

Årsredovisning för

Stockholm & Co Fastighetsförmedling AB

556747-3318

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Stockholm & Co Fastighetsförmedling AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-10-29. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Stockholm 2022-10-29



Nitasha Chander

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	5
Noter	6-7
Underskrifter	8

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Stockholm & Co Fastighetsförmedling AB, 556747-3318 får härmed avge årsredovisning för 2021-05-01 - 2022-04-30.

Allmänt om verksamheten

Organisation och marknad

Bolaget registrerades år 2007 och bedriver fastighetsmäkleri i egna lokaler.

Verksamheten drivs sedan 2007 år.

Bolaget har sedermera bytt företagsnamn till Stockholm & Co Fastighetsförmedling AB.

Ekonomisk översikt

	2022-04-30	2021-04-30	2020-04-30	2019-04-30	2017-04-30
Vinstmarginal, %	-105,3	53,9	-10,2	30,4	-312,9
Räntabilitet på sysselsatt kapital i %	-24,1	63,2	-25,2	47,5	-171,1
Soliditet, %	74,4	71,2	51,6	72,6	23,8
Vinst per aktie, kr					

Dispositioner beträffande vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 420 299, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	420 299
Summa	420 299

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-05-01- 2022-04-30	2020-05-01- 2021-04-30
Nettoomsättning		141 845	885 503
Övriga rörelseintäkter		250 058	156 073
		<u>391 903</u>	<u>1 041 576</u>
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-7 619	-15 711
Övriga externa kostnader		-145 986	-116 241
Personalkostnader	1	-387 692	-422 898
Av/nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	2	-	-9 517
Övriga rörelsekostnader		-1	-
Rörelseresultat		<u>-149 395</u>	<u>477 209</u>
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-18
Resultat efter finansiella poster		<u>-149 395</u>	<u>477 191</u>
Resultat före skatt		<u>-149 395</u>	<u>477 191</u>
Arets resultat		<u>-149 395</u>	<u>477 191</u>

2022110910025

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	6	28 552	28 552
		<u>28 552</u>	<u>28 552</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>28 552</u>	<u>28 552</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Skattefordringar		7 822	727
Övriga fordringar		11 273	-
		<u>19 095</u>	<u>727</u>
Kassa och bank	9	651 983	911 863
Summa omsättningstillgångar		<u>671 078</u>	<u>912 590</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>699 630</u>	<u>941 142</u>

2022110910026

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-04-30	2021-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		569 694	92 503
Årets resultat		-149 395	477 191
		420 299	569 694
Summa eget kapital		520 299	669 694
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga långfristiga skulder	8	100 696	85 218
		100 696	85 218
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		-	107 595
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		78 635	78 635
		78 635	186 230
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		699 630	941 142

2022110910027

Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Definition av nyckeltal

Vinstmarginal

Resultat efter finansiella poster i procent av nettoomsättningen.

Vinst per aktie

Resultat efter skatt dividerat med antal aktier.

Räntabilitet på sysselsatt kapital

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av sysselsatt kapital.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (26,3%) i förhållande till balansomslutningen.

Redovisning av intäkter

Inkomsterna intäktsförs i samband med att bindande köpeavtal ingåtts mellan parterna då det anses vara ett bästa uttryck för när prestationen fullgjorts.

Fordringar

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

Noter

Not 1 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2021-05-01- 2022-04-30	2020-05-01- 2021-04-30
Män	-	-
Kvinnor	-	1
Totalt	-	1

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2021-05-01- 2022-04-30	2020-05-01- 2021-04-30
Styrelse och VD	293 908	351 482
Övriga anställda	21 377	-
Summa	315 285	351 482
Sociala kostnader	86 057	101 145

Not 2 Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

	2021-05-01- 2022-04-30	2020-05-01- 2021-04-30
<i>Avskrivningar är gjorda med 20% av anskaffningsvärdet</i>		
Inventarier, verktyg och installationer	-	9 517
Summa	-	9 517

Not 3 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2021-05-01- 2022-04-30	2020-05-01- 2021-04-30
Summa	-	-

Not 4 Bokslutsdispositioner

	2021-05-01- 2022-04-30	2020-05-01- 2021-04-30
Summa	-	-

Not 5 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2022-04-30	2021-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	-	250 000
	-	250 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-	-250 000
	-	-250 000
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-04-30	2021-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	28 552	38 069
	<u>28 552</u>	<u>38 069</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Årets avskrivning enligt plan enligt anskaffningsvärden	-	-9 517
	-	<u>-9 517</u>
Redovisat värde vid årets slut	28 552	28 552

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2022-04-30	2021-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	-	-
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 8 Övriga skulder, lång- och kortfristiga

	2022-04-30	2021-04-30
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	100 696	85 219
	<u>100 696</u>	<u>85 219</u>

Not 9 Klientmedel

	2022-04-30	2021-04-30
Totala medel kassa/bank	651 983	911 863
Klientmedel	0	0

Underskrifter

Stockholm 2022-10-29



Nitasha Chander

2022110910051