

Årsredovisning
för
Arnios Property AB
559024-5154

Räkenskapsåret
2021-09-01 – 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Arnios Property AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023- 02-27 . Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2023- 02 . 27

Arne Algeröd



Styrelsen för Arnios Property AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar värdepapper.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	18	138	1 442	3 870
Soliditet (%)	95,0	96,1	83,6	99,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	4 378 769	100 640	4 529 409
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-188 000		-188 000
Balanseras i ny räkning		100 640	-100 640	0
Årets resultat			8 510	8 510
Belopp vid årets utgång	50 000	4 291 409	8 510	4 349 919

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 291 409
årets vinst	8 510
	4 299 919

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (390 kronor per aktie)	195 000
i ny räkning överföres	4 104 919
	4 299 919

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt

följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2021-09-01
-2022-08-31

2020-09-01
-2021-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

1

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

1

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-85 461

-91 036

Summa rörelsekostnader

-85 461

-91 036

Rörelseresultat

-85 461

-91 035

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

103 642

227 796

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

168

802

Summa finansiella poster

103 810

228 598

Resultat efter finansiella poster

18 349

137 563

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

0

-20 000

Summa bokslutsdispositioner

0

-20 000

Resultat före skatt

18 349

117 563

Skatter

Skatt på årets resultat

-9 839

-16 923

Årets resultat

8 510

100 640

Balansräkning

Not
1

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

4 573 887

4 546 221

Summa finansiella anläggningstillgångar

4 573 887

4 546 221

Summa anläggningstillgångar

4 573 887

4 546 221

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

21 793

181 110

Summa kassa och bank

21 793

181 110

Summa omsättningstillgångar

21 793

181 110

SUMMA TILLGÅNGAR

4 595 680

4 727 331

Balansräkning

Not
1

2022-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 291 409

4 378 769

Årets resultat

8 510

100 640

Summa fritt eget kapital

4 299 919

4 479 409

Summa eget kapital

4 349 919

4 529 409

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

20 000

20 000

Summa obeskattade reserver

20 000

20 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

26 762

16 923

Övriga skulder

194 000

156 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 999

4 999

Summa kortfristiga skulder

225 761

177 922

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 595 680

4 727 331

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

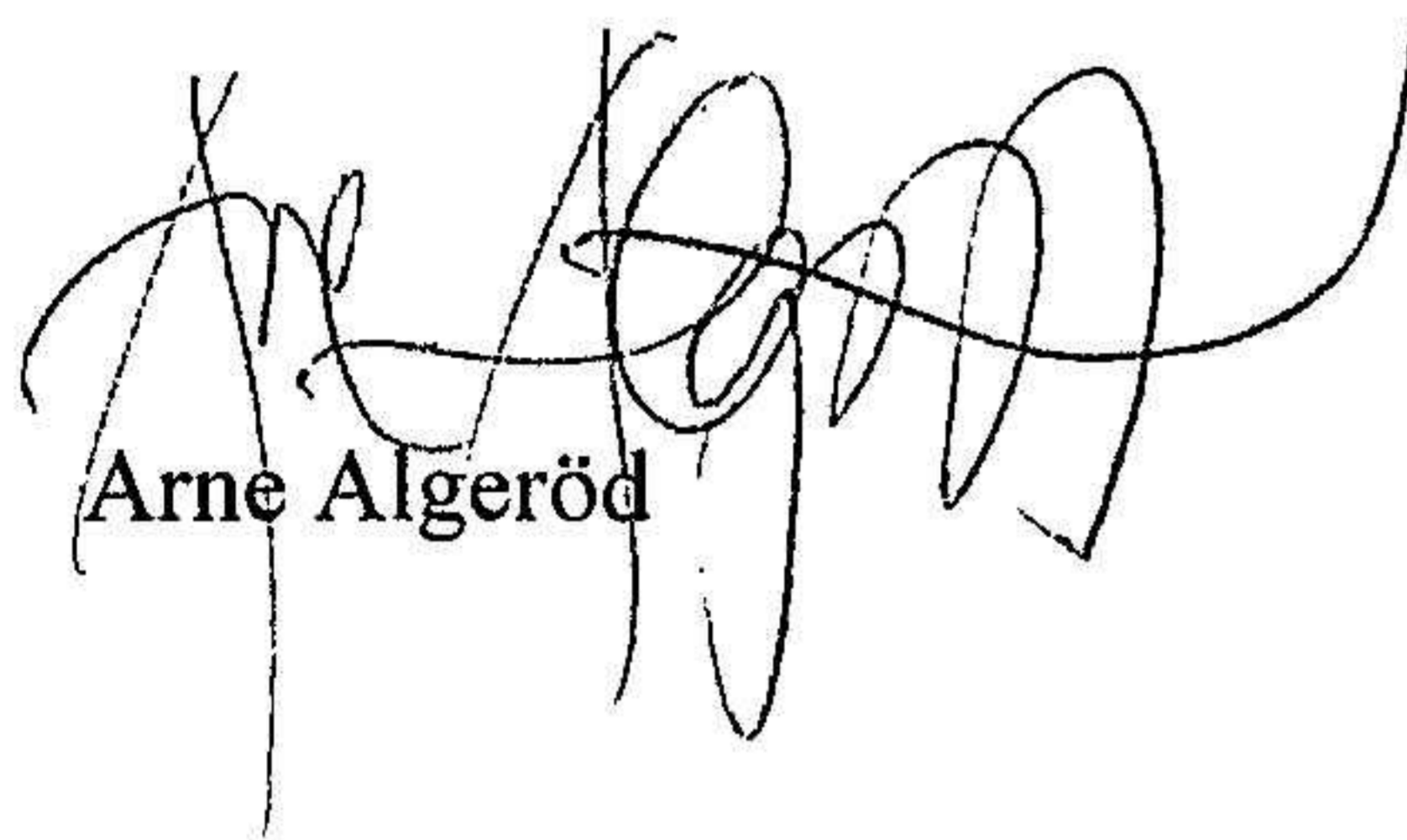
Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 546 221	5 387 267
Inköp	1 155 348	
Försäljningar	-1 127 682	-841 046
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 573 887	4 546 221
Utgående redovisat värde	4 573 887	4 546 221

Göteborg 2023- 02 27


Arne Algeröd