

Årsredovisning

för

Bergqvist Fastighets AB

556399-1677

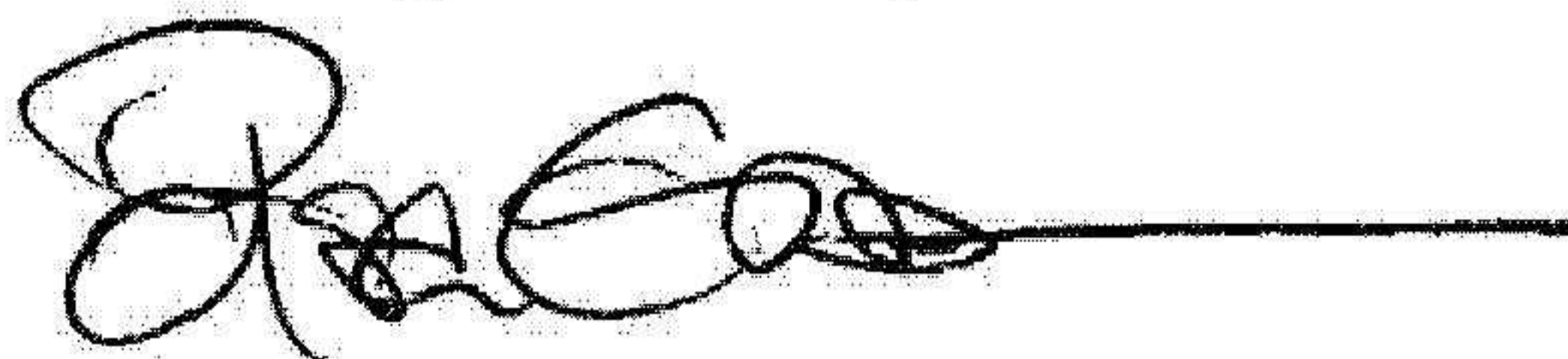
Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bergqvist Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 17 augusti 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Åkersberga den 17 augusti 2022



Åsa Carina Eriksson

Styrelsen för Bergqvist Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.
Bifirman Valu bedriver service och försäljning av luftkompressorer.
Företaget har sitt säte i Österåker.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under året.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
Nettoomsättning	456	445	428	406	394
Resultat efter finansiella poster	698	1 405	-539	-353	-255
Soliditet (%)	98	98	98	98	98

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	7 360 226	1 344 249	8 944 475
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Utdelning			-240 000		-240 000
Balanseras i ny räkning			1 344 249	-1 344 249	0
Årets resultat				698 092	698 092
Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	8 464 475	698 092	9 402 567

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 464 475
årets vinst	698 092
	9 162 567
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	240 000
i ny räkning överföres	8 922 567
	9 162 567

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		455 906	444 709
Övriga rörelseintäkter		84 083	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		539 989	444 709
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-57 688	-74 711
Övriga externa kostnader		-407 998	-295 906
Personalkostnader	2	-464 945	-738 326
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-220 418	-189 963
Summa rörelsekostnader		-1 151 049	-1 298 906
Rörelseresultat		-611 060	-854 197
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	1 309 152	2 260 295
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	0	-900
Summa finansiella poster		1 309 152	2 259 395
Resultat efter finansiella poster		698 092	1 405 198
Resultat före skatt		698 092	1 405 198
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-60 949
Årets resultat		698 092	1 344 249

Balansräkning

Not
1

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	5, 6	859 606	827 864
Maskiner och andra tekniska anläggningar	7	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	8	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		859 606	827 864

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	9	0	0
Andra långfristiga fordringar	10	0	7 100 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	7 100 000
Summa anläggningstillgångar		859 606	7 927 864

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		72 529	46 947
Övriga fordringar		68 126	94 981
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 183	151 151
Summa kortfristiga fordringar		151 838	293 079

Kassa och bank

Kassa och bank		8 560 072	935 082
Summa kassa och bank		8 560 072	935 082
Summa omsättningstillgångar		8 711 910	1 228 161

SUMMA TILLGÅNGAR

9 571 516

9 156 025

Balansräkning

Not
1

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

200 000

200 000

Reservfond

40 000

40 000

Summa bundet eget kapital

240 000

240 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

8 464 475

7 360 226

Årets resultat

698 092

1 344 249

Summa fritt eget kapital

9 162 567

8 704 475

Summa eget kapital

9 402 567

8 944 475

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

11 601

Skatteskulder

54 517

62 439

Övriga skulder

25 595

50 396

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

88 837

87 114

Summa kortfristiga skulder

168 949

211 550

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 571 516

9 156 025

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	5 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Utdelningar	0	1 116
Resultat vid försäljningar	1 309 152	2 259 179
	1 309 152	2 260 295

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Övriga räntekostnader	0	900
	0	900

2022091506697

Not 5 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	767 325	767 325
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	767 325	767 325
Ingående avskrivningar	-461 454	-448 708
Årets avskrivningar	-12 746	-12 746
Utgående ackumulerade avskrivningar	-474 200	-461 454
Utgående redovisat värde	293 125	305 871

I anskaffningsvärdet ingår ej avskrivningsbar mark med 130 000 kr.

Not 6 Markanläggningar

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 449 399	1 034 199
Inköp	252 160	415 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 701 559	1 449 399
Ingående avskrivningar	-927 407	-765 190
Årets avskrivningar	-207 672	-162 217
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 135 079	-927 407
Utgående redovisat värde	566 480	521 992

Not 7 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	23 000	23 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	23 000	23 000
Ingående avskrivningar	-23 000	-23 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-23 000	-23 000
Utgående redovisat värde	0	0

2022091506698

Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	407 984	407 984
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	407 984	407 984
Ingående avskrivningar	-407 984	-392 984
Årets avskrivningar		-15 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-407 984	-407 984
Utgående redovisat värde	0	0

Not 9 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	6 466 335
Försäljningar		-6 466 335
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 10 Andra långfristiga fordringar

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	7 000 000	
Tillkommande fordringar		7 000 000
Avgående fordringar	-7 000 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	7 000 000
Utgående redovisat värde	0	7 000 000

Bergqvist Fastighets AB
Org.nr 556399-1677

Åkersberga den 17 augusti 2022



Åsa Carina Eriksson

2022091506699