

Årsredovisning för
Ganymeden i Åtvidaberg AB

556589-1776

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-03. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johannes Graf
Styrelseledamot

2023-11-29

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ganymeden i Åtvidaberg AB, 556589-1776, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Åtvidaberg, äger fastigheten Ganymeden 7 i Åtvidaberg. Fastigheten inrymmer enbart hyreslägenheter.

Dessutom bedriver bolaget även handel med värdepapper samt inom samtliga områden förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	737 504	678 535	648 025	658 049
Resultat efter finansiella poster	138 530	119 584	141 771	183 786
Soliditet %	4,1	3,2	2,4	4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	154	27 984
Balanseras i ny räkning		27 984	-27 984
Erhållna aktieägartillskott		-28 000	
Årets resultat			65 930
Belopp vid årets utgång	100 000	138	65 930

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	138
Årets resultat	65 930
Summa	66 068
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Återbetalning av aktieägartillskott	66 000
Balanseras i ny räkning	68
Summa	66 068

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		737 504	678 535
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		737 504	678 535
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-457 160	-439 451
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-105 209	-103 173
Summa rörelsekostnader		-562 369	-542 624
Rörelseresultat		175 135	135 911
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		325	100
Räntekostnader och liknande resultatposter		-36 930	-16 427
Summa finansiella poster		-36 605	-16 327
Resultat efter finansiella poster		138 530	119 584
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-72 600	-91 600
Summa bokslutsdispositioner		-72 600	-91 600
Resultat före skatt		65 930	27 984
Årets resultat		65 930	27 984

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 625 768	3 730 977
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	50 954	0
Summa materiella anläggningstillgångar		3 676 722	3 730 977
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	50 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	50 000
Summa anläggningstillgångar		3 726 722	3 780 977
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		6 511	6 140
Övriga fordringar		7 179	6 145
Summa kortfristiga fordringar		13 690	12 285
Kassa och bank			
Kassa och bank		349 315	266 636
Summa kassa och bank		349 315	266 636
Summa omsättningstillgångar		363 005	278 921
SUMMA TILLGÅNGAR		4 089 727	4 059 898

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		138	154
Årets resultat		65 930	27 984
Summa fritt eget kapital		66 068	28 138
Summa eget kapital		166 068	128 138
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5,6	814 999	975 000
Skulder till koncernföretag		23 154	10 246
Övriga skulder		2 909 931	2 709 090
Summa långfristiga skulder		3 748 084	3 694 336
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	60 000	60 000
Leverantörsskulder		31 981	107 236
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		83 594	70 188
Summa kortfristiga skulder		175 575	237 424
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 089 727	4 059 898

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	50
Markanläggningar	20

Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	5 246 720	4 839 724
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		406 996
Utgående anskaffningsvärden	5 246 720	5 246 720
Ingående avskrivningar	-1 515 743	-1 412 570
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-105 209	-103 173
Utgående avskrivningar	-1 620 952	-1 515 743
Redovisat värde	3 625 768	3 730 977

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden		305 907
Förändringar av anskaffningsvärden		
Nedlagda utgifter	50 954	101 089
Omklassificeringar		-406 996
Utgående anskaffningsvärden	50 954	0
Redovisat värde	50 954	0

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Redovisat värde	50 000	50 000

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Eget kapital</i>	<i>Årets resultat</i>	<i>Kapitalandel %</i>	<i>Rösträttsandel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Apartema AB	559058-5310	Ätvidaberg	500	50 066	60	100	100	50 000

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	575 000	735 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Fastighetsinteckningar	2 900 000	2 900 000
Summa ställda säkerheter	2 900 000	2 900 000

Underskrifter

Åtvidaberg

Johannes Graf
Johannes Graf
Styrelseledamot

2023-11-03
Datum