

Årsredovisning

för

xlit group AB

559080-5460

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Daniel Sundelius, Styrelseledamot

2024-06-28

Styrelsen för xlit group AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att direkt eller via dotterbolag äga och förvalta fast och lös egendom samt värdepapper. Bolaget ska vidare samordna de verksamheter som bedrivs av bolagets dotterbolag och/eller av andra företag vilka står i koncern- eller annan intressegemenskap med bolag samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Bolaget har också uppfört en uthyrningsfastighet som togs i bruk under 2023 som i dagsläget innebär momsfri verksamhet för denna verksamhetsgren.

Företaget har sitt säte i Katrineholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året färdigställt en uthyrningsfastighet som i dagsläget ej är mompliktig och uthyrning har påbörjats. Som en följd av detta har bolaget momsfri försäljning gällande denna verksamhetsgren men övriga verksamhetsgrenar är momspliktiga likt tidigare.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 086	679	720	1 174
Resultat efter finansiella poster	-5 011	-3 095	32 854	23 768
Soliditet (%)	99	97	98	74

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	42 495 052	-1 156 426	41 388 626
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 156 426	1 156 426	0
Årets resultat			-5 010 701	-5 010 701
Belopp vid årets utgång	50 000	41 338 626	-5 010 701	36 377 925

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	41 338 625
årets förlust	-5 010 701
	36 327 924
disponeras så att	
i ny räkning överföres	36 327 924
	36 327 924

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 085 851	678 965
Övriga rörelseintäkter		9 042	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 712 655	-2 463 296
Personalkostnader	2	-16 468	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-210 384	0
Övriga rörelsekostnader		-39 608	0
Summa rörelsekostnader		-2 979 115	-2 463 296
Rörelseresultat		-1 884 222	-1 784 331
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-125 846	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		389 627	28 846
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-3 358 794	-1 338 849
Räntekostnader och liknande resultatposter		-31 466	-609
Summa finansiella poster		-3 126 479	-1 310 612
Resultat efter finansiella poster		-5 010 701	-3 094 943
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	1 986 000
Summa bokslutsdispositioner		0	1 986 000
Resultat före skatt		-5 010 701	-1 108 943
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-47 483
Årets resultat		-5 010 701	-1 156 426

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	11 704 621	1 430 000
Inventarier, verktyg och installationer	4	211 677	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	8 214 454
Summa materiella anläggningstillgångar		11 916 298	9 644 454
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	248 180	85 000
Andra långfristiga fordringar	7	8 584 972	7 861 151
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 833 152	7 946 151
Summa anläggningstillgångar		20 749 450	17 590 605
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		521 031	694 151
Fordringar hos koncernföretag		1 896 050	1 986 000
Övriga fordringar		1 441 825	1 535 184
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		172 866	0
Summa kortfristiga fordringar		4 031 772	4 215 335
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		11 848 344	20 945 230
Summa kassa och bank		11 848 344	20 945 230
Summa omsättningstillgångar		15 880 116	25 160 565
SUMMA TILLGÅNGAR		36 629 566	42 751 170

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

41 338 625

42 495 052

Årets resultat

-5 010 701

-1 156 426

Summa fritt eget kapital

36 327 924

41 338 626

Summa eget kapital

36 377 924

41 388 626

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

78 951

267 508

Skulder till koncernföretag

73 180

0

Skatteskulder

59 683

59 851

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

39 828

1 035 185

Summa kortfristiga skulder

251 642

1 362 544

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

36 629 566

42 751 170

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 430 000	1 430 000
Inköp	2 229 228	0
Omklassificeringar	8 214 454	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 873 682	1 430 000
Årets avskrivningar	-169 061	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-169 061	0
Utgående redovisat värde	11 704 621	1 430 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	253 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	253 000	0
Årets avskrivningar	-41 323	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-41 323	0
Utgående redovisat värde	211 677	0

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 214 454	5 080 488
Inköp	0	3 133 966
Omklassificeringar	-8 214 454	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	8 214 454
Utgående redovisat värde	0	8 214 454

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	85 000	85 000
Inköp	2 150 441	0
Försäljningar	-135 846	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 099 595	85 000
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-1 851 415	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 851 415	0
Utgående redovisat värde	248 180	85 000

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 200 000	9 200 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 200 000	9 200 000
Ingående nedskrivningar	-1 338 849	0
Återförda nedskrivningar	723 821	0
Årets nedskrivningar	0	-1 338 849
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-615 028	-1 338 849
Utgående redovisat värde	8 584 972	7 861 151

Katrineholm

Daniel Sundelius
Daniel Sundelius

2024-06-25