

**AB Åshem 4 Förvaltning**  
Org nr 559075-5327

## Årsredovisning för 2025

Styrelsen avger följande årsredovisning

### Innehåll


Sida

förvaltningsberättelse	2
resultaträkning	4
balansräkning	5
noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år

Undertecknad styrelseledamot i AB Åshem 4 Förvaltning intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2026 03 06. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska fördelas.

Hedemora 2026 03 06

  
Lennart Andersson

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter, samt handel med värdepapper

Bolaget har sitt säte i Hedemora, Dalarnas län

### Ägarförhållanden

Bolaget äger samtliga aktier i AB Åshem 4, org nr 556561-0473, som bedriver fastighetsförvaltning

### Flerårsöversikt

		2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	tkr	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	tkr	-2	-1	-1	-1
Soliditet	%	62	62	62	62

### Förändringar i eget kapital

	Aktie kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	443 130	-1 250	491 880
Resultatdisp.enl. årsstämman				
Balanseras i ny räk		-1 250	1 250	
Årets resultat			-1 900	-1 900
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>441 880</u>	<u>-1 900</u>	<u>489 980</u>

### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel

Balanserat resultat	441 880
Årets resultat	<u>-1 900</u>
Totalt	<u>439 980</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning 439 980

Totalt 439 980

2026030906606

	Not	2025 01 01- 2025 12 31	2024 01 01 2024 12 31
<b>Resultaträkning</b>			
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter</b>		0	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader	2	-1 900	-1 250
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-1 900	-1 250
<b>Rörelseresultat</b>		-1 900	-1 250
<b>Finansiella poster</b>			
Utdelning från dotterföretag			
<b>Summa finansiella poster</b>			
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-1 900	-1 250
<b>Resultat före skatt</b>		-1 900	-1 250
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat			
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 900</b>	<b>-1 250</b>

**Balansräkning**

Not

2025 12 31

2024 12 31

**Tillgångar****Anläggningstillgångar***Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i dotterföretag

3

100 000

100 000

***Summa finansiella anläggningstillgångar***

100 000

100 000

**Summa anläggningstillgångar**

100 000

100 000

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

670 000

670 000

***Summa kortfristiga fordringar***

670 000

670 000

**Kassa och bank**

Kassa och bank

18 980

20 880

**Summa kassa och bank**

18 980

20 880

**Summa omsättningstillgångar**

688 980

690 880

**Summa Tillgångar**

788 980

790 880

	Not	2025 12 31	2024 12 31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital 500 aktier		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		50 000	50 000
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		441 880	443 130
Årets resultat		-1 900	-1 250
<b>Summa fritt eget kapital</b>		439 980	441 880
<b>Summa eget kapital</b>		<b>489 980</b>	<b>491 880</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		299 000	299 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		299 000	299 000
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>788 980</b>	<b>790 880</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag

### Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats

### Not 3 Aktier i dotterföretag

		<u>Rösträtts andel</u>	
		100%	
		<u>Kapital andel</u>	<u>Antal andelar</u> <u>Bokfört värde</u>
<b>Direkt ägda</b>			
AB Åshem 4	556561-0473	100%	1 000 <u>100 000</u>

Årsredovisningens innehåll blev klart den 3 mars 2026

Årsredovisningen undertecknades av styrelseledamoten den 5 mars 2026

  
Lennart Andersson