

# Årsredovisning

## Calmstad Produktion AB

Org.nr 559056-8738

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Jerry Wiström, Styrelseledamot

2025-03-05

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för Calmstad Produktion AB avger följande årsredovisning.

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Linköping

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Calmstad Produktion AB utför entreprenader för nybyggnation av småhus och samverkar med Calmstad Mark AB, org nr 559031-8860.  
Bolaget ägs till 100% av Calmstad 1 AB, org nr 559057-0411.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under 2024 inte påbörjat produktionen som tidigare planerats utan den har blivit framflyttad till sommaren 2025. Under tiden är vår projektledare uthyrd på heltid fram till att produktionen påbörjas.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	899	252	5 114	46 612
Resultat efter finansiella poster	-1 007	-3 379	-2 865	-3 751
Balansomslutning	3 850	2 772	2 689	5 894
Soliditet (%)	91	81	2	1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

#### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	2 188 637	4 287	2 242 924
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		4 287	-4 287	0
Erhållna aktieägartillskott		1 245 000		1 245 000
Årets resultat			30	30
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>3 437 924</b>	<b>30</b>	<b>3 487 954</b>

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 437 925
årets vinst	30
	<b>3 437 955</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	3 437 955
	<b>3 437 955</b>

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01</b>	<b>2023-01-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2024-12-31</b>	<b>-2023-12-31</b>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		899 232	251 824
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		187 689	740 681
Övriga rörelseintäkter		1 060	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 087 981</b>	<b>992 505</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-436 246	-3 069 969
Handelsvaror		-157 289	-80 900
Övriga externa kostnader		-391 175	-36 694
Personalkostnader	2	-1 110 750	-1 184 334
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 095 460</b>	<b>-4 371 897</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 007 479</b>	<b>-3 379 392</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		163	966
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-131
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>163</b>	<b>835</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 007 316</b>	<b>-3 378 557</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		1 024 600	3 420 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>1 024 600</b>	<b>3 420 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>17 284</b>	<b>41 443</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-17 254	-37 156
<b>Årets resultat</b>		<b>30</b>	<b>4 287</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Pågående arbete	3	2 510 563	2 322 874
<b>Summa varulager</b>		<b>2 510 563</b>	<b>2 322 874</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		145 350	114 778
Fordringar hos koncernföretag		1 024 600	0
Övriga fordringar		18 070	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		88 923	270 321
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 276 943</b>	<b>385 099</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		62 805	63 709
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>62 805</b>	<b>63 709</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 850 311</b>	<b>2 771 682</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 850 311</b>	<b>2 771 682</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 437 925	2 188 637
Årets resultat		30	4 287
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 437 955</b>	<b>2 192 924</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 487 955</b>	<b>2 242 924</b>
<i>Avsättningar</i>			
Övriga avsättningar		0	200 000
<b>Summa avsättningar</b>		<b>0</b>	<b>200 000</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		47 202	21 399
Skulder till koncernföretag		25 000	0
Skatteskulder		50 184	37 614
Övriga skulder		42 136	48 200
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		197 834	221 545
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>362 356</b>	<b>328 758</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 850 311</b>	<b>2 771 682</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

**Not 3 Pågående arbete**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Aktiverade nedlagda utgifter	2 510 563	2 322 874
	<b>2 510 563</b>	<b>2 322 874</b>

Linköping den 2025-03-04

*Jerry Wiström*  
Jerry Wiström  
Ordförande

*Carl-Magnus Larsson*  
Carl-Magnus Larsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-03-04

*Magnus Eriksson*  
Magnus Eriksson  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Calmstad Produktion AB, org.nr 559056-8738

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Calmstad Produktion AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Calmstad Produktion ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är beroende i förhållande till Calmstad Produktion AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Calmstad Produktion AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Calmstad Produktion AB enligt god revisionsssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggt sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Linköping den 04 mars 2025

*Magnus Eriksson*

Magnus Eriksson  
Auktoriserad revisor