

# ÅRSREDOVISNING

## för

# Wisbylund AB

Org.nr. 556945-2609

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-02-01--  
2022-01-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-08-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**  
Klas Dahlgren, Styrelseledamot  
2022-08-31

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva bygg och anläggningsverksamhet, såsom vatten och avloppsarbeten, gräv, schakt, undervattensarbeten, transport, personaluthyrning samt uthyrning av maskiner.

Företagets säte är Åkersberga

#### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	38 775	33 062	24 898	13 066
Resultat efter finansiella poster	3 047	3 364	3 424	61
Soliditet (%)	50,87	40,25	38,67	29,7

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	2 559 252	2 029 147	4 588 399
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		2 029 147	-2 029 147	0
Utdelning till aktieägare		-220 000		-220 000
Årets resultat			2 263 165	2 263 165
Belopp vid årets utgång	50 000	4 368 399	2 263 165	6 631 564

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	4 368 400
Årets resultat	2 263 165
	<u>6 631 565</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	2 500 000
Balanseras i ny räkning	4 131 565
	<u>6 631 565</u>

### **Förslag till beslut om vinstutdelning**

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 2 500 000,00 kr. vilket motsvarar 5 000,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

### **Yttrande från styrelsen**

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2021-02-01 2022-01-31</b>	<b>2020-02-01 2021-01-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		38 774 955	33 062 491
Övriga rörelseintäkter		1 342 038	-301 466
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>40 116 993</u>	<u>32 761 025</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-12 082 443	-6 723 615
Övriga externa kostnader		-16 999 365	-12 697 965
Personalkostnader	2	-7 048 836	-8 636 776
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-891 093	-1 266 572
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-37 021 737</u>	<u>-29 324 928</u>
<b>Rörelseresultat</b>		3 095 256	3 436 097
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		22 814	888
Räntekostnader och liknande resultatposter		-70 656	-72 498
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-47 842</u>	<u>-71 610</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		3 047 414	3 364 487
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-900 000	-850 000
Förändring av överavskrivningar		723 039	81 261
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-176 961</u>	<u>-768 739</u>
<b>Resultat före skatt</b>		2 870 453	2 595 748
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-607 288	-566 601
<b>Årets resultat</b>		<u>2 263 165</u>	<u>2 029 147</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-31</b>	<b>2021-01-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	734 700	731 250
Inventarier, verktyg och installationer	4	<u>1 156 543</u>	<u>2 757 514</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 891 243</b>	<b>3 488 764</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	5	<u>4 010 577</u>	<u>130 000</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 010 577</b>	<b>130 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 901 820</b>	<b>3 618 764</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		7 323 305	6 277 209
Övriga fordringar		1 342 774	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>431 765</u>	<u>541 103</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>9 097 844</b>	<b>6 818 312</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank	7	<u>1 799 651</u>	<u>5 327 290</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 799 651</b>	<b>5 327 290</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>10 897 495</b>	<b>12 145 602</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>16 799 315</b>	<b>15 764 366</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-31</b>	<b>2021-01-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		4 368 400	2 559 252
Årets resultat		2 263 165	2 029 147
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>6 631 565</u>	<u>4 588 399</u>
<b>Summa eget kapital</b>		6 681 565	4 638 399
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		2 350 000	1 450 000
Akkumulerade överavskrivningar		0	723 039
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<u>2 350 000</u>	<u>2 173 039</u>
<b>Långfristiga skulder</b>	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 379 897	1 959 556
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>1 379 897</u>	<u>1 959 556</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		312 960	0
Förskott från kunder		0	12 815
Leverantörsskulder		464 945	1 416 166
Skatteskulder		643 062	642 039
Övriga skulder		1 493 418	1 944 300
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 473 468	2 978 052
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>6 387 853</u>	<u>6 993 372</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>16 799 315</b>	<b>15 764 366</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2021/2022	2020/2021
	Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	15,00	15,00

### Noter till balansräkningen

Not 3	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2022-01-31	2021-01-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 712 770	1 712 770
	Inköp	309 000	0
	Försäljningar/utrangeringar	-11 800	0
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 009 970</b>	<b>1 712 770</b>
	Ingående avskrivningar	-981 520	-638 966
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	26 344	0
	Omklassificeringar	0	14 544
	Årets avskrivningar	-320 094	-357 098
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 275 270</b>	<b>-981 520</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>734 700</b>	<b>731 250</b>

<b>Not 4</b>	<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2022-01-31</b>	<b>2021-01-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	4 620 094	4 620 094
	Inköp	965 000	0
	Försäljningar/utrangeringar	<u>-2 657 378</u>	<u>0</u>
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 927 716</b>	<b>4 620 094</b>
	Ingående avskrivningar	-1 862 580	-938 562
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	662 406	0
	Omklassificeringar	0	-14 544
	Årets avskrivningar	<u>-570 999</u>	<u>-909 474</u>
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 771 173</b>	<b>-1 862 580</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>1 156 543</b>	<b>2 757 514</b>
<b>Not 5</b>	<b>Andra långfristiga fordringar</b>	<b>2022-01-31</b>	<b>2021-01-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	130 000	180 000
	Årets lämnade lån	3 930 577	0
	Årets amorteringar	<u>-50 000</u>	<u>-50 000</u>
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>4 010 577</b>	<b>130 000</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>4 010 577</b>	<b>130 000</b>
<b>Not 6</b>	<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2022-01-31</b>	<b>2021-01-31</b>
	Förfaller mellan 2 och 5 år	1 196 272	1 959 556
	Förfaller senare än 5 år	<u>183 625</u>	<u>0</u>
		<b>1 379 897</b>	<b>1 959 556</b>
<b>Not 7</b>	<b>Checkräkningskredit</b>	<b>2022-01-31</b>	<b>2021-01-31</b>
	Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	300 000	
<b>Övriga noter</b>			
<b>Not 8</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2022-01-31</b>	<b>2021-01-31</b>
	Tillgångar med äganderättsförbehåll	1 169 200	0

Wisbylund AB  
Org.nr. 556945-2609

**Not 9      Definition av nyckeltal**

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Åkersberga

Klas Dahlgren  
Klas Dahlgren

Verkställande direktör  
2022-08-31

Min revisionsberättelse har lämnats den 31 augusti 2022.

Axel Nelén  
Axel Nelén  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Wisbylund AB, org.nr 556945-2609

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Wisbylund AB för räkenskapsåret 2021-02-01 -- 2022-01-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Wisbylund ABs finansiella ställning per den 31 januari 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Wisbylund AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Wisbylund AB för räkenskapsåret 2021-02-01 -- 2022-01-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Wisbylund AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### *Anmärkning*

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Stockholm 2022-08-31

*Axel Nelén*

Axel Nelén

Auktoriserad revisor