Årsredovisning

för

LM Englund Capital AB

559309-1514

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-03.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Markus Englund, Styrelseledamot
2023-04-28

Styrelsen för LM Englund Capital AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten
Företaget bedriver förmedling av fastigheter och bostadsrätter samt konsultationer avseende förmedlingar av fastigheter och bostadsrätter.

LM Englund Capital AB är ett helägt dotterbolag till LM Englund AB, org.nr 556891-3080.

Företaget har sitt säte i Östersund.

Flerårsöversikt (Tkr)	**2022**	**2021**
		(10 mån)
Nettoomsättning	2 267	547
Resultat efter finansiella poster	326	-184
Soliditet (%)	29	29

Omsättningen har ökat då föregående år var ett uppstartsår.

Förändringar i eget kapital

	Aktie-kapital	**Balanserat resultat**	**Årets resultat**	**Totalt**
Belopp vid årets ingång	25 000	300 000	-183 923	**141 077**
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-183 923	183 923	**0**
Årets resultat			125 770	**125 770**
Belopp vid årets utgång	**25 000**	**116 077**	**125 770**	**266 847**

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 300 000 kr (300 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	116 077
årets vinst	125 770
	241 847
disponeras så att	
i ny räkning överföres	241 847
	241 847

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-03-25 -2021-12-31 (10 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 266 943	547 454
Övriga rörelseintäkter		0	1 400
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		**2 266 943**	**548 854**
Rörelsekostnader			
Objektskostnader		-330 945	-112 278
Övriga externa kostnader		-551 629	-256 242
Personalkostnader	2	-1 038 604	-350 924
Avskrivningar av immateriella anläggningstillgångar		-20 000	-13 333
Summa rörelsekostnader		**-1 941 178**	**-732 777**
Rörelseresultat		**325 765**	**-183 923**
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		41	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-36	0
Summa finansiella poster		**5**	**0**
Resultat efter finansiella poster		**325 770**	**-183 923**
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-200 000	0
Summa bokslutsdispositioner		**-200 000**	**0**
Resultat före skatt		**125 770**	**-183 923**
Årets resultat		**125 770**	**-183 923**

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Goodwill	3	66 667	86 667
Summa immateriella anläggningstillgångar		**66 667**	**86 667**
Summa anläggningstillgångar		**66 667**	**86 667**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		221 000	20 000
Övriga fordringar		42 018	39 922
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 880	20 003
Summa kortfristiga fordringar		**280 898**	**79 925**
Kassa och bank			
Kassa och bank		317 395	277 114
Redovisningsmedel		243 048	35 000
Summa kassa och bank		**560 443**	**312 114**
Summa omsättningstillgångar		**841 341**	**392 039**
SUMMA TILLGÅNGAR		**908 008**	**478 706**

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		**25 000**	**25 000**
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		116 077	300 000
Årets resultat		125 770	-183 923
Summa fritt eget kapital		**241 847**	**116 077**
Summa eget kapital		**266 847**	**141 077**
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	75 000
Summa långfristiga skulder		**0**	**75 000**
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		98 978	82 961
Skulder till koncernföretag		200 000	0
Skatteskulder		3 590	0
Övriga skulder		327 025	161 158
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		11 568	18 510
Summa kortfristiga skulder		**641 161**	**262 629**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**908 008**	**478 706**

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Goodwill	5 år

Avskrivningsperiod för goodwill är beräknad utifrån den period som posten bedöms generera ekonomiska fördelar.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	**2021-03-25 -2021-12-31**
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Goodwill

	2022-12-31	**2021-12-31**
Ingående anskaffningsvärden	100 000	0
Inköp	0	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**100 000**	**100 000**
Ingående avskrivningar	-13 333	0
Årets avskrivningar	-20 000	-13 333
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-33 333**	**-13 333**
Utgående redovisat värde	**66 667**	**86 667**

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Östersund 2023-04-03

Markus Englund
Markus Englund