

# Årsredovisning

---

## *Fastighetsförvaltning Sandlycke AB*

559344-1347

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Sixten Skullman  
2025-10-19

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är dotterbolag till Belltower Properties AB 559344-1362.

Företaget har sitt säte i Strängnäs kommun.

### FLERÅRSÖVERSIKT

	2405-2504	2305-2404	2111-2304
Nettoomsättning		24 000	
Resultat efter finansiella poster	-5 125	3 010	-8 600
Soliditet %	8	4	11

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	-8 600	-12 970
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-12 970	12 970
- Erhållna aktieägartillskott		50 000	
- Årets resultat			-21 105
- Belopp vid årets utgång	50 000	28 430	-21 105

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	28 430
Årets resultat	-21 105
Summa	7 325

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	7 325
Summa	7 325

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-05-01 2025-04-30	2023-05-01 2024-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	0	24 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>24 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Handelsvaror	0	-20 000
Övriga externa kostnader	-7 670	-990
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-7 670</b>	<b>-20 990</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-7 670</b>	<b>3 010</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 545	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>2 545</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-5 125</b>	<b>3 010</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-5 125</b>	<b>3 010</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-15 980	-15 980
<b>Årets resultat</b>	<b>-21 105</b>	<b>-12 970</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2025-04-30	2024-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	670 188	670 188
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	670 188	670 188
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>670 188</b>	<b>670 188</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	16 375	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	16 375	0
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	63 005	65 372
<i>Summa kassa och bank</i>	63 005	65 372
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>79 380</b>	<b>65 372</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>749 568</b>	<b>735 560</b>

## BALANSRÄKNING

	2025-04-30	2024-04-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	28 430	-8 600
Årets resultat	-21 105	-12 970
<i>Summa fritt eget kapital</i>	7 325	-21 570
<b>Summa eget kapital</b>	<b>57 325</b>	<b>28 430</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	660 283	691 150
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>660 283</b>	<b>691 150</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	31 960	15 980
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>31 960</b>	<b>15 980</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>749 568</b>	<b>735 560</b>

## *NOTER*

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### *UNDERSKRIFTER*

Åkersstyckebruk

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

*Sixten Skullman*

Sixten Skullman

2025-10-19