görs respektive uttalande

Utöver det uppdrag vi har haft att utföra en revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Perfekt Design Arkitekter i Landskrona AB för år 2024 samt haft i uppdrag att utföra en revision av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Som en följd av det förhållande som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden" kan vi varken till- eller avstyrka att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen.

Vi tillstyrker att bolagsstämman beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Som framgår av vår Rapport om årsredovisningen varken till- eller avstyrker vi att resultaträkningen och balansräkningen fastställs.

Vi har utfört revisionen av styrelsens förvaltning enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Perfekt Design Arkitekter i Landskrona AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för vårt uttalande.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkningar

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid och med rätt belopp vare sig redovisat eller betalat avdragen skatt, sociala avgifter eller mervärdesskatt.

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Ägaren har under året tagit upp ett lån från bolaget på 1 519 980 kronor i strid med 21 kap. aktiebolagslagen. Lånet är återbetalt efter räkenskapsårets slut.

Med hänvisning till ovanstående anmärkningar och det som framgår av avsnittet "Grund för uttalanden" i vår Rapport om årsredovisningen, bedömer vi att styrelsen inte har uppfyllt sina förvaltningsförpliktelser enligt 8 kap. 4 § aktiebolagslagen.

Landskrona den 25 september 2025

Forvis Mazars AB



Alexander Azelius
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

