

Kanalbävern 4 AB
Org nr 559054-3459

Årsredovisning för räkenskapsåret 220701 - 221231

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Tyresö 2023-02-24

Elektroniskt underskriven av:

Fritjof Holmgren
Styrelseledamot

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att, direkt eller genom dotterbolag, äga och förvalta fast och lös egendom. Räkenskapsåret är ändrat till kalenderår. Detta år är förkortat.

Dotterbolaget Bävern 4 i Tyresö AB (559054-3467) är avyttrat i november 2022.

Företaget har sitt säte i Tyresö.

| Flerårsöversikt, kkr | 2022 | 21/22 | 20/21 | 19/20 | 18/19 |
|-----------------------------------|--------|-------|-------|-------|-------|
| Nettoomsättning | 30 | 123 | 147 | 158 | 190 |
| Resultat efter finansiella poster | 27 196 | -21 | 248 | -57 | -51 |
| Soliditet % | 96 | 93 | 29 | 86 | 67 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 491 788 | -21 365 |
| Disposition enligt beslut av årsstämma: | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -21 365 | 21 365 |
| Årets resultat | | | 27 196 306 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 470 423 | 27 196 306 |

| | |
|---|----------|
| | 220701 |
| Förslag till resultatdisposition | - 221231 |

| | |
|--|-------------------|
| Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel | |
| balanserat resultat | 470 423 |
| årets resultat | 27 196 306 |
| Totalt | 27 666 729 |

| | |
|-------------------------------------|-------------------|
| Disponeras för | |
| utdelning | 1 100 000 |
| överföring till balanserat resultat | 26 566 729 |
| Totalt | 27 666 729 |

Styrelsens yttrande över den föreslagna utdelningen

Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet till 96 procent. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullfölja sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att göra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap. 3 § 2-3 st. (försiktighetsregeln).

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

| RESULTATRÄKNING | Not | 220701-221231 | 210701-220630 |
|---|------------|----------------------|----------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 30 000 | 122 700 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 30 000 | 122 700 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Handelsvaror | | -797 720 | -128 000 |
| Övriga externa kostnader | | -14 651 | -11 878 |
| Personalkostnader | | -408 879 | 0 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | 0 | -4 185 |
| Summa rörelsekostnader | | -1 221 250 | -144 063 |
| Rörelseresultat | | -1 191 250 | -21 363 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | | 28 350 479 | 0 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 37 077 | 0 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | 0 | -2 |
| Summa finansiella poster | | 28 387 556 | -2 |
| Resultat efter finansiella poster | | 27 196 306 | -21 365 |
| Resultat före skatt | | 27 196 306 | -21 365 |
| Årets resultat | | 27 196 306 | -21 365 |

| BALANSRÄKNING | Not | 221231 | 220630 |
|--|------------|-------------------|----------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 1 | 0 | 0 |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i koncernföretag | | 0 | 50 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 0 | 50 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 0 | 50 000 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 7 500 | 7 500 |
| Övriga fordringar | | 264 430 | 3 614 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 271 930 | 11 114 |
| Kortfristiga placeringar | | | |
| Övriga kortfristiga placeringar | | 18 016 784 | 0 |
| Summa kortfristiga placeringar | | 18 016 784 | 0 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 10 615 745 | 499 480 |
| Summa kassa och bank | | 10 615 745 | 499 480 |
| Summa omsättningstillgångar | | 28 904 459 | 510 594 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 28 904 459 | 560 594 |

| BALANSRÄKNING | Not | 221231 | 220630 |
|--|------------|-------------------|----------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet kapital | | 50 000 | 50 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 470 423 | 491 788 |
| Årets resultat | | 27 196 306 | -21 365 |
| Summa fritt eget kapital | | 27 666 729 | 470 423 |
| Summa eget kapital | | 27 716 729 | 520 423 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 997 150 | 0 |
| Skulder till koncernföretag | | 0 | 468 |
| Övriga skulder | | 178 581 | 4 704 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 11 999 | 34 999 |
| Summa kortfristiga skulder | | 1 187 730 | 40 171 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 28 904 459 | 560 594 |

NOTER

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Immateriella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

5 år

UPPLYSNINGAR TILL BALANSRÄKNINGEN

| | | |
|---|----------|----------------|
| 1 Inventarier, verktyg och installationer | 221231 | 220630 |
| Ingående anskaffningsvärden | 50 000 | 50 000 |
| Försäljningar/utrangeringar | -50 000 | 0 |
| Utgående anskaffningsvärden | 0 | 50 000 |
| Ingående avskrivningar | -50 000 | -45 815 |
| Återförda avskrivningar vid försäljning/utrangering | 50 000 | 0 |
| Årets avskrivningar | 0 | -4 185 |
| Utgående avskrivningar | 0 | -50 000 |
| | | |
| Utgående redovisat värde | 0 | 0 |

UNDERSKRIFTER

Tyresö

Fritjof Holmgren

Fritjof Holmgren

Styrelseledamot

2023-02-10